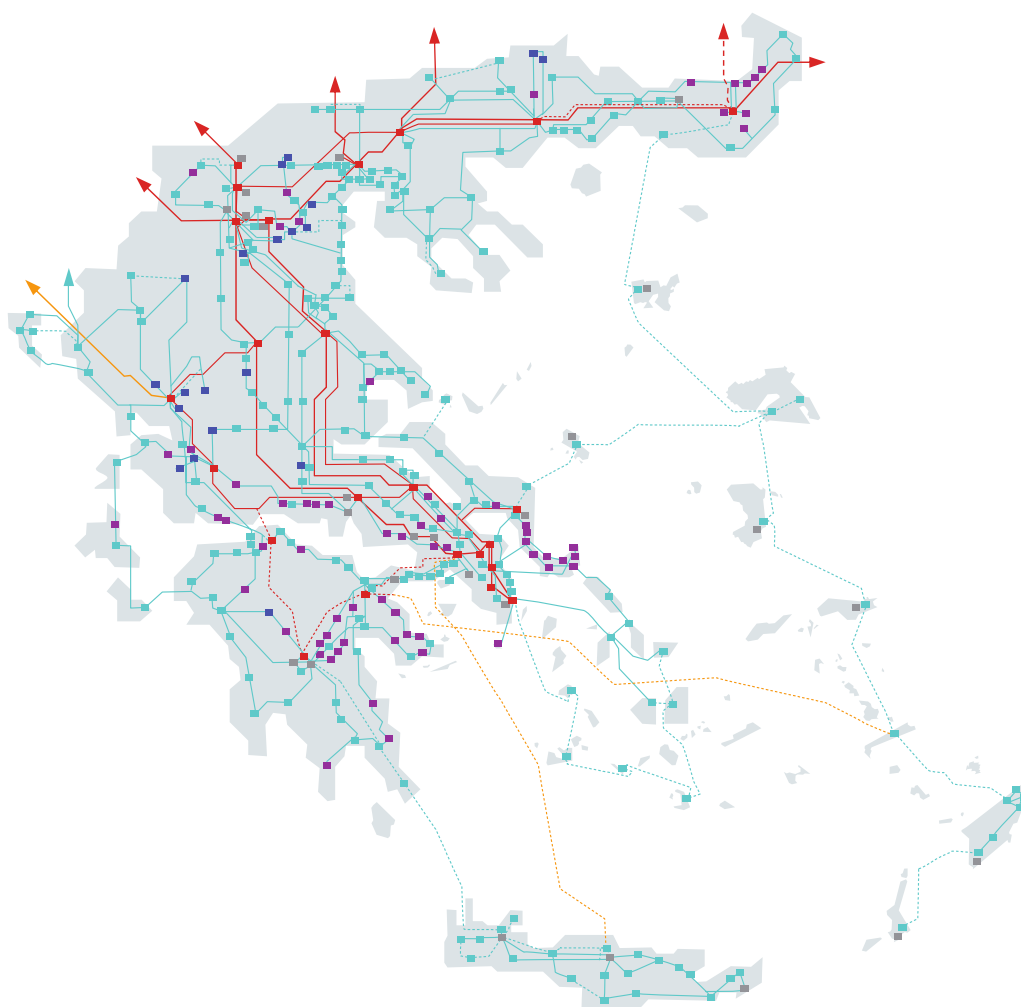


ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026



Αριθμός ΓΕΜΗ: 4001001000
Δυρραχίου 89 και Κηφισού, 104 43, Αθήνα

Αυτή η σελίδα έχει αφεθεί σκόπιμα κενή.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	4
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2026 – 30/06/2026.....	6
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2026 – 30/06/2026	7
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΝ 30/06/2026	8
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2025 - 31/12/2025	9
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2026 - 30/06/2026	10
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2025 - 31/12/2025	11
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2026 - 30/06/2026	12
ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2026-30/06/2026.....	13
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	14
1. ΣΥΣΤΑΣΗ, ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ.....	16
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ	17
3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ	23
4. ΕΣΟΔΑ	31
5. ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	32
6. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	33
7. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	33
8. ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	34
9. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ - ΕΣΟΔΑ.....	34
10. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)	35
11. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	36
12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ.....	39
13. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ	41
14. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	44
15. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	45
16. ΕΙΔΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ)	46
17. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	47
18. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ	50
19. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	55
20. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ.....	58
ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ.....	60

Αυτή η σελίδα έχει αφεθεί σκόπιμα κενή.



ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ
ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

**ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε.
ΓΕ.ΜΗ. 4001001000**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2026 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2026**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΕΝΩΣΗ
(ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ)**

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι αυτές που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε.» την 18^η Σεπτεμβρίου 2026

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 2026

ΠΡΟΕΔΡΟΣ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΝΙΚΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΚΛΑΔΟΥ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΑΝΟΥΣΟΣ
ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ
ΑΔΤ. Α01067376

QI
QU
ΑΔ ΡΕ2077289
ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟ της
Λαϊκής
Δημοκρατίας της
Κίνας

ΜΙΑΟ
ΛΙ
ΑΔ ΡΕ3062705
ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟ της
Λαϊκής
Δημοκρατίας της
Κίνας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Αρ.αδ. Α' τάξης 0127209

Αυτή η σελίδα έχει αφεθεί σκόπιμα κενή.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2026 – 30/06/2026

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
		01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025*	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025*
Έσοδα					
Έσοδο Ενοικίου Συστήματος Μεταφοράς	<u>4</u>	255.435	207.092	255.429	206.777
Έσοδο από Αγορά Εξισορρόπησης	<u>4</u>	9.497	9.359	9.497	9.359
Έσοδα λοιπών δραστηριοτήτων	<u>4</u>	5.606	4.150	4.764	3.372
Συνολικά έσοδα		270.539	220.600	269.691	219.508
Έξοδο από σύμβαση παραχώρησης	<u>4</u>	-	-	(28.919)	(1.534)
Συνολικά έσοδα μείον Έξοδο από σύμβαση παραχώρησης		270.539	220.600	240.772	217.974
Έξοδα/(Λοιπά έσοδα)					
Αμοιβές προσωπικού	<u>5</u>	34.272	30.140	34.181	30.024
Αποσβέσεις	<u>6</u>	56.703	58.695	56.098	58.135
Υλικά και αναλώσιμα		298	643	298	643
Παροχές τρίτων	<u>7</u>	7.316	4.783	7.071	4.581
Αμοιβές τρίτων	<u>7</u>	26.808	21.622	25.735	20.664
Φόροι – τέλη		1.667	2.030	1.652	2.014
Πρόβλεψη για κινδύνους και έξοδα		641	1.373	656	1.426
Κέρδη από πώληση συμμετοχής	<u>8</u>	(1.973)	-	-	(20.770)
Λοιπά έσοδα		(2.025)	(2.252)	(2.223)	(2.536)
Λοιπά έξοδα		10.511	9.527	10.449	9.103
Συνολικά έξοδα (καθαρά)		134.218	126.560	133.917	103.283
Κέρδη περιόδου προ φόρων και χρημ/κών αποτελεσμάτων		136.321	94.040	106.855	114.691
Χρηματοοικονομικά έξοδα	<u>9</u>	(19.704)	(6.815)	(8.744)	(6.794)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	<u>9</u>	3.541	1.660	4.598	2.779
Κέρδη από επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες		405	376	-	-
Κέρδη περιόδου προ φόρων		120.562	89.262	102.710	110.675
Φόρος εισοδήματος	<u>10</u>	(28.132)	(21.646)	(24.804)	(21.944)
Καθαρά κέρδη περιόδου μετά φόρων		92.430	67.616	77.906	88.731
Κατανέμονται σε:					
Μετόχους της Εταιρείας		89.823	67.616	77.906	88.731
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		2.607	-	-	-

*Στα συγκριτικά στοιχεία συγκεκριμένων κονδυλίων έχουν γίνει αναταξινομήσεις για σκοπούς συγκρισιμότητας (ανάλυση στη Σημείωση 2.4).

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως και 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2026 – 30/06/2026

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025
Καθαρά κέρδη περιόδου μετά φόρων	92.430	67.616	77.906	88.731
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους	92.430	67.616	77.906	88.731
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους της Εταιρείας	89.823	67.616	77.906	88.731
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	2.607	-	-	-

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΝ 30/06/2026

Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	<u>12</u>	4.480.501	4.393.046	4.466.030
Ασώματες ακινητοποιήσεις		16.139	14.356	16.127
Δικαιώματα χρήσης παγίων		35.110	11.714	32.542
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	<u>11</u>	-	-	180.163
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	<u>11</u>	6.023	5.619	3.321
Χρηματ/κα περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος		1.939	1.939	1.939
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		1.320	965	-
Μακροπρόθεσμο μέρος απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης		3.073	2.743	6.693
Εμπορικές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		39.439	36.040	36.801
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		4.583.545	4.466.422	4.743.616
Κυκλοφορούν ενεργητικό				
Αποθέματα		18.007	17.914	18.007
Εμπορικές απαιτήσεις		80.653	63.250	81.213
Λοιπές απαιτήσεις		127.730	105.995	127.975
Φόρος εισοδήματος εισπρακτέος		133	4.641	-
Χρηματ/κα περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος		45	2.130	45
Βραχυπρόθεσμο μέρος απαιτήσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης		994	1.201	684
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών		1.096.619	224.520	998.637
Μη κυκλ/ντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση		-	527	-
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		1.324.181	420.178	1.226.561
Σύνολο ενεργητικού		5.907.726	4.886.600	5.970.177
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Ίδια κεφάλαια				
Μετοχικό κεφάλαιο		1.038.444	38.444	1.038.444
Τακτικό αποθεματικό		13.182	13.182	12.815
Λοιπά αποθεματικά		580.892	580.893	580.892
Υπεραξία αναπροσαρμογής παγίων		5.129	5.129	5.129
Αποτελέσματα (κέρδη) εις νέο		869.643	845.593	834.409
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας		2.507.291	1.483.241	2.471.690
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		48.341	45.734	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		2.555.631	1.528.974	2.471.690
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	<u>13</u>	1.386.301	1.357.192	938.630
Προβλέψεις για αποζημιώσεις προσωπικού		11.578	11.319	11.578
Λοιπές προβλέψεις		15.735	14.982	15.735
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		145.025	134.836	145.024
Επιχορηγήσεις	<u>14</u>	1.127.125	1.082.202	1.127.125
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις		28.908	7.283	28.874
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση σύμβασης παραχώρησης	<u>15</u>	-	-	608.507
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		23.514	19.523	22.864
Ειδικοί λογαριασμοί διαχείρισης (αποθεματικά)	<u>16</u>	179.704	113.624	179.704
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		2.917.890	2.740.961	3.078.041
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		129.562	211.520	109.800
Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση σύμβασης παραχώρησης	<u>15</u>	-	-	27.888
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις		3.997	2.320	3.776
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανεισμού	<u>13</u>	183.940	235.974	164.362
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		13.283	1.114	9.168
Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις		50.866	60.651	52.896
Ειδικοί λογαριασμοί διαχείρισης (αποθεματικά)	<u>16</u>	52.556	105.086	52.556
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		434.204	616.664	420.446
Σύνολο υποχρεώσεων		3.352.095	3.357.626	3.498.488
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		5.907.726	4.886.600	5.970.177

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως και 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2025 - 31/12/2025

	Όμιλος						Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της Εταιρείας							
	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Υπεραξία αναπροσαρμογής παγίων	Αποτελέσματα (κέρδη) εις νέο	Σύνολο		
Υπόλοιπο στην 01/01/2025	38.444	13.112	581.868	3.394	774.139	1.410.958	-	1.410.958
Περίοδος 01/01/2025-30/06/2025								
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα								
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	-	67.616	67.616	-	67.616
Σύνολο συγκεντρωτικών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	67.616	67.616	-	67.616
Συναλλαγές με Μετόχους της Εταιρείας								
Διανομή μερίσματος	-	-	-	-	(73.635)	(73.635)	-	(73.635)
Πώληση σε μετόχους μειοψηφίας χωρίς απώλεια ελέγχου	-	-	-	-	20.257	20.257	40.513	60.770
Σύνολο συναλλαγών με Μετόχους της Εταιρείας	-	-	-	-	(53.378)	(53.378)	40.513	(12.865)
Υπόλοιπο στις 30/06/2025	38.444	13.112	581.868	3.394	788.377	1.425.196	40.513	1.465.709
Περίοδος 01/07/2025-31/12/2025								
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα								
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	-	57.285	57.285	5.221	62.506
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους	-	-	(976)	1.735	-	760	-	760
Σύνολο συγκεντρωτικών συνολικών εισοδημάτων	-	-	(976)	1.735	57.285	58.045	5.221	63.266
Συναλλαγές με Μετόχους της Εταιρείας								
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	70	-	-	(70)	-	-	-
Σύνολο συναλλαγών με Μετόχους της Εταιρείας	-	70	-	-	(70)	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31/12/2025	38.444	13.182	580.893	5.129	845.593	1.483.241	45.734	1.528.974

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως και 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2026 - 30/06/2026

	Όμιλος						Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της Εταιρείας							
	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Υπεραξία αναπροσαρμογής παγίων	Αποτελέσματα (κέρδη) εις νέο	Σύνολο		
Υπόλοιπο στην 01/01/2026	38.444	13.182	580.893	5.129	845.593	1.483.241	45.734	1.528.974
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα								
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	-	89.823	89.823	2.607	92.430
Σύνολο συγκεντρωτικών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	89.823	89.823	2.607	92.430
Συναλλαγές με Μετόχους της Εταιρείας								
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	1.000.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, μετά φόρων	-	-	-	-	(2.878)	(2.878)	-	(2.878)
Διανομή μερίσματος	-	-	-	-	(62.895)	(62.895)	-	(62.895)
Σύνολο συναλλαγών με Μετόχους της Εταιρείας	1.000.000	-	-	-	(65.773)	934.227	-	934.227
Υπόλοιπο στις 30/06/2026	1.038.444	13.182	580.892	5.129	869.643	2.507.291	48.341	2.555.631

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως και 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2025 - 31/12/2025

	Εταιρεία					Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Υπεραξία αναπροσαρμογής παγίων	Αποτελέσματα (κέρδη) εις νέο	
Υπόλοιπο στην 01/01/2025	38.444	12.815	581.871	3.394	770.123	1.406.646
Περίοδος 01/01/2025-30/06/2025						
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα						
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	-	88.731	88.731
Σύνολο συγκεντρωτικών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	88.731	88.731
Συναλλαγές με Μετόχους της Εταιρείας						
Διανομή μερίσματος	-	-	-	-	(73.635)	(73.635)
Σύνολο συναλλαγών με Μετόχους της Εταιρείας	-	-	-	-	(73.635)	(73.635)
Υπόλοιπο στις 30/06/2025	38.444	12.815	581.871	3.394	785.219	1.421.742
Περίοδος 01/07/2025-31/12/2025						
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα						
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	-	37.058	37.058
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου, μετά από φόρους	-	-	(979)	1.735	-	756
Σύνολο συγκεντρωτικών συνολικών εισοδημάτων	-	-	(979)	1.735	37.058	37.814
Υπόλοιπο στις 31/12/2025	38.444	12.815	580.892	5.129	822.277	1.459.557

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 έως και 59 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2026 - 30/06/2026

	Εταιρεία					Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Υπεραξία αναπροσαρμογής παγίων	Αποτελέσματα (κέρδη) εις νέο	
Υπόλοιπο στην 01/01/2026	38.444	12.815	580.892	5.129	822.277	1.459.557
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα						
Καθαρά κέρδη περιόδου	-	-	-	-	77.906	77.906
Σύνολο συγκεντρωτικών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	-	77.906	77.906
Συναλλαγές με Μετόχους της Εταιρείας						
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, μετά φόρων	-	-	-	-	(2.878)	(2.878)
Διανομή μερίσματος	-	-	-	-	(62.895)	(62.895)
Σύνολο συναλλαγών με Μετόχους της Εταιρείας	1.000.000	-	-	-	(65.773)	934.227
Υπόλοιπο στις 30/06/2026	1.038.444	12.815	580.892	5.129	834.409	2.471.690

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 25 Ιουνίου 2026 ενέκρινε διανομή μερίσματος ποσού Ευρώ 62.895 από τα καθαρά κέρδη της χρήσης 2025.

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2026-30/06/2026

Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	120.562	89.262	102.710	110.675
Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	<u>6</u>	56.703	58.695	56.098
Χρηματοοικονομικά έσοδα	<u>9.2</u>	(3.541)	(1.660)	(4.598)
Λοιπές προβλέψεις		641	1.373	656
Αποσύρσεις και διαγραφές ενσώμ. και ασώμ. ακινητοποιήσεων	<u>12</u>	672	557	658
(Κέρδος)/ Ζημιά από απο-αναγνώριση οπτικών ινών		(190)	(185)	(52)
Κέρδη από πώληση συμμετοχής	<u>8</u>	(1.973)	-	-
Κέρδος από συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες	<u>11</u>	(405)	(376)	-
Χρηματοοικονομικά έξοδα	<u>9.1</u>	19.704	6.815	8.744
Προβλέψεις προσωπικού	<u>5</u>	240	248	240
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης	192.413	154.728	164.455	154.315
<i>(Αύξηση)/μείωση σε:</i>				
Εμπορικές απαιτήσεις	(20.720)	(13.327)	(20.706)	(14.329)
Λοιπές απαιτήσεις	(20.186)	165	(19.598)	3.083
Αποθέματα	(180)	820	(180)	820
<i>Αύξηση/(μείωση) σε:</i>				
Εμπορικές υποχρεώσεις	(40.131)	(50.280)	(27.051)	(88.305)
Λοιπές υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα	16.733	13.986	22.986	13.521
Καταβολές αποζημίωσης προσωπικού	(105)	(345)	(105)	(345)
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	(57)	(7)	-	-
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστ/ες	127.767	105.740	119.802	68.760
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Είσπραξη τόκων και μερισμάτων	771	1.062	2.063	2.371
Είσπραξη κεφαλαίου ομολόγου	2.000	-	2.000	-
Είσπραξη επιχορηγήσεων	<u>14</u>	57.136	44.881	-
Είσπραξη κεφαλαίου από χρηματοδ. μισθώσεις	915	2.903	131	224
Είσπραξη από πώληση μεριδίου θυγατρικής	-	-	-	62.000
Πληρωμές για αγορές ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	(207.589)	(283.109)	(166.939)	(194.515)
Καθαρές ταμειακές (εκροές) από επενδυτικές δραστ/ες	(146.767)	(234.264)	(162.744)	(124.889)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Αποπληρωμές δανεισμού	<u>13</u>	(77.940)	(47.500)	(69.940)
Ανάληψη δανείων	<u>13</u>	50.000	240.000	50.000
Έξοδα σύναψης δανείων		(481)	(1.725)	(481)
Πληρωμή μερισμάτων		(62.895)	(72.752)	(62.895)
Είσπραξη από πώληση μεριδίου θυγατρικής χωρίς απώλεια ελέγχου		-	62.000	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(3.000)	-	(3.000)
Είσπραξη μετοχικού κεφαλαίου		1.000.000	-	1.000.000
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)		(2.263)	(898)	(2.051)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(12.322)	(3.675)	(5.154)
Καθαρές ταμειακές εισροές από χρηματ/κές δραστ/ες	891.100	175.450	906.480	21.799
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων και ισοδύναμων αυτών	872.099	46.927	863.537	(34.330)
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών, έναρξης περιόδου	224.520	227.389	135.100	184.511
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών, τέλους περιόδου	1.096.619	274.316	998.637	150.182

Οι συνολικές πληρωμές τόκων που περιλαμβάνονται στις ροές από επενδυτικές και χρηματοδοτικές δραστηριότητες της Κατάστασης Ταμειακών Ροών εμφανίζονται στον πίνακα κίνησης των δανείων στη Σημείωση 13.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Αυτή η σελίδα έχει αφεθεί σκόπιμα κενή.

1. ΣΥΣΤΑΣΗ, ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Η εταιρεία «ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) Α.Ε.» («ΑΔΜΗΕ Α.Ε.» ή «ΑΔΜΗΕ» ή «Εταιρεία») συστάθηκε με τον Ν. 4001/2011 και καθίσταται με την απόσχιση και εισφορά σε αυτόν τον κλάδο της Γενικής Διεύθυνσης Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας της ΔΕΗ Α.Ε. και τη μεταφορά επίσης σ' αυτόν των οργανωτικών μονάδων και δραστηριοτήτων της ΔΕΣΜΗΕ Α.Ε. που αφορούν στη διαχείριση, λειτουργία, ανάπτυξη και συντήρηση του Συστήματος Μεταφοράς, μοναδικός καθολικός διάδοχος αμοτέρων των εταιρειών αυτών ως προς τη δραστηριότητα της μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας στο διασυνδεδεμένο Ελληνικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας της χώρας.

Με τον Ν. 4001/2011 ο ΑΔΜΗΕ συστάθηκε ως Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς κατά τις διατάξεις της Οδηγίας 2009/72/ΕΚ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και πλέον, σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 142 επ. του ν. 4389/2016 και της 475/2017 απόφασης ΡΑΕ, οργανώνεται και λειτουργεί ως Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς Διαχωρισμένης Ιδιοκτησίας, κατά τα ειδικότερα άρθρα 9 και 11 της ως άνω Οδηγίας.

Σκοπός της Εταιρείας είναι να ασκεί τις δραστηριότητες και να εκτελεί τα καθήκοντα του Κυρίου και Διαχειριστή του Ελληνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας («ΕΣΜΗΕ» ή «Δίκτυο») όπως αυτό ορίζεται από τις διατάξεις του Ν.4001/2011. Ειδικότερα, σκοπός της Εταιρείας είναι η λειτουργία, εκμετάλλευση, συντήρηση και ανάπτυξη του ΕΣΜΗΕ, ώστε να διασφαλίζεται ο εφοδιασμός της χώρας με ηλεκτρική ενέργεια, με τρόπο επαρκή, ασφαλή, αποδοτικό και αξιόπιστο. Στο πλαίσιο του ανωτέρω σκοπού, η Εταιρεία εκτελεί τα καθήκοντα και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων των κεφαλαίων Α έως Γ του Τέταρτου Μέρους του Ν.4001/2011, τις διατάξεις του ν. 4425/2016 και των πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση τους και ιδίως του Κώδικα Διαχείρισης του ΕΣΜΗΕ, του Κανονισμού Αγοράς Εξισορρόπησης και της άδειας κυριότητας και διαχείρισης του ΕΣΜΗΕ που της έχουν χορηγηθεί.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην Αθήνα στην οδό Δυρραχίου 89 και Κηφισού, Τ.Κ. 104 43, ενώ η διάρκειά της έχει οριστεί έως την 31^η Δεκεμβρίου 2100. Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του ΑΔΜΗΕ και τις ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του ΑΔΜΗΕ και των θυγατρικών του («ο Όμιλος»), «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.», «GRID TELECOM Μ.Α.Ε.», «GREAT SEA INTERCONNECTOR Α.Ε.» και «ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΔΜΗΕ Μ.Α.Ε.».

Οι κύριες δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας δεν χαρακτηρίζονται από ουσιώδη εποχικότητα ή κυκλικότητα που να επηρεάζει σημαντικά τη συγκρισιμότητα των αποτελεσμάτων της ενδιάμεσης περιόδου.

Την 30^η Ιουνίου 2026 ο Όμιλος απασχολούσε συνολικά 1.153 εργαζόμενους, ενώ η Εταιρεία απασχολούσε 1.146 εργαζόμενους, εκ των οποίων 25 είχαν αποσπαστεί και διατεθεί. Συγκεκριμένα, οι 11 εξ' αυτών είχαν αποσπαστεί σε υπηρεσίες του Δημοσίου Τομέα, οι 13 είχαν διατεθεί σε Δημόσιους Οργανισμούς και 1 είχε αποσπαστεί στην θυγατρική εταιρεία «GREAT SEA INTERCONNECTOR Α.Ε.».

Η θυγατρική εταιρεία «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» απασχολούσε 1 εργαζόμενο, η «GRID TELECOM Μ.Α.Ε.» απασχολούσε 3 εργαζόμενους, η «GREAT SEA INTERCONNECTOR Α.Ε.» απασχολούσε 3 εργαζόμενους, ενώ το «ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΔΜΗΕ Μ.Α.Ε.» απασχολούσε 1 εργαζόμενο.

Επίσης, την 30^η Ιουνίου 2026 στο ανθρώπινο δυναμικό του Ομίλου υπάγονταν συνολικά 1.281 μη μισθωτοί απασχολούμενοι με συμβάσεις παροχής υπηρεσιών (30/6/2025: 1.184 μη μισθωτοί απασχολούμενοι), ενώ στο ανθρώπινο δυναμικό της Εταιρείας υπάγονταν συνολικά 1.273 (30/6.2025: 1.166 μη μισθωτοί απασχολούμενοι).

Από τους ανωτέρω μη μισθωτούς απασχολούμενους με συμβάσεις παροχής υπηρεσιών του Ομίλου κατά την 30/6/2026, η θυγατρική εταιρεία «GRID TELECOM Μ.Α.Ε.» απασχολούσε 7 και η «GREAT SEA INTERCONNECTOR Α.Ε.» απασχολούσε 1, ενώ η «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» και το «ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΔΜΗΕ Μ.Α.Ε.» δεν απασχολούσαν μη μισθωτούς με συμβάσεις παροχής υπηρεσιών.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

2.1 ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Δήλωση Συμμόρφωσης

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30 Ιουνίου 2026 (οι «Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» («ΔΛΠ 34»), περί ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής αναφοράς.

2.1.1. ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε τις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30^η Ιουνίου 2026, την 18^η Σεπτεμβρίου 2026.

2.1.2. ΒΑΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό, η ανάγνωσή τους θα πρέπει να γίνεται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ελεγμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025, όπως έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.admie.gr, με εξαίρεση την υιοθέτηση των νέων και τροποποιημένων προτύπων όπως παρατίθενται κατωτέρω.

Οι συνημμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα ακίνητα με χρήση γραφείων (οικόπεδα και κτίρια), τα οποία αναπροσαρμόζονται σε εύλογες αξίες σε τακτά χρονικά διαστήματα και σύμφωνα με την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας.

Οι τρέχουσες οικονομικές συνθήκες συνεχίζουν να παρουσιάζουν αστάθεια, λόγω των διακυμάνσεων στα επιτόκια, τις αναταράξεις στην αγορά ενέργειας και τις πληθωριστικές πιέσεις που οδηγούν σε άνοδο τις τιμές των πρώτων υλών και των υπηρεσιών εντάσεως εργασίας.

Η Διοίκηση θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι Ενδιάμεσες Συνοπτικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες Ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη χιλιάδα, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2.2 ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η σύνταξη των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων απαιτεί από τη Διοίκηση, να προβαίνει σε εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Οι εκτιμήσεις, οι κρίσεις και οι σχετικές παραδοχές της Διοίκησης επανεξετάζονται σε συνεχή βάση και, κατ' ελάχιστον, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις και κρίσεις αυτές.

2.3 ΝΕΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΡΜΗΝΕΙΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α.)

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, είναι ίδιες με αυτές που είχαν υιοθετηθεί για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025 και οι οποίες αναφέρονται αναλυτικά στις σημειώσεις των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων τροποποιήσεων και διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, η εφαρμογή των οποίων είναι υποχρεωτική για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2026.

2.3.1 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1^η Ιανουαρίου 2026 ή μεταγενέστερα, παρατίθενται παρακάτω.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Κατάταξη και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων (Τροποποιήσεις).

Τον Μάιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις σχετικά με την Κατάταξη και Επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών Μέσων οι οποίες τροποποίησαν το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και το ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και θα τεθούν σε εφαρμογή για ετήσιες περιόδους αναφοράς που αρχίζουν από ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2026, με δυνατότητα νωρίτερης εφαρμογής.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμβάσεις Ηλεκτρικής Ενέργειας Εξαρτώμενης από τη Φύση (Τροποποιήσεις).

Τον Δεκέμβριο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε στοχευμένες τροποποιήσεις για καλύτερη απεικόνιση των Συμβάσεων Ηλεκτρικής Ενέργειας που εξαρτώνται από την φύση, οι οποίες τροποποίησαν τα ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και θα τεθούν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)– Τόμος 11.

Τον Ιούλιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τις Ετήσιες Βελτιώσεις στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς – Τόμος 11, οι οποίες τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

2.3.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2027

2.3.2.1 Πρότυπα/τροποποιήσεις που δεν είναι έχουν ακόμη εφαρμογή, αλλά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 εισάγει νέες απαιτήσεις παρουσίασης στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Απαιτεί από την οικονομική οντότητα να κατατάσσει όλα τα έσοδα και έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης σε μία από τις πέντε κατηγορίες: λειτουργικά, επενδυτικά, χρηματοδοτικά, φόροι εισοδήματος και διακοπτόμενες δραστηριότητες. Αυτές οι κατηγορίες συμπληρώνονται από τις απαιτήσεις για παρουσίαση καθορισμένων συνόλων και υποσυνόλων, όπως «λειτουργικό κέρδος ή ζημιά», «κέρδος ή ζημιά προ χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και φόρων εισοδήματος » και «κέρδος ή ζημιά». Απαιτεί επίσης τη γνωστοποίηση μέτρων απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και περιλαμβάνει νέες απαιτήσεις για ομαδοποίηση και περαιτέρω ανάλυση οικονομικών πληροφοριών με βάση τους προσδιορισμένους «ρόλους» των κύριων οικονομικών καταστάσεων και των σημειώσεων. Επιπλέον, υπάρχουν επακόλουθες τροποποιήσεις σε άλλα λογιστικά πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 18 τίθεται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027 και επιτρέπεται η προγενέστερη εφαρμογή. Απαιτείται αναδρομική εφαρμογή τόσο στις ετήσιες όσο και στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

Η Διοίκηση εξετάζει αν το Πρότυπο έχει σημαντική επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

2.3.2.2 Πρότυπα/ τροποποιήσεις που δεν έχουν ακόμη εφαρμογή και δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος- Γνωστοποιήσεις (συμπεριλαμβανομένων των τροποποιήσεων).

Τον Μάιο του 2024, το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19 – Θυγατρικές εταιρείες που δεν αποτελούν εταιρείες δημοσίου ενδιαφέροντος: Γνωστοποιήσεις, ενώ τον Αύγουστο του 2025 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 (συμπεριλαμβανομένων των τροποποιήσεων) τίθεται σε εφαρμογή για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.

Η Διοίκηση εξετάζει αν το Πρότυπο έχει επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΛΠ 21 Οι Επιδράσεις Μεταβολών των τιμών Συναλλάγματος: Μετατροπή σε Νόμισμα Παρουσίασης Υπερπληθωριστικής Οικονομίας (Τροποποιήσεις).

Τον Νοέμβριο του 2025, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις σχετικά με την Παρουσίαση Συναλλαγών σε Υπερπληθωριστικές Οικονομίες, οι οποίες τροποποιούν το ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις Μεταβολών των τιμών Συναλλάγματος», και οι οποίες τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή.

Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας έχει αξιολογήσει ότι οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα έχουν ουσιώδη επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις καθώς δεν πραγματοποιεί συναλλαγές με υπερπληθωριστικές οικονομίες.

ΔΠΧΑ 20 Ρυθμιζόμενα Περιουσιακά Στοιχεία και Ρυθμιζόμενες Υποχρεώσεις.

Το ΔΠΧΑ 20 εισάγει απαιτήσεις οι οποίες θα έχουν ως αποτέλεσμα την παροχή συμπληρωματικών πληροφοριών σε αυτές που μία οντότητα ήδη παρέχει εφαρμόζοντας τα ΔΠΧΑ, όπως το ΔΠΧΑ 15. Οι πληροφορίες αυτές επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοούν το συνολικό επιτρεπόμενο αντάλλαγμα για τα ρυθμιζόμενα αγαθά ή υπηρεσίες που παρέχονται σε κάθε περίοδο αναφοράς, καθώς και τα σχετικά δικαιώματα και υποχρεώσεις. Περιορισμένης έκτασης τροποποιήσεις έχουν πραγματοποιηθεί σε μια σειρά λογιστικών προτύπων, συμπεριλαμβανομένων των ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις». Το ΔΠΧΑ 20, καθώς και οι επακόλουθες τροποποιήσεις στα λοιπά λογιστικά πρότυπα, εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους αναφοράς που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2029 και εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ωστόσο εάν η πλήρης αναδρομική εφαρμογή δεν είναι πρακτικά εφικτή, μία οικονομική οντότητα μπορεί να εφαρμόσει την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση, με την χρήση ορισμένων μεταβατικών διευκολύνσεων σε σχέση με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 8. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή, η οποία πρέπει να γνωστοποιείται. Το πρότυπο δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Λόγω της φύσης της δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας και του ρυθμιζόμενου μηχανισμού προσδιορισμού και ανάκτησης του Απαιτούμενου Εσόδου, το ΔΠΧΑ 20 αναμένεται να είναι σχετικό με την παρουσίαση και αναγνώριση διαφορών χρονισμού μεταξύ της παροχής ρυθμιζόμενων υπηρεσιών και της ανάκτησης της σχετικής αποζημίωσης μέσω των ρυθμιζόμενων χρεώσεων. Η Διοίκηση έχει ξεκινήσει την αξιολόγηση των επιμέρους ρυθμιστικών μηχανισμών, των σχετικών διαφορών χρονισμού και των απαιτούμενων μεταβατικών προσαρμογών. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των παρουσών καταστάσεων, η ποσοτική επίδραση δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί.

Τροποποιήσεις στην Επιλογή Εύλογης Αξίας για Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες στο ΔΛΠ 28.

Τον Ιούνιο του 2026, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τις «Τροποποιήσεις στην Επιλογή Εύλογης Αξίας για Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες». Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ποιες οντότητες μπορούν να εφαρμόσουν την επιλογή επιμέτρησης στην εύλογη αξία που προβλέπεται στο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε

Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες». Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται όταν μια οντότητα εφαρμόζει για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 18.

Με βάση την υφιστάμενη φύση των δραστηριοτήτων του Ομίλου και τον τρόπο λογιστικοποίησης των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η Διοίκηση δεν αναμένει οι τροποποιήσεις να έχουν ουσιώδη επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του.

Τον Δεκέμβριο του 2015, το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη λογιστική μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η Διοίκηση εξετάζει αν η Τροποποίηση έχει επίδραση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

2.4 Αναταξινομήσεις

Τα παρακάτω ποσά της προηγούμενης περιόδου έχουν αναταξινομηθεί έτσι ώστε η Κατάσταση Αποτελεσμάτων την 30/6/2026 να είναι συγκρίσιμη με την Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 30/6/2025, με σκοπό την αρτιότερη πληροφόρηση των χρηστών των ενδιάμεσων συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Συγκεκριμένα ποσό Ευρώ 647 για τον Όμιλο και ποσό Ευρώ 85 για την Εταιρεία στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της 30/6/2025, τα οποία αφορούν έσοδα συντήρησης οπτικών ινών, υπηρεσιών χωρητικότητας και υπηρεσιών συνεγκατάστασης, αναταξινομήθηκαν από τα «Λοιπά έσοδα» στα «Έσοδα λοιπών δραστηριοτήτων» (Σημείωση 4) για λόγους συγκρισιμότητας με την 30/6/2026.

2.5 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Έναρξη του διαγωνισμού για τους Σταθμούς Μετατροπής της διασύνδεσης Κορίνθου-Κω

Τον Ιανουάριο 2026, ο ΑΔΜΗΕ προκήρυξε τον διαγωνισμό για τους Σταθμούς Μετατροπής που θα κατασκευαστούν στα δύο άκρα της νέας ηλεκτρικής διασύνδεσης συνεχούς ρεύματος (HVDC) Κορίνθου-Κω και τον νέο Υποσταθμό GIS 150 kV που θα κατασκευαστεί στο Μαστιχάρι της Κω. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε Ευρώ 809,1 εκ. και η ανάθεσή του θα πραγματοποιηθεί με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα, από οικονομική άποψη, προσφορά. Η διάρκεια της κατασκευαστικής φάσης έχει οριστεί σε 48 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Με την προκήρυξη των διαγωνισμών για τους Σταθμούς Μετατροπής και τον Υποσταθμό GIS καθώς και για το υποβρύχιο και χερσαίο καλωδιακό σύστημα, που ξεκίνησε τον Δεκέμβριο του 2025, ο ΑΔΜΗΕ έχει πλέον δρομολογήσει την κατασκευή του συνόλου της δεύτερης νησιωτικής διασύνδεσης υψηλής τάσης συνεχούς ρεύματος (HVDC) που θα υλοποιήσει στο ελληνικό σύστημα μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας.

Υπογραφή μνημονίου κατανόησης για την ανασυγκρότηση του ηλεκτρικού συστήματος της Λιβύης

Στις 14 Ιανουαρίου 2026 στη Βεγγάζη, ο ΑΔΜΗΕ με το Ταμείο Ανάπτυξης και Ανοικοδόμησης της Λιβύης (Fund for Development and Reconstruction of Libya - FDRL) προχώρησαν σε υπογραφή Μνημονίου Κατανόησης για την ανάληψη μελετών σε θέματα εκσυγχρονισμού και ψηφιοποίησης του ηλεκτρικού συστήματος της Λιβύης.

Ολοκληρώθηκε η πώληση της ΤΕΡΝΑ FIBER (συμμετοχή σε κοινοπραξία της εταιρείας «GRID TELECOM M.A.E.»)

Στις 26 Ιανουαρίου 2026 με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής εγκρίθηκε η μεταβολή της μετοχικής σύνθεσης της ΤΕΡΝΑ FIBER Α.Ε. και στις 29 Ιανουαρίου 2026 υπεγράφη η οριστική σύμβαση πώλησης και μεταβίβασης μετοχών μεταξύ της θυγατρικής «GRID TELECOM M.A.E.» και της αγοράστριας, με βάση την οποία ολοκληρώθηκε η διάθεση της συμμετοχής της «GRID TELECOM M.A.E.» στην ΤΕΡΝΑ FIBER Α.Ε. Το κέρδος από την πώληση για τον Όμιλο Ευρώ 2 εκ. περίπου αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης για αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου Ευρώ 1 δις και πιστοποίηση της ολικής καταβολής του

Με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 13 Φεβρουαρίου 2026, αποφασίστηκε να αυξηθεί το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας κατά το ποσό του ενός δισεκατομμυρίου ευρώ σε μετρητά, μέσω της έκδοσης ενός δισεκατομμυρίου νέων κοινών, ονομαστικών, με δικαίωμα ψήφου μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1,00) ευρώ η κάθε μία.

Επίσης, η ίδια Γενική Συνέλευση εξουσιοδότησε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας να προσδιορίσει την τιμή διάθεσης των ως άνω νέων μετοχών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 25 παρ.2 του ν. 4548/2018, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν δύναται, κατά το άρθρο 7 παρ. 7 του Καταστατικού του ΑΔΜΗΕ, να προσδιορισθεί υπό το άρτιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδρίασε στις 14 Μαΐου 2026 και καθόρισε τιμή διάθεσης των νέων μετοχών σε ποσό ίσο με την ονομαστική αξία αυτών, ήτοι σε ένα Ευρώ (Ευρώ 1,00) ανά μετοχή. Η ανωτέρω απόφαση ελήφθη στο πλαίσιο της ενίσχυσης της κεφαλαιακής βάσης της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. για την απρόσκοπτη υλοποίηση του Δεκαετούς Προγράμματος Ανάπτυξης του Ελληνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΠΑ) 2025-2034.

Στις 23 Ιουνίου 2026 με την «Έκθεση Διασφάλισης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για την πιστοποίηση της καταβολής του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4548/2018», πιστοποιήθηκε η πλήρης κάλυψη και καταβολή της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των Ευρώ 1 δις, το οποίο αφορά νέες εισφορές σε μετρητά με τρεις διαδοχικές καταβολές από τους μετόχους.

Στις 26 Ιουνίου 2026 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προχώρησε σε πιστοποίηση πλήρους και ολοσχερούς κάλυψης της Αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου. Στο πλαίσιο της ως άνω διαδικασίας, όλοι οι μέτοχοι άσκησαν το δικαίωμα προτίμησής τους αναλογικά (pro rata) με βάση το λόγο συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, και προέβησαν σε καταβολή των αντίστοιχων ποσών. Συγκεκριμένα: (α) η ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ Α.Ε. προέβη σε πλήρη καταβολή του ποσού Ευρώ 250εκ., (β) η State Grid Europe Ltd προέβη σε πλήρη καταβολή του ποσού Ευρώ 240 εκ. και (γ) η ΑΔΜΗΕ Συμμετοχών Α.Ε. προέβη σε πλήρη καταβολή του ποσού Ευρώ 510 εκ.

Έναρξη της λειτουργίας του Ψηφιακού Κέντρου Συντήρησης του ΑΔΜΗΕ

Τον Ιανουάριο 2026 ο ΑΔΜΗΕ έθεσε σε λειτουργία το Ψηφιακό Κέντρο Συντήρησης (Digital Maintenance Center), μία νέα εγκατάσταση τεχνολογικής αιχμής για την άμεση παρακολούθηση και τον έλεγχο κρίσιμου εξοπλισμού και υποδομών του Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας. Ο σχεδιασμός του Κέντρου βασίστηκε στα πρότυπα προηγμένων Διαχειριστών σε διεθνές επίπεδο, αξιοποιώντας σύγχρονα ψηφιακά εργαλεία Τεχνητής Νοημοσύνης και Μηχανικής Μάθησης, με στόχο τη σταδιακή μετάβαση από τις υφιστάμενες διαδικασίες συντήρησης βάσει χρόνου σε στρατηγικές προβλεπτικής και καθοδηγητικής συντήρησης, βάσει κατάστασης.

Οι βασικοί άξονες λειτουργίας του Ψηφιακού Κέντρου Συντήρησης αφορούν την επιχειρησιακή εικόνα σε πραγματικό χρόνο (Real-Time Operations), την παρακολούθηση της μεσοπρόθεσμης κατάστασης των παγίων για τον σχεδιασμό εργασιών και την ιεράρχηση πιθανών κινδύνων (Asset Health & Analytics) και την αποτελεσματική ενεργοποίηση των κατάλληλων διαδικασιών αποκατάστασης, με χαμηλότερο κόστος και μεγαλύτερη ασφάλεια. Η συλλογή των δεδομένων, όπως η υγεία και η απόδοση των ηλεκτρικών υποδομών, που αποστέλλονται στο νέο Ψηφιακό Κέντρο Συντήρησης, πραγματοποιείται ήδη μέσω συστημάτων παρακολούθησης πραγματικού χρόνου (Online Monitoring Systems), drones και ειδικών καμερών που έχουν τη δυνατότητα να ελέγχουν τις Γραμμές Μεταφοράς, τον εξοπλισμό στους πυλώνες και τα συστήματα που είναι εγκατεστημένα στα Κέντρα Υπερψηλής Τάσης και στους Υποσταθμούς.

Εξελίξεις στη Μέση Ανατολή

Από τα τέλη Φεβρουαρίου και έπειτα, έλαβε χώρα κλιμάκωση της σύγκρουσης στη Μέση Ανατολή. Η Διοίκηση αξιολόγησε τις πιθανές επιπτώσεις των εξελίξεων αυτών στις ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και δεν προέκυψε ανάγκη προσαρμογής των αναγνωρισμένων ποσών κατά την ημερομηνία αναφοράς. Λόγω της φύσεως των λειτουργιών του Ομίλου, δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιαστικές άμεσες επιδράσεις στην χρηματοοικονομική κατάστασή του, παρά ταύτα, η αυξημένη γεωπολιτική αβεβαιότητα ενδέχεται να επηρεά-

σει μελλοντικά τις μακροοικονομικές συνθήκες και τις αγορές, και ως εκ τούτου η Διοίκηση θα συνεχίσει να παρακολουθεί τις εξελίξεις.

Η θυγατρική εταιρεία «GRID TELECOM M.A.E.» έγινε Μέλος της διεθνούς Ένωσης SubOptic και της διεθνούς Επιτροπής ICPC

Στις 5 Μαρτίου 2026 η «GRID TELECOM M.A.E.» εντάχθηκε στη SubOptic, το οποίο αποτελεί ακόμη ένα βήμα στην αποστολή της «GRID TELECOM M.A.E.» να ενισχύσει τη διεθνή συνδεσιμότητα της Ελλάδας και να υποστηρίξει την αυξανόμενη ζήτηση για αξιόπιστη, υψηλής χωρητικότητας διασύνδεση στην ευρύτερη περιοχή της Ανατολικής Μεσογείου. Παράλληλα, η ένταξη στην ICPC, ενισχύει τη δέσμευση της «GRID TELECOM M.A.E.» στον τομέα ανάπτυξης και λειτουργίας των υποθαλάσσιων καλωδίων και υπογραμμίζει την προσήλωσή της στην προστασία κρίσιμων υποδομών, σε ένα δυναμικά εξελισσόμενο επιχειρησιακό περιβάλλον.

Στις 10 Μαρτίου 2026 η «GRID TELECOM M.A.E.», 100% θυγατρική του ΑΔΜΗΕ, ανακοίνωσε την ένταξή της ως Μέλος στη Διεθνή Ένωση SubOptic (SubOptic Association) και ως Μέλος στη Διεθνή Επιτροπή Προστασίας Υποθαλάσσιων Καλωδίων (ICPC: International Cable Protection Committee). Η SubOptic αποτελεί την κορυφαία διεθνή ένωση που εκπροσωπεί τη βιομηχανία των υποθαλάσσιων τηλεπικοινωνιακών συστημάτων ενώ, η ICPC αποτελεί το παγκόσμιο συλλογικό όργανο του κλάδου που είναι αφιερωμένο στην προστασία, ανθεκτικότητα και βιωσιμότητα των υποθαλάσσιων καλωδιακών υποδομών ενέργειας και τηλεπικοινωνιών.

Έγκριση (α) του Επιτρεπόμενου Εσόδου για τη Ρυθμιστική Περίοδο 2026-2029 του Ελληνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΣΜΗΕ) για τη Λειτουργία του Συστήματος και της Αγοράς και (β) των Μοναδιαίων Χρεώσεων

Με βάση την από 24 Ιουλίου 2025 υπ' αριθμόν Ε-189/2025 απόφαση της ΡΑΑΕΥ εγκρίθηκαν οι μοναδιαίες τιμές για τη χρέωση χρήσης συστήματος και με τη δημοσίευση της εν λόγω απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και κατόπιν ανακοίνωσης της ΡΑΑΕΥ οι αναθεωρημένες μοναδιαίες τιμές ενσωματώθηκαν στην τιμολόγηση των χρεώσεων από την Εταιρεία, χωρίς αναδρομική ισχύ, από 1/3/2026.

Την 2 Απριλίου 2026, η Ρυθμιστική Αρχή (ΡΑΑΕΥ) με την απόφαση Ε-88/2026 ενέκρινε για τη λειτουργία του Συστήματος το Επιτρεπόμενο Έσοδο του ΕΣΜΗΕ για τη Ρυθμιστική Περίοδο 2026-2029 και το Απαιτούμενο Έσοδο του ΕΣΜΗΕ για το έτος 2026, το οποίο βάσει απόφασης ανέρχεται σε Ευρώ 445,4 εκ.

Στις 8 Απριλίου 2026, με την υπ' αριθμόν απόφαση Ε-113/2026, η Αρχή ενέκρινε το Επιτρεπόμενο Έσοδο για τη λειτουργία της Αγοράς για τη Ρυθμιστική Περίοδο 2026-2029, καθώς και το Απαιτούμενο Έσοδο για το έτος 2026, το οποίο βάσει απόφασης ανέρχεται σε Ευρώ 21 εκ.

Για τη χρήση 2026 με βάση την από 12/6/2026 υπ' αριθμόν Ε-167/2026 απόφαση της ΡΑΑΕΥ εγκρίθηκαν οι μοναδιαίες χρεώσεις της Συνιστώσας Αποκλίσεων και της Συνιστώσας Ενέργειας του Τέλους Αγοράς Εξισορρόπησης με σκοπό την ανάκτηση του Απαιτούμενου Εσόδου της χρήσης 2026. Η δημοσίευση της εν λόγω απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, πραγματοποιήθηκε την 31 Ιουλίου 2026 και οι αναθεωρημένες μοναδιαίες τιμές ενσωματώθηκαν στην τιμολόγηση των χρεώσεων από την Εταιρεία, χωρίς αναδρομική ισχύ, από 1/8/2026.

Υπογραφή μνημονίου συνεργασίας της θυγατρικής εταιρείας «GRID TELECOM M.A.E.» για την ενίσχυση της ψηφιακής συνδεσιμότητας στα Βαλκάνια και τη Μεσόγειο

Η «GRID TELECOM M.A.E.», 100% θυγατρική του ΑΔΜΗΕ και ο Όμιλος 4iG υπέγραψαν στις 29 Απριλίου 2026 Μνημόνιο Συνεργασίας (MoU), με στόχο τη διερεύνηση στρατηγικών συμπράξεων στον τομέα των τηλεπικοινωνιών και των διασυννοριακών ψηφιακών υποδομών.

Κεντρικό αντικείμενο των συζητήσεων είναι η ανάπτυξη μίας χερσαίας διασύνδεσης οπτικών ινών υψηλής χωρητικότητας μεταξύ Ελλάδας και Αλβανίας. Η πρωτοβουλία αυτή αποσκοπεί στη δημιουργία ενός ανθεκτικού, ψηφιακού διαδρόμου που θα συνδέει τα δίκτυα των δύο εταιρειών, βελτιώνοντας τη διασυννοριακή και διεθνή συνδεσιμότητα, από τη Μεσόγειο έως τα κύρια ευρωπαϊκά σημεία παρουσίας (Points of Presence).

Ολοκλήρωση της αξιολόγησης των προσφορών για τα καλωδιακά έργα των διασυνδέσεων Δωδεκανήσων και Β. Αιγαίου

Σημαντικό ορόσημο για τις ηλεκτρικές διασυνδέσεις που δρομολογεί ο ΑΔΜΗΕ στα Δωδεκάνησα και τα νησιά του βορείου Αιγαίου, αποτελεί η επιτυχής ολοκλήρωση της διενέργειας του ηλεκτρονικού πλειστηριασμού και

της κατάταξης των προσφορών κάθε τμήματος του διεθνούς διαγωνισμού για την κατασκευή των καλωδίων υψηλής τάσης. Το αντικείμενο του διαγωνισμού αφορά στη σύναψη συμφωνίας-πλαίσιο, με εξαετή διάρκεια, για τη μελέτη, προμήθεια και εγκατάσταση των υποβρύχιων και υπόγειων καλωδίων που θα χρησιμοποιηθούν στα έργα διασυνδέσεων των δύο νησιωτικών συμπλεγμάτων, καθώς και σε έργα διασυνδέσεων μικρότερης κλίμακας στα νησιά του Ιονίου και του Αργοσαρωνικού, με συνολικό ανώτατο προϋπολογισμό Ευρώ 2,07 δισ. (πλέον ΦΠΑ).

Το πρώτο τμήμα του έργου κέρδισε η εταιρεία Fulgor A.E. και, αντίστοιχα, το δεύτερο τμήμα του έργου κέρδισε η εταιρεία Prysmian Powerlink Srl, οι οποίες υπέβαλαν και τις πλέον συμφέρουσες οικονομικές προσφορές. Η διαγωνιστική διαδικασία αναμένεται να ολοκληρωθεί με τις αντίστοιχες κατακυρώσεις.

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

3.1 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Εύλογη αξία και ιεραρχία εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού μέσου είναι το ποσό που εισπράττεται από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησής της. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή αυτά είναι περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

- Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία.
- Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές.
- Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δε βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιεί ο Όμιλος κατά την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026. Επίσης, κατά τη διάρκεια της περιόδου δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των Επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3 για τη μέτρηση της εύλογης αξίας. Η εύλογη αξία των εμπορικών απαιτήσεων και των εμπορικών υποχρεώσεων προσεγγίζει τις λογιστικές τους αξίες.

Η εύλογη αξία του δανεισμού σε σταθερό επιτόκιο για τον Όμιλο και την Εταιρεία εκτιμάται σε Ευρώ 857,2 εκ. (λογιστική αξία Ευρώ 902,1 εκ.) και Ευρώ 555,8 εκ. (λογιστική αξία Ευρώ 600,7 εκ.) αντίστοιχα λαμβάνοντας υπόψη τα τρέχοντα επιτόκια αγοράς.

Τα κυριότερα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Ενεργητικό				
Σε αποσβέσιμο κόστος				
Χρηματ/κά περιουσιακά στοιχεία	1.984	4.069	1.984	4.069
Απαιτήσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	4.068	3.944	7.377	7.639
Εμπορικές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	18.803	17.959	18.785	17.940
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	208.515	173.886	209.188	174.289
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών	1.096.619	224.520	998.637	135.100
Σύνολο	1.329.989	424.377	1.235.972	339.037

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Παθητικό

Σε αποσθέςιμο κόστος

Υποχρεώσεις μισθώσεων	32.905	9.603	32.650	9.149
Δανεισμός	1.570.242	1.593.166	1.102.991	1.118.578
Υποχρεώσεις σύμβασης παραχώρησης	-	-	636.396	717.073
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	788	791	766	753
Εμπορικές, δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις	127.720	212.452	109.381	115.725
Σύνολο	1.731.654	1.816.012	1.882.184	1.961.278

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση των κινδύνων εστιάζεται στην αβεβαιότητα των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών αγορών και προσβλέπει στην ελαχιστοποίηση των δυσμενών αποτελεσμάτων στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας. Ο Όμιλος και η Εταιρεία προσδιορίζουν, αξιολογούν και εάν καταστεί αναγκαίο αντισταθμίζουν τους κινδύνους που σχετίζονται με τις λειτουργικές τους δραστηριότητες, ενώ σε περιοδική βάση ελέγχουν και αναθεωρούν τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σε σχέση με τη διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου. Επίσης, δεν πραγματοποιούνται συναλλαγές κερδοσκοπικής φύσης.

Χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι

(α) Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος εύλογης αξίας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένοι στις μεταβολές των τιμών συμμετοχικών τίτλων γιατί δεν διαθέτουν τέτοιες επενδύσεις τις οποίες να έχουν αναγνωρίσει στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, είτε ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπού συνολικού εισοδήματος, είτε ως επενδύσεις αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν στο ενεργητικό τους έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις καθώς και ομόλογο. Επίσης, διακρατούν στο παθητικό τους τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις, σταθερού και κυμαινόμενου επιτοκίου. Ωστόσο, η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας στον κίνδυνο προέρχεται από τις δανειακές υποχρεώσεις, που υπολογίζονται με τη χρήση κυμαινόμενου επιτοκίου Euribor. Συγκεκριμένα, ο δανεισμός με κυμαινόμενο επιτόκιο σε επίπεδο Ομίλου ανέρχεται σε ποσοστό 43% (31/12/2025: 43%) και σε επίπεδο Εταιρείας ανέρχεται σε ποσοστό 46% (31/12/2025: 45%).

Το μέσο επιτόκιο στα ομολογιακά δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου για τον Όμιλο ανέρχεται σε 4,79% (31/12/2025: 5%) και για την Εταιρεία σε 4,50% (31/12/2025: 4,88%), ενώ το μέσο επιτόκιο των δανείων σταθερού επιτοκίου ανέρχεται για τον Όμιλο σε 3,46% (31/12/2025: 3,40%) και για την Εταιρεία σε 3,01% (31/12/2025: 3%).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι εκτεθειμένοι σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τις ταμειακές ροές και τα αποτελέσματά τους.

Το Euribor τριμήνου κυμαίνεται στις 30/6/2026 στο 2,3% περίπου. Υπάρχει συστηματική ενημέρωση και παρακολούθηση από τη Διοίκηση και σε περίπτωση σημαντικής διακύμανσης, θα ληφθούν κατάλληλα μέτρα.

Αναφορικά με τις δανειακές υποχρεώσεις με κυμαινόμενο επιτόκιο του Ομίλου και της Εταιρείας, επί του παρόντος δεν έχει πολιτική αντιστάθμισης κινδύνων επιτοκίου και κατά συνέπεια μια μεταβολή στα

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

επιτόκια κατά την 30^η Ιουνίου 2026, θα επηρέαζε τα αποτελέσματα, την καθαρή θέση και την κατάσταση ταμειακών ροών του Ομίλου και της Εταιρείας στην περίπτωση μεταβολής των τιμών Euribor.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την ανάλυση ευαισθησίας στα κέρδη προ φόρων από πιθανές μεταβολές επιτοκίων από αρχή έτους, σε περίπτωση μεταβολής κατά 100 μονάδες βάσης, με τις υπόλοιπες μεταβλητές σταθερές, μέσω της επίδρασης στον υφιστάμενο δανεισμό κυμαινόμενου επιτοκίου:

	Αύξηση / (Μείωση) σε μονάδες βάσης (%)	Επίδραση στα κέρ- δη προ φόρων	
		Όμιλος	Εταιρεία
01/01/2026 30/06/2026			
Ευρώ	100	(2.123)	(1.225)
Ευρώ	(100)	2.123	1.225
01/01/2025 30/06/2025			
Ευρώ	100	(570)	(652)
Ευρώ	(100)	570	652

(β) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο κίνδυνος από μεταβολή συναλλαγματικών ισοτιμιών κρίνεται πολύ μικρός καθώς συναρτάται κυρίως με τυχόν συμβάσεις προμήθειας υλικών ή εξοπλισμού των οποίων η πληρωμή είναι σε ξένο νόμισμα.

(γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένοι ο Όμιλος και η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των ενδιάμεσων συνοπτικών Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα του Ομίλου είναι κυρίως επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και σε προθεσμιακές καταθέσεις μικρής διάρκειας.

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο, κατά κύριο λόγο από τις απαιτήσεις για χρήση του συστήματος και τη λειτουργία της αγοράς. Ο Όμιλος και η Εταιρεία χρησιμοποιούν εργαλεία ποσοτικής και χρονικής παρακολούθησης των απαιτήσεών τους, και βρίσκονται σε επικοινωνία με τους πελάτες, προκειμένου να περιορίσουν τον πιστωτικό κίνδυνο. Επιπρόσθετα, γίνεται χρήση ποσοστών για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεών τους. Τα ποσοστά αυτά βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και προσαρμόζονται με τέτοιο τρόπο ώστε να αντανakλούν προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Εντοπίζεται συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου για τις απαιτήσεις αυτές, καθώς το μεγαλύτερο μέρος αυτών αφορούν σε συγκεκριμένους πελάτες λόγω του περιορισμένου αριθμού των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας, που έχουν καλή αξιολόγηση ως προς την πιστοληπτική τους ικανότητα από διεθνείς οίκους του εξωτερικού. Ενδεικτικά, ο μεγαλύτερος πελάτης του Ομίλου είναι η ΔΕΗ ΑΕ, της οποίας η πιστοληπτική ικανότητα παρατίθεται κάτωθι:

ΔΕΗ ΑΕ

Οίκος πιστοληπτικής αξιολόγησης	Αξιολόγηση	Ημερομηνία Δημοσίευσης
Standard and Poor's	BB	18/6/2026
Fitch	BB-	24/7/2026
ICAP CRIF	BBB	23/7/2026

* Όπως έχει αναρτηθεί στην ηλεκτρονική σελίδα της εταιρείας «ΔΕΗ ΑΕ».

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Εκτός των απαιτήσεων από την χρήση του συστήματος, ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν κατά βάση απαιτήσεις από μισθώματα και κατασκευαστικά έργα. Εφαρμόζεται η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, διαχωρίζοντας αυτές σε εξυπηρετούμενες και μη εξυπηρετούμενες απαιτήσεις:

	Όμιλος			
	30 Ιουνίου 2026		31 Δεκεμβρίου 2025	
	Εξυπηρετούμενα	Μη εξυπηρετούμενα	Εξυπηρετούμενα	Μη εξυπηρετούμενα
Εμπορικές Απαιτήσεις	80.653	24.391	63.250	24.624
Λοιπές Απαιτήσεις	127.730	9.167	105.995	9.135
Σύνολο	208.383	33.557	169.245	33.759

	Εταιρεία			
	30 Ιουνίου 2026		31 Δεκεμβρίου 2025	
	Εξυπηρετούμενα	Μη εξυπηρετούμενα	Εξυπηρετούμενα	Μη εξυπηρετούμενα
Εμπορικές Απαιτήσεις	81.213	24.385	62.813	24.601
Λοιπές Απαιτήσεις	127.975	9.167	106.906	9.135
Σύνολο	209.188	33.552	169.719	33.737

Τα ως άνω μη εξυπηρετούμενα υπόλοιπα καλύπτονται εξ ολοκλήρου από πρόβλεψη επισφάλειας σε συνδυασμό με χρήση του αποθεματικού μη συμμόρφωσης για απαιτήσεις που αφορούν στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας.

Οι απαιτήσεις που παρουσιάζουν χαμηλό κίνδυνο αθέτησης και ισχυρή ικανότητα εκπλήρωσης των συμβατικών ταμειακών ροών θεωρούνται ως εξυπηρετούμενες. Μη εξυπηρετούμενες είναι εκείνες για τις οποίες υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ύπαρξης πιστωτικών ζημιών κατά την ημερομηνία αναφοράς και υπάρχουν περιορισμένες προσδοκίες ανάκτησης των συμβατικών ταμειακών ροών.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις που προκύπτουν από την Αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας (30/6/2026: Ευρώ 34.753, 31/12/2025: Ευρώ 35.225), η Εταιρεία λειτουργεί ως ενδιάμεσος. Συγκεκριμένα, κατά τα οριζόμενα στο Ν. 4001/2011 και τα αναλυτικά αναφερόμενα στον Κώδικα Διαχείρισης ΕΣΜΗΕ, ο ΑΔΜΗΕ είναι ο αρμόδιος Διαχειριστής για την εκκαθάριση των αποκλίσεων και τη διευθέτηση των χρηματικών συναλλαγών μεταξύ των Συμμετεχόντων που απορρέουν από αυτές. Κατά την εκτέλεση των ως άνω αρμοδιοτήτων του, ενεργεί ως υποχρεωτικός ενδιάμεσος φορέας, με διαμεσολαβητικό ρόλο, μεταξύ των Συμμετεχόντων στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας. Η ως άνω διαμεσολαβητική αρμοδιότητα του ΑΔΜΗΕ συνδέεται με τα καθήκοντα που του έχουν ανατεθεί από το νομοθέτη για την ομαλή λειτουργία, εκμετάλλευση, συντήρηση και ανάπτυξη του ΕΣΜΗΕ, ώστε να διασφαλίζεται ο εφοδιασμός της χώρας με ηλεκτρική ενέργεια, κατά τρόπο επαρκή, ασφαλή, αποδοτικό και αξιόπιστο. Η πρακτική έκδοσης τιμολογίων από και προς τον ΑΔΜΗΕ, η οποία σήμερα ακολουθείται, δεν καθιστά τον ΑΔΜΗΕ οφειλέτη των σχετικών ποσών, αφού ο ΑΔΜΗΕ δεν εμπλέκεται στις συναλλαγές για δικό του λογαριασμό, αφού, άλλωστε, ουδόλως συμμετέχει στη διαμόρφωση των τιμών, αλλά για λογαριασμό των Συμμετεχόντων, στο πλαίσιο του διαμεσολαβητικού του ρόλου, όπως αυτός καθορίζεται από το προαναφερθέν ρυθμιστικό πλαίσιο. Όπως προκύπτει από τα παραπάνω, δεν προβλέπεται, ούτε μπορεί να συναχθεί οποιαδήποτε υποχρέωση του ΑΔΜΗΕ να εξοφλεί με ίδια κεφάλαιά του, τις χρηματικές υποχρεώσεις τυχόν υπερήμερων Συμμετεχόντων, ούτε βέβαια, υφίσταται νομική βάση για παράλληλη ή επικουρική του ευθύνη. Συνεπώς, ο ΑΔΜΗΕ δεν εκτίθεται σε πιστωτικούς κινδύνους συνδεδεμένους με τυχόν υπερημερία των Συμμετεχόντων.

(δ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση για τη λειτουργία και ανάπτυξη του Ομίλου. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας μέσω της παρακολούθησης και προγραμματισμού των ταμειακών του ροών, και δρα κατάλληλα μέσω της εξασφάλισης κατά το δυνατόν επαρκών πιστωτικών ορίων και ταμειακών διαθεσίμων, επιδιώκοντας ταυτόχρονα την επιμήκυνση της μέσης διάρκειας ζωής του χρέους του και τη διαφοροποίηση των πηγών χρηματοδότησής του. Παράλληλα, ο Όμιλος φροντίζει για την αποδοτική και χαμηλού ρίσκου τοποθέτηση των ταμειακών διαθεσίμων, αντισταθμίζοντας το κόστος των τόκων δανείων και διατηρώντας τα χρηματικά διαθέσιμα σε ετοιμότητα προς υλοποίηση των επενδύσεων που ορίζει το Δεκαετές Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΔΠΑ) του ΕΣΜΗΕ.

3.2 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Ο σκοπός του Ομίλου όσον αφορά στη διαχείριση κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της ικανότητας του να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά του, ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με τον Όμιλο και να διατηρεί τη βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου. Ο Όμιλος στοχεύει στη διατήρηση του δείκτη καθαρού χρέους στο καλύτερο δυνατό επίπεδο σε σχέση με ομοειδείς εταιρείες σε Ευρωπαϊκό επίπεδο.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν το κεφάλαιό τους με βάση το δείκτη μόχλευσης. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως ο λόγος του καθαρού δανεισμού διαιρούμενος με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός προκύπτει μετά την αφαίρεση των ταμειακών διαθεσίμων και των ισοδύναμων τους από τις μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις καθώς και υποχρεώσεις από μισθώσεις. Το συνολικό απασχολούμενο κεφάλαιο υπολογίζεται ως το άθροισμα των ιδίων κεφαλαίων, όπως αυτά εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, με τον καθαρό δανεισμό.

Ο δείκτης καθαρού δανεισμού ως προς ίδια κεφάλαια έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Μακροπρόθεσμος δανεισμός και μισθώσεις	1.415.209	1.364.476	967.504	909.739
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός και μισθώσεις	187.937	238.293	168.137	217.989
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών & Δεσμευμένες καταθέσεις δανειακών συμβάσεων (DSRA)	(1.102.873)	(224.520)	(1.004.892)	(135.100)
Καθαρός δανεισμός	500.273	1.378.249	130.749	992.628
Ίδια κεφάλαια	2.555.631	1.528.974	2.471.690	1.459.557
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	3.055.904	2.907.224	2.602.439	2.452.184
Δείκτης καθαρού δανεισμού ως προς ίδια κεφάλαια	19,6%	90,1%	5,3%	68,0%
Δείκτης μόχλευσης	16,4%	47,4%	5,0%	40,5%

3.3 ΛΟΙΠΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Κανονιστικός κίνδυνος

Η δραστηριότητα της Εταιρείας υπόκειται σε αυστηρό και περίπλοκο νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο, που αφορά στη διαχείριση του ΕΣΜΗΕ, και στις αυξημένες εποπτικές υποχρεώσεις. Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του Κώδικα Διαχείρισης ΕΣΜΗΕ και του σχετικού νομοθετικού και κανονιστικού πλαισίου μπορούν να δημιουργήσουν επιπρόσθετες διαχειριστικές ευθύνες από πλευράς Εταιρείας. Η ανάληψη τυχόν επιπρόσθετων ευθυνών ή ενδεχόμενες μεταβολές του σχετικού θεσμικού πλαισίου είναι πιθανό να επηρεάσουν δυσμενώς την κερδοφορία της Εταιρείας.

Επίσης, ενδεχόμενες μεταβολές στη μεθοδολογία ή/και στις παραμέτρους υπολογισμού των χρεώσεων χρήσης του Συστήματος, είναι πιθανόν να επηρεάσουν σημαντικά τα έσοδα και την κερδοφορία της Εταιρείας.

Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις ή/και συμπληρώσεις του ρυθμιστικού πλαισίου, που διέπει την αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας, κατ' εφαρμογή των προβλέψεων της Ευρωπαϊκής Νομοθεσίας, μπορούν να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία και στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

Κίνδυνος από ρυθμιζόμενες αποδόσεις της δραστηριότητας

Η δραστηριότητα της Εταιρείας καθορίζεται σε μεγάλο βαθμό από την υλοποίηση του Δεκαετούς Προγράμματος Ανάπτυξης του Συστήματος (ΔΠΑ), καθώς αυτή επηρεάζει τόσο τις επενδύσεις που καλείται να πραγματοποιήσει, όσο και τα μελλοντικά της έσοδα από τη χρήση του Συστήματος Μεταφοράς. Συνεπώς, ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ΔΠΑ που είτε επαυξάνουν τις υποχρεώσεις της Εταιρείας είτε επιτάσσουν ταχύτερη εκτέλεση έργων, ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την κερδοφορία της Εταιρείας.

Οι ρυθμιζόμενες αποδόσεις των επενδύσεων του Συστήματος μπορεί να επηρεάσουν αρνητικά την κερδοφορία της Εταιρείας εάν δεν καλύπτουν την εύλογη απόδοση των σχετικών επενδυμένων κεφαλαίων.

Η Εταιρεία σε κάθε περίπτωση διαθέτει τις απαραίτητες δικλίδες και οργάνωση έτσι ώστε να περιορίζει τους κανονιστικούς και ρυθμιστικούς κινδύνους, ενώ σε συνεργασία με τη Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων εξασφαλίζει ότι υπάρχουν οι απαραίτητες εγκρίσεις για κάθε συναλλαγή.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με το νομικό πλαίσιο που διέπει την Εταιρεία

Η Εταιρεία υπάγεται στις διατάξεις του Κεφαλαίου Β' του Ν. 3429/2005. Παρότι η Εταιρεία δεν εντάσσεται στον Δημόσιο Τομέα, όπως αυτός ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν. 4270/2014, υπόκειται σε ένα ειδικό πλέγμα διατάξεων που ρυθμίζουν κρίσιμες πτυχές της λειτουργίας της. Ενδεικτικά, στην Εταιρεία εφαρμόζονται ειδικές ρυθμίσεις που αφορούν στον τρόπο πρόσληψης του προσωπικού, στις αποδοχές αυτού (ανώτατο όριο αποδοχών, περιορισμός επιδομάτων εορτών και αδείας) και στη διαδικασία σύναψης προμηθειών. Οι περιορισμοί που αυτές επιβάλλουν είναι δυνατό να περιορίσουν τη λειτουργική ευελιξία και την ταχύτητα ανταπόκρισης της Εταιρείας στις μεταβαλλόμενες συνθήκες της αγοράς και να εμποδίσουν τη δραστηριοποίησή της με όρους ελεύθερου ανταγωνισμού.

Κίνδυνος γεωπολιτικού και μακροοικονομικού περιβάλλοντος

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2026, το διεθνές γεωπολιτικό και μακροοικονομικό περιβάλλον συνέχισε να χαρακτηρίζεται από αυξημένη αβεβαιότητα, λόγω της διατήρησης των γεωπολιτικών εντάσεων στην Ανατολική Ευρώπη και τη Μέση Ανατολή, της συνεχιζόμενης μεταβλητότητας στις διεθνείς αγορές ενέργειας, καθώς και των πληθωριστικών πιέσεων και των αυξημένων επιτοκίων στην Ευρωζώνη. Οι εξελίξεις αυτές εξακολούθησαν να επηρεάζουν τις τιμές φυσικού αερίου, ηλεκτρικής ενέργειας και δικαιωμάτων εκπομπών CO₂, καθώς και τις συνθήκες χρηματοδότησης και το κόστος κεφαλαίου στις ευρωπαϊκές αγορές. Σύμφωνα με τις τελευταίες προβλέψεις της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, οι τιμές ενέργειας στην Ευρωζώνη παραμένουν σε υψηλότερα επίπεδα σε σχέση με προηγούμενες εκτιμήσεις, ενώ οι προοπτικές ανάπτυξης εξακολουθούν να επηρεάζονται από τη γεωπολιτική αβεβαιότητα και τη μεταβλητότητα στις αγορές ενέργειας.

Παράλληλα, σύμφωνα με τις τρέχουσες εκτιμήσεις διεθνών και ευρωπαϊκών οργανισμών, η ελληνική οικονομία αναμένεται να διατηρήσει θετικούς ρυθμούς ανάπτυξης το 2026, με την αύξηση του ΑΕΠ να εκτιμάται περί το 1.9%, παρά τις προκλήσεις που συνδέονται με το ενεργειακό κόστος, τις διεθνείς οικονομικές συνθήκες και τις γεωπολιτικές εξελίξεις.

Με βάση τα διαθέσιμα στοιχεία για το πρώτο εξάμηνο του 2026, η Ελλάδα διατήρησε και ενίσχυσε τη θέση της ως καθαρός εξαγωγέας ηλεκτρικής ενέργειας, με τις αυξημένες ροές μέσω των ηλεκτρικών διασυνδέσεων προς γειτονικές αγορές να υποστηρίζονται από την αυξημένη παραγωγή από ΑΠΕ και υδροηλεκτρικές μονάδες.

Η Εταιρεία παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και συνεργάζεται με τις αρμόδιες αρχές και φορείς για να διασφαλίσει την αποτελεσματική λειτουργία της.

Αναφορικά με το έργο που αφορά στην ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας - Κύπρου, στις 30 Σεπτεμβρίου 2024, οι Ρυθμιστικές Αρχές Ελλάδας και Κύπρου προέβησαν με κοινή απόφασή τους στην περαιτέρω τροποποίηση της Cross Border Cost Allocation - CBCA και ειδικότερα στην προσθήκη πρόβλεψης ότι, σε περίπτωση καθυ-

στέρξης ή ακύρωσης/ματαίωσης του Έργου εξαιτίας εξωτερικών παραγόντων, εκτός του ελέγχου του φορέα υλοποίησης και των συμβαλλόμενων με αυτόν προμηθευτών και αναδόχων (γεωπολιτικός κίνδυνος), τότε το πενήντα τοις εκατό (50%) του συμφωνημένου εύλογου κόστους του Έργου που έχει επιβαρυνθεί ο φορέας υλοποίησης, επιμερίζεται στην Ελλάδα και το πενήντα τοις εκατό (50%) στην Κύπρο.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με την κλιματική αλλαγή

Η κλιματική αλλαγή θεωρείται πλέον ένα από τα σημαντικότερα παγκόσμια ζητήματα με επίδραση τόσο στις δραστηριότητες της Εταιρείας, όσο και στο ίδιο το φυσικό περιβάλλον και την κοινωνία. Η αντιμετώπισή της αποτελεί μια από τις σημαντικότερες προκλήσεις σήμερα.

Για αυτό το λόγο ο ΑΔΜΗΕ έχει εντάξει στη στρατηγική του τα νέα δεδομένα που έχουν προκύψει λόγω της κλιματικής αλλαγής ώστε να προσαρμοστεί στο νέο περιβάλλον. Με βάση τα τρέχοντα δεδομένα και τις επερχόμενες αλλαγές εντοπίζει τους κινδύνους που συνδέονται με την κλιματική αλλαγή, αλλά και τις σχετικές ευκαιρίες.

Η ασφάλεια και αξιοπιστία σε ένα δύσκολο περιβάλλον αποτελεί έναν από τους πυλώνες της Στρατηγικής του ΑΔΜΗΕ για τα έτη 2024-2027.

Σε αυτό το πλαίσιο, η συμβολή του ΑΔΜΗΕ είναι σημαντική και αναφορικά με την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής σε εθνικό επίπεδο. Στις ενέργειες του Διαχειριστή για την επίτευξη του σκοπού αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής περιλαμβάνεται η ενθάρρυνση της καινοτομίας που σχετίζεται άμεσα με την «πράσινη» μετάβαση, όπως είναι οι τεχνολογίες αποθήκευσης ενέργειας που αυξάνουν τη συνεισφορά των ΑΠΕ στο ενεργειακό μίγμα και οι υποδομές φόρτισης οχημάτων.

Οι συγκεκριμένες αλλαγές συμβάλλουν και στη δημιουργία νέων ευκαιριών δραστηριοποίησης καθώς η μετάβαση σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών άνθρακα μπορεί να επιτευχθεί μόνο με ριζικές δομικές και τεχνολογικές αλλαγές στο σύστημα παραγωγής ενέργειας.

Με τις συνέπειες της κλιματικής αλλαγής να είναι ορατές μέσω της εκδήλωσης έντονων καιρικών φαινομένων ολοένα και πιο συχνά, η ανάγκη για θωράκιση της χώρας από τις καταστροφικές της συνέπειες μοιάζει περισσότερο επιτακτική από ποτέ άλλοτε. Ο ΑΔΜΗΕ έχει για αυτό τον λόγο προγραμματίσει αυξημένο πλάνο συντηρήσεων, ώστε να υπάρχει αντοχή του Συστήματος έναντι των έντονων καιρικών φαινομένων.

Ο ρόλος του ΑΔΜΗΕ είναι σημαντικός τόσο στο πλαίσιο των δράσεων προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή, μέσω της συντήρησης και ανανέωσης των παγίων και τη βελτίωση της ανθεκτικότητας του Συστήματος Μεταφοράς, όσο και αναφορικά με τις δράσεις αντιμετώπισης της κλιματικής αλλαγής, ως φορέας υλοποίησης των μεγάλων διασυνδέσεων της χώρας, οι οποίες θα επιτρέψουν την επιτάχυνση της ενεργειακής μετάβασης σε μια οικονομία χαμηλότερων εκπομπών άνθρακα, μέσω της αυξημένης διείσδυσης των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Σύμφωνα με το Εθνικό Σχέδιο για την Ενέργεια και το Κλίμα, η χώρα στοχεύει στη δραστική μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου προκειμένου να επιτευχθεί σε εθνικό επίπεδο η μετάβαση σε μία οικονομία κλιματικής ουδετερότητας έως το έτος 2050.

Ο ΑΔΜΗΕ, ως φορέας υλοποίησης των μεγάλων διασυνδέσεων της χώρας, ανοίγει τον δρόμο για τις πράσινες επενδύσεις και την αύξηση της ενσωμάτωσης των ΑΠΕ στο ΕΣΜΗΕ, με πολλά και σημαντικά οφέλη για την κοινωνία, το περιβάλλον και την οικονομία. Ειδικότερα, μέσω των διασυνδέσεων και της αύξησης της ενσωμάτωσης των ΑΠΕ, επιτυγχάνεται μείωση του κόστους παραγωγής ενέργειας, μείωση της έντασης άνθρακα (απανθρακοποίηση), βελτίωση της ενεργειακής ασφάλειας της χώρας καθώς και μείωση της επιβάρυνσης της ατμόσφαιρας, τοπικά και ευρύτερα, μέσω της μείωσης των αερίων εκπομπών λόγω καύσης ορυκτών καυσίμων.

Με τη λειτουργία του νέου Ψηφιακού Κέντρου Συντήρησης, ο ΑΔΜΗΕ δημιουργεί προοδευτικά έναν ολοκληρωμένο και ενιαίο κόμβο παρακολούθησης και διαχείρισης των παγίων του Συστήματος Μεταφοράς. Με τον τρόπο αυτό, ο Διαχειριστής θα ενισχύσει σημαντικά την επιχειρησιακή του ετοιμότητα εν μέσω αυξημένων προκλήσεων λόγω της κλιματικής κρίσης και της αυξανόμενης διείσδυσης μονάδων στοχαστικής ηλεκτροπα-

ραγωγής. Οι βασικοί άξονες λειτουργίας του Ψηφιακού Κέντρου Συντήρησης αφορούν την επιχειρησιακή ει-
κόνα σε πραγματικό χρόνο (Real-Time Operations), την παρακολούθηση της μεσοπρόθεσμης κατάστασης των
παγίων για τον σχεδιασμό εργασιών και την ιεράρχηση πιθανών κινδύνων (Asset Health & Analytics) και την
αποτελεσματική ενεργοποίηση των κατάλληλων διαδικασιών αποκατάστασης, με χαμηλότερο κόστος και με-
γαλύτερη ασφάλεια.

Τέλος, σημαντική προτεραιότητα του Δεκαετούς Προγράμματος Ανάπτυξης του ΑΔΜΗΕ 2025-2034 αποτελεί η
διασύνδεση των νησιών του Αιγαίου με το Ηπειρωτικό Σύστημα. Με αυτές τις διασυνδέσεις αντιμετωπίζεται η
ηλεκτρική απομόνωσή τους, αυξάνεται η αξιοπιστία της τροφοδότησης, μειώνεται το κόστος της παραγόμενης
ενέργειας και κατά συνέπεια το κόστος των ΥΚΩ, προστατεύεται το περιβάλλον και αξιοποιείται το υψηλό δυ-
ναμικό των ΑΠΕ. Παράλληλα, οι διασυνδέσεις των δύο νησιωτικών συμπλεγμάτων (Δωδεκανήσων &
Βορειοανατολικού Αιγαίου) θα οδηγήσουν σε δραστική μείωση των εκπομπών CO₂ που εκλύονται από τους
ρυπογόνους τοπικούς σταθμούς παραγωγής ρεύματος και θα συμβάλλουν στην αξιοποίηση του υψηλού δυ-
ναμικού Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) στον χώρο του Αιγαίου.

Ο ρόλος του ΑΔΜΗΕ είναι σήμερα καθοριστικός για την υλοποίηση των σχεδίων αυτών και την επίτευξη των
στόχων, κάτι το οποίο θα συνεχίσει να ισχύει και στο μέλλον σε ακόμα μεγαλύτερο βαθμό.

Κίνδυνοι για τα αποθέματα

Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Ο Όμιλος σε κάθε ημερομηνία σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων, εκτιμά την ύπαρξη ή μη ενδείξε-
ων απομείωσης των αποθεμάτων σε ανταλλακτικά παγίων. Ο προσδιορισμός ύπαρξης ενδείξεων απομείωσης
απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε εκτιμήσεις.

Ασφάλιση αποθεμάτων

Τα αποθέματα ανταλλακτικών παγίων είναι διεσπαρμένα σε όλη την επικράτεια, και ως εκ τούτου, ο κίνδυνος
σοβαρής απώλειας είναι μειωμένος. Η Εταιρεία δεν έχει ασφαλιστική κάλυψη επί των αποθεμάτων, καθώς το
εκτιμώμενο κόστος ασφάλισης κατά των σχετικών κινδύνων είναι υψηλότερο σε σύγκριση με το κόστος για
την αποκατάσταση τυχόν ζημιών σε περίπτωση που κάποιος κίνδυνος συμβεί.

Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο

Κίνδυνος μείωσης της ζήτησης

Δεν συντρέχει ουσιαστικός κίνδυνος μείωσης της ζήτησης λόγω της φύσης της δραστηριότητας του Ομίλου.

Κίνδυνος τιμής

Δεν συντρέχει σημαντικός κίνδυνος τιμής καθώς οι μοναδιαίες Χρεώσεις Χρήσης Συστήματος και Λειτουργίας
Αγοράς από τις οποίες προκύπτει το έσοδο της Εταιρείας υπολογίζονται μέσω αναλυτικής μελέτης που υπο-
βάλλεται στη ΡΑΑΕΥ βάσει της εκτιμώμενης κατανάλωσης. Επίσης, σύμφωνα με τη μεθοδολογία για τον
υπολογισμό του Απαιτούμενου Εσόδου, λαμβάνεται υπόψη ο προηγούμενος και προβλεπόμενος πληθωρι-
σμός.

Κίνδυνος από την έλλειψη ασφάλισης των παγίων περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν διαθέτουν ασφαλιστική κάλυψη έναντι των συνήθων κινδύνων, που σχετίζονται
με τα πάγια περιουσιακά τους στοιχεία. Αυτό οφείλεται κατά κύριο λόγο στο εκτιμώμενο υψηλό κόστος που
συνδέεται με την ασφάλιση κατά των κινδύνων αυτών σε σύγκριση με το κόστος για την αποκατάσταση των
ζημιών σε περίπτωση που κάποιος από τους υπόψη κινδύνους συμβούν.

Κίνδυνος από εκκρεμοδικίες

Ο Όμιλος είναι εναγόμενος σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέ-
σεων σε συνεργασία με την πληροφόρηση που λαμβάνει από το νομικό τμήμα του Ομίλου και όπου κριθεί ότι
η έκβαση θα είναι αρνητική σχηματίζονται οι ανάλογες προβλέψεις.

Κίνδυνος από τροποποίηση φορολογικών και άλλων ρυθμίσεων

Τυχόν τροποποίηση φορολογικών και άλλων ρυθμίσεων, ενδέχεται να έχει επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

4. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα καθώς και οι σχετικές πράξεις εκκαθαρίσεων διαχειριστή παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025*	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025*
Έσοδο ενοικίου συστήματος μεταφοράς	255.435	207.092	255.429	206.777
Έσοδο από αγορά εξισορρόπησης	9.497	9.359	9.497	9.359
Πιστώσεις εκκαθαρίσεων διαχειριστή (Χρεώσεις εκκαθαρίσεων διαχειριστή)	101.543 (101.543)	119.253 (119.253)	101.543 (101.543)	119.253 (119.253)
Έσοδα λοιπών δραστηριοτήτων				
Έσοδα από εργολαβίες	1.519	575	1.519	575
Έσοδα υπηρεσιών υποστήριξης παγίων	923	782	923	782
Ληφθείσες συμμετοχές πελατών	2.183	1.962	2.183	1.962
Έσοδα συντήρησης οπτικών ινών	243	222	87	85
Έσοδα υπηρεσιών χωρητικότητας	434	328	-	-
Έσοδα υπηρεσιών συνεγκατάστασης	114	97	-	-
Κέρδος αποανagnώρισης ενσ. παγίων λόγω εκμίσθωσης	190	185	52	(31)
Σύνολο εσόδων λοιπών δραστηριοτήτων	5.606	4.150	4.764	3.372
Συνολικά έσοδα	270.539	220.600	269.691	219.508
Έξοδο από σύμβαση παραχώρησης	-	-	(28.919)	(1.534)
Συνολικά έσοδα μείον Έξοδο από σύμβαση παραχώρησης	270.539	220.600	240.772	217.974

* Έχει γίνει αναταξινόμηση των ποσών προηγούμενης περιόδου (Σημείωση 2.4)

Τα συνολικά έσοδα μείον έξοδο από σύμβαση παραχώρησης για την περίοδο 1/1-30/6/2026 ανήλθαν σε Ευρώ 270,5 εκ. περίπου και σε Ευρώ 240,8 εκ. περίπου για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα, έναντι Ευρώ 220,6 εκ. περίπου και Ευρώ 218 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2025 σημειώνοντας αύξηση Ευρώ 49,9 εκ. για τον Όμιλο και Ευρώ 22,8 εκ. για την Εταιρεία.

Το υποσύνολο «Συνολικά έσοδα μείον Έξοδο από σύμβαση παραχώρησης» περιλαμβάνεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της περιόδου λόγω της κοινής παρακολούθησης του εξόδου από σύμβαση παραχώρησης μαζί με το έσοδο ενοικίου συστήματος μεταφοράς.

Τα έσοδα ενοικίου συστήματος μεταφοράς, κατά την τρέχουσα περίοδο, σημείωσαν αύξηση κατά Ευρώ 48,3 εκ. και κατά Ευρώ 48,7 εκ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα και ανήλθαν σε Ευρώ 255,4 εκ. έναντι Ευρώ 207,1 εκ. και Ευρώ 255,4 εκ. περίπου έναντι Ευρώ 206,8 εκ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα τη συγκριτική περίοδο του 2025.

Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην:

- αύξηση των εσόδων χρέωσης χρήσης συστήματος κατά Ευρώ 30,7 εκ., κυρίως λόγω της αύξησης των μοναδιαίων χρεώσεων χρήσης συστήματος, οι οποίες ενσωματώθηκαν στην τιμολόγηση των χρεώσεων από τον ΑΔΜΗΕ, χωρίς αναδρομική ισχύ, από 1/3/2025 με βάση την υπ' αριθμόν Ε-132/2024 απόφαση της ΡΑΑΕΥ που αφορά στο απαιτούμενο έσοδο του 2024. Επίσης, με βάση την από 24/7/2025 υπ' αριθμόν Ε-189/2025 απόφαση της ΡΑΑΕΥ εγκρίθηκαν οι αναθεωρημένες μοναδιαίες τιμές για τη χρέωση χρήσης συστήματος σύμφωνα με το Απαιτούμενο Έσοδο της χρήσης 2025, οι οποίες ενσωματώθηκαν στην τιμολόγηση των χρεώσεων από την Εταιρεία, χωρίς αναδρομική ισχύ, από 1/3/2026,

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

- αύξηση των εσόδων από δικαιώματα διασυνδέσεων κατά Ευρώ 14,5 εκ., από Ευρώ 38 εκ. το α' εξάμηνο 2025 σε Ευρώ 52,4 εκ. το α' εξάμηνο 2026. Τα διασυνδεδετικά δικαιώματα αναγνωρίζονται κατόπιν αποφάσεων της ΡΑΑΕΥ. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Ε-249/2025 απόφαση της ΡΑΑΕΥ, το ετήσιο έσοδο από διασυνδεδετικά δικαιώματα για το 2026 ανέρχεται σε Ευρώ 104,9 εκ., έναντι Ευρώ 75,9 εκ. για το 2025.

Με βάση την υπ' αριθμόν Ε-88/2026 απόφαση του Κλάδου Ενέργειας της ΡΑΑΕΥ, το εγκεκριμένο απαιτούμενο έσοδο για την χρέωση χρήσης συστήματος της χρήσης 2026 ανέρχεται σε Ευρώ 445,4 εκ..

Τα έσοδα από αγορά εξισορρόπησης ανήλθαν τόσο για τον Όμιλο όσο και για την Εταιρεία σε Ευρώ 9,5 εκ. περίπου για το α' εξάμηνο 2026, αυξημένα κατά Ευρώ 0,1 εκ. σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2025.

Με βάση την υπ' αριθμόν Ε-28/2025 απόφαση της ΡΑΑΕΥ, ισχύουν οι αναθεωρημένες μοναδιαίες τιμές για το τέλος αγοράς εξισορρόπησης της χρήσης 2025, χωρίς αναδρομική ισχύ, με ισχύ από 1/6/2025. Επίσης με βάση την υπ' αριθμόν Ε-167/2026 απόφαση της ΡΑΑΕΥ, ισχύουν οι αναθεωρημένες μοναδιαίες τιμές για το τέλος αγοράς εξισορρόπησης της χρήσης 2026, χωρίς αναδρομική ισχύ, με ισχύ από 1/8/2026.

Οι χρεώσεις - πιστώσεις εκκαθαρίσεων διαχειριστή ενέργειας παρουσιάζουν μείωση στην τρέχουσα περίοδο κατά Ευρώ 17,7 εκ. περίπου, κυρίως λόγω της μείωσης των τιμών της Αγοράς Επόμενης Ημέρας (DAM Price) και των Αποκλίσεων (Imbalance Price), η οποία επηρεάζει τη δραστηριότητα «Αγορές στη DAM, Αποκλίσεις Απωλειών ΕΣΜΗΕ και Αγορά Απωλειών συμπλ/νων των Αποκλίσεων».

5. ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Οι αμοιβές προσωπικού παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025
Αμοιβές εργαζομένων	27.004	23.641	26.779	23.561
Εργοδοτικές εισφορές	5.099	4.571	5.049	4.555
Λοιπές παροχές στο προσωπικό	1.853	1.590	2.037	1.571
Έξοδο παροχής μειωμένου τιμολογίου σε εργαζόμενους	76	90	76	90
Καθαρή πρόβλεψη παροχής μειωμένου τιμολογίου	16	20	16	20
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	224	228	224	228
Σύνολο	34.272	30.140	34.181	30.024

Οι αμοιβές εργαζομένων εμφανίζονται αυξημένες κατά Ευρώ 3.363 για τον Όμιλο και Ευρώ 3.218 για την Εταιρεία κυρίως λόγω α) της σύστασης νέων οργανωτικών διευθύνσεων και β) της πραγματοποίησης νέων προσλήψεων εργαζομένων με συμβάσεις αορίστου χρόνου, καθώς και γ) της αναπροσαρμογής των αποδοχών του τακτικού προσωπικού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα της από 8 Οκτωβρίου 2024 Επιχειρησιακής Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας.

Για την περίοδο 1/1-30/6/2026 κεφαλαιοποιήθηκαν (για σκοπούς κατασκευής παγίων στοιχείων) δαπάνες που αφορούν σε αμοιβές προσωπικού ποσού Ευρώ 7.384 για τον Όμιλο και Ευρώ 7.362 για την Εταιρεία, ενώ την συγκρίσιμη περίοδο κεφαλαιοποιήθηκαν δαπάνες ποσού Ευρώ 7.293 για τον Όμιλο και Ευρώ 6.522 για την Εταιρεία.

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

6. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Οι αποσβέσεις παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025
Παγίων στοιχείων	65.136	62.977	64.650	62.583
Λογισμικό	2.159	2.325	2.155	2.314
Επιχορηγήσεις	(12.305)	(7.503)	(12.305)	(7.503)
Δικαιωμάτων χρήσεως παγίων	1.712	896	1.597	741
Σύνολο	56.703	58.695	56.098	58.135

Οι αποσβέσεις επιχορηγήσεων εμφανίζονται αυξημένες κατά Ευρώ 4.802 για τον Όμιλο και την Εταιρεία κυρίως λόγω των επιχορηγήσεων για το έργο διασύνδεσης Κρήτης – Αττικής των οποίων οι αποσβέσεις ξεκίνησαν με την ηλεκτρίση του έργου, δηλαδή από τον Νοέμβριο 2025.

Η επιχορήγηση για το έργο διασύνδεσης Κρήτη - Αττική εισπράττεται απευθείας από τη θυγατρική αλλά αναγνωρίζεται σε επίπεδο Εταιρείας διότι αποπληρώνει την αντίστοιχη χρηματοοικονομική υποχρέωση της Εταιρείας προς την θυγατρική.

7. ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ

Η ανάλυση των παροχών και αμοιβών τρίτων παρουσιάζεται στους παρακάτω πίνακες:

7.1 ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025
Επισκευές και συντηρήσεις	4.459	2.176	4.282	2.041
Δαπάνες κοινής ωφέλειας (ρεύμα, ύδρευση, τηλεπ/νίες)	1.590	1.483	1.528	1.425
Λοιπές παροχές τρίτων	1.267	1.124	1.261	1.116
Σύνολο	7.316	4.783	7.071	4.581

Η αύξηση των επισκευών και συντηρήσεων κατά Ευρώ 2.283 για τον Όμιλο και κατά Ευρώ 2.241 για την Εταιρεία, οφείλεται κυρίως σε αύξηση της παροχής υπηρεσιών για α) την λειτουργία και τεχνική υποστήριξη του κέντρου επιτήρησης υποδομών Αττικής και β) επιθεώρηση των εδαφοτεμαχίων των πυλώνων με χρήση drones.

Για την περίοδο 1/1-30/6/2026 κεφαλαιοποιήθηκαν (για σκοπούς κατασκευής παγίων στοιχείων) δαπάνες που αφορούν σε παροχές τρίτων ποσού Ευρώ 183 για τον Όμιλο και την Εταιρεία, ενώ την συγκρίσιμη περίοδο κεφαλαιοποιήθηκαν δαπάνες ποσού Ευρώ 507 για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

7.2 ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025
Αμοιβές για συμβουλευτικές υπηρεσίες	14.302	13.579	14.133	13.262
Υπηρεσίες φύλαξης και καθαρισμού κτιρίων	4.464	2.589	4.457	2.581
Λοιπές αμοιβές τρίτων	5.487	3.266	4.597	2.640
Άδειες χρήσης λογισμικού	2.555	2.189	2.548	2.180
Σύνολο	26.808	21.622	25.735	20.664

Η αύξηση των λοιπών αμοιβών τρίτων κατά Ευρώ 2.221 για τον Όμιλο και κατά Ευρώ 1.957 για την Εταιρεία, οφείλεται κυρίως σε αύξηση του εργολαβικού κόστους, ως απόρροια της προόδου των κατασκευαστικών έργων, η οποία οδήγησε σε σημαντική αύξηση του εσόδου από εργολαβίες.

Για την περίοδο 1/1-30/6/2026 κεφαλαιοποιήθηκαν (για σκοπούς κατασκευής παγίων στοιχείων) δαπάνες που αφορούν σε αμοιβές τρίτων ποσού Ευρώ 7.040 για τον Όμιλο και Ευρώ 6.740 για την Εταιρεία, ενώ την συγκρίσιμη περίοδο κεφαλαιοποιήθηκαν δαπάνες ποσού Ευρώ 7.817 για τον Όμιλο και Ευρώ 6.955 για την Εταιρεία.

8. ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η «GRID TELECOM M.A.E.» από κοινού με την «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» συνέστησαν την Ένωση Εταιρειών με την επωνυμία «Ένωση Εταιρειών ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. - GRID TELECOM M.A.E.», η οποία, μετά την επιτυχή συμμετοχή της στον σχετικό διαγωνισμό, ανακηρύχθηκε προσωρινή ανάδοχος για την εκτέλεση του έργου «Υποδομές Υπερυψηλής Ευρυζωνικότητας – ULTRA FAST BROADBAND μέσω ΣΔΙΤ» για τις Γεωγραφικές Ζώνες 2, 4, 5 και 6.

Μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «GRID TELECOM M.A.E.», τα μέλη της Ένωσης Εταιρειών συνέστησαν στις 17/5/2023 ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΤΕΡΝΑ FIBER ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ» και το διακριτικό τίτλο «ΤΕΡΝΑ FIBER Α.Ε.» με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, στην οποία οι ιδρυτές συμμετείχαν ως εξής: η «ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ» με ποσοστό 50,1% και η «GRID TELECOM M.A.E.» με ποσοστό 49,9%.

Η «GRID TELECOM M.A.E.» στις 5 Νοεμβρίου 2025 σύναψε προσύμφωνο για τη διάθεση συμμετοχής της στην ΤΕΡΝΑ FIBER Α.Ε. υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, με σύναψη οριστικής σύμβασης πώλησης και μεταβίβασης μετοχών σε μελλοντικό χρόνο και εισέπραξε το αντίτιμο ποσού Ευρώ 2,5 εκ. το οποίο στις 31/12/2025 περιλαμβανόταν στις Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής στις 26 Ιανουαρίου 2026 εγκρίθηκε η μεταβολή της μετοχικής σύνθεσης της «ΤΕΡΝΑ FIBER Α.Ε.» και στις 29 Ιανουαρίου 2026 υπεγράφη η οριστική σύμβαση πώλησης και μεταβίβασης μετοχών μεταξύ του Ομίλου και της αγοράστριας, με βάση την οποία ολοκληρώθηκε η διάθεση της συμμετοχής του Ομίλου στην «ΤΕΡΝΑ FIBER Α.Ε.». Με την ολοκλήρωση της συναλλαγής το 2026, ο Όμιλος προέβη σε αποαναγνώριση της συμμετοχής καθώς και των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων συνολικού ποσού Ευρώ 527 από την «ΤΕΡΝΑ FIBER Α.Ε.» και αναγνώριση του σχετικού κέρδους από τη διάθεση, ποσού Ευρώ 2 εκ. περίπου.

9. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ - ΕΣΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα και έσοδα παρουσιάζονται στους παρακάτω πίνακες:

9.1 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025
Τόκοι και προμήθεια εγγύησης δανείων	18.937	6.501	7.997	6.501
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	436	109	433	102
Έξοδα από τόκους υπερημερίας	76	-	76	-
Χρηματ/κό κόστος αναλογιστικής μελέτης	165	147	165	147
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	90	57	74	43
Σύνολο	19.704	6.815	8.744	6.794

Η αύξηση των τόκων και προμήθειας εγγύησης δανείων κατά Ευρώ 12.436 για τον Όμιλο οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι κατόπιν της ολοκλήρωσης του κατασκευαστικού έργου της διασύνδεσης Κρήτης – Αττικής, ο Όμιλος αναγνωρίζει πλέον, τους προερχόμενους από τη θυγατρική εταιρεία «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.», τόκους και προμήθειες εγγύησης δανείων στα χρηματοοικονομικά έξοδα, ενώ έως την ολοκλήρωση του έργου τα εν λόγω χρηματοοικονομικά έξοδα κεφαλαιοποιούνταν στο κόστος κατασκευής του έργου.

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Η κεφαλαιοποίηση τόκων κατασκευαστικής περιόδου για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά τις 30/6/2026 ανήλθε σε Ευρώ 12.655 (30/6/2025: Ευρώ 19.090) και Ευρώ 12.655 (30/6/2025: Ευρώ 10.194) αντιστοίχως. Το επιτόκιο κεφαλαιοποίησης ανέρχεται σε 3,74% στις 30/6/2026.

9.2 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	1.582	1.049	1.464	1.016
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	146	243	318	328
Λοιποί τόκοι	249	368	249	360
Κέρδος από την τροποποίηση συμβατικών όρων δανείων	1.564	-	1.564	-
Έσοδα από εταιρική εγγύηση	-	-	1.004	1.074
Σύνολο	3.541	1.660	4.598	2.779

Το α' εξάμηνο του 2026 η Εταιρεία προέβη στην αναχρηματοδότηση των υφιστάμενων δανείων ανεξόφλητου υπολοίπου Ευρώ 200 εκ., με μείωση του αντίστοιχου περιθωρίου του επιτοκίου. Η τροποποίηση αυτή είχε ως αποτέλεσμα την αναγνώριση κέρδους ποσού Ευρώ 1.564 στην Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων της περιόδου 1/1-30/6/2026, το οποίο περιλαμβάνεται στα «Χρηματοοικονομικά έσοδα».

Τα έσοδα από εταιρική εγγύηση ποσού Ευρώ 980 αφορούν σε αμοιβή από τη θυγατρική εταιρεία «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ» για την παροχή εγγύησης επί του ομολογιακού της δανείου, το οποίο εκταμιεύτηκε σταδιακά αρχής γενομένης από 24/6/2021. Επίσης, περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 24 που αφορά επανατιμολόγηση προς την «GRID TELECOM Μ.Α.Ε.» προμηθειών εγγυητικών επιστολών, τις οποίες έχει καταβάλει ο ΑΔΜΗΕ σε τρίτους, σχετικά με το έργο UFBB που ανέλαβε η «GRID TELECOM Μ.Α.Ε.».

10. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΤΡΕΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)

Η ανάλυση του φόρου εισοδήματος που έχει επιβαρύνει την Κατάσταση Αποτελεσμάτων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025
Τρέχων φόρος εισοδήματος	18.298	21.131	14.616	21.114
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	9.835	515	10.188	830
Σύνολο φόρου εισοδήματος	28.132	21.646	24.804	21.944

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίσθηκε με συντελεστή 22% για την περίοδο 1/1-30/6/2026 καθώς και για τη συγκριτική περίοδο 1/1-30/6/2025, λαμβάνοντας υπόψη τα έξοδα ή έσοδα που αναγνωρίζονται διακριτά ως μη εκπεστέα ή αφορολόγητα στην ενδιάμεση περίοδο.

Ακολουθεί ανάλυση για τον Όμιλο και την Εταιρεία και συμφωνία μεταξύ του φόρου εισοδήματος και του ποσού που προκύπτει από την εφαρμογή του ισχύοντος συντελεστή φορολογίας εισοδήματος της Εταιρείας στην Ελλάδα (2026: 22%, 2025: 22%) επί των αποτελεσμάτων προ φόρων, έχει ως ακολούθως:

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025	01/01/2026- 30/06/2026	01/01/2025- 30/06/2025
Κέρδη προ φόρων	120.562	89.262	102.710	110.675
Ονομαστικός συντελεστής φόρου	22%	22%	22%	22%
Φόρος που προκύπτει από τον ονομαστικό συντελεστή	26.524	19.638	22.596	24.349
Μη εκπιπόμενες δαπάνες	2.019	2.048	2.208	2.265
Αφορολόγητο κέρδος από την πώληση συμμετοχής	(423)	-	-	(4.670)
Επίδραση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης επί μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών	-	(44)	-	-
Λοιπές διαφορές	13	4	-	-
Φόρος εισοδήματος	28.132	21.646	24.804	21.944
Πραγματικός συντελεστής φορολογίας	23,33%	24,25%	24,15%	19,83%

11. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες, συγγενείς και κοινοπραξίες της Εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Επωνυμία	Έδρα	% συμ- μετοχής	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	Ονομαστική Αξία Μετοχών 30/06/2026	31/12/2025
ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCON- NECTION A.E.E.Σ.	Αθήνα	80	Εταιρεία ειδικού σκοπού (κατασκευαστική)	Ολική	160.000	160.000
GRID TELECOM M.A.E.	Αθήνα	100	Ηλεκτρονικών επικοινωνιών	Ολική	15.038	15.038
GREAT SEA INTERCONNECTOR A.E.	Περιστέρι	100	Κατασκευή κοινωφελών έργων ηλεκτρικής ενέργειας και τηλεπικοινωνιών	Ολική	4.625	4.625
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΔΜΗΕ Μ.Α.Ε.	Περιστέρι	100	Υπηρεσίες σχεδιασμού και πιστοποίησης εκπαι- δευτικών προγραμμάτων	Ολική	500	500
Σύνολο επενδύσεων σε θυγατρικές					180.163	180.163
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙ- ΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε. (όμιλος)	Αθήνα	20	Διαχειριστής ενεργειακών αγορών	Καθαρή θέση	1.000	1.000
SELENE CC A.E. (όμιλος)	Θεσσαλο- νίκη	33,33	Περιφερειακός συντονιστής ασφαλείας	Καθαρή θέση	2.071	2.071
ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛ- ΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.	Αθήνα	50	Εκπόνηση μελετών σκοπιμότητας τεχνικών έργων και οικονομοτεχνι- κών μελετών	Καθαρή θέση	250	250
Σύνολο επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες					3.321	3.321

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων της μητρικής σε θυγατρικές είχε ως εξής:

	Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025
Στην αρχή της περιόδου	180.163	220.163
Πωλήσεις	-	(40.000)
Στο τέλος της περιόδου	180.163	180.163

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων της μητρικής σε συγγενείς και κοινοπραξίες είχε ως εξής:

	Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025
Στην αρχή της περιόδου	3.321	3.321
Κίνηση περιόδου	-	-
Στο τέλος της περιόδου	3.321	3.321

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες του Ομίλου ποσού Ευρώ 6.023 (31/12/2025: Ευρώ 5.619), λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης και αφορούν στα κάτωθι:

ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ

α) κατά 20% συμμετοχή της Εταιρείας, στο μετοχικό κεφάλαιο του ομίλου «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.» («ΕΧΕ Α.Ε.»)

ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

β) κατά 33,33% συμμετοχή της Εταιρείας, στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας «Περιφερειακός Συντονιστής Ασφάλειας Νοτιοανατολικής Ευρώπης» («SELENE CC Α.Ε.»)

γ) κατά 50% συμμετοχή της Εταιρείας, στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας «ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.»

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων του Ομίλου σε συγγενείς και κοινοπραξίες είχε ως εξής:

	Όμιλος	
	30/06/2026	31/12/2025
Στην αρχή της περιόδου	5.619	5.165
Κέρδη που αναλογούν στη χρήση	404	801
Λοιπά συνολικά εισοδήματα που αναλογούν στη χρήση	-	3
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	(350)
Στο τέλος της περιόδου	6.023	5.619

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.

Αναφορικά με το «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.», ιδρύθηκε σύμφωνα με τον Ν. 4512/2018 με αρμοδιότητα να διαχειρίζεται τις Αγορές Ενέργειας και τις Ενεργειακές Χρηματοπιστωτικές Αγορές σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδιδόμενων πράξεων.

Το Χρηματιστήριο Ενέργειας, μέσω της θυγατρικής του με επωνυμία «Εταιρεία Εκκαθάρισης Συναλλαγών Χρηματιστηρίου Ενέργειας Α.Ε.» και με διακριτικό τίτλο «EnExClear», σύναψε από την 1^η Νοεμβρίου 2020 με την Εταιρεία συμφωνία ανάθεσης λειτουργιών εκκαθάρισης συναλλαγών εξισορρόπησης.

SELENE CC Α.Ε.

Αναφορικά με την συμμετοχή στην εταιρεία «Περιφερειακός Συντονιστής Ασφάλειας Νοτιοανατολικής Ευρώπης» («SELENE CC Α.Ε.»), τα Περιφερειακά κέντρα ελέγχου (Regional Security Coordinators – RSCs) είναι

εταιρείες που ιδρύονται και ανήκουν σε Διαχειριστές Συστήματος Μεταφοράς (ΔΣΜ), όπως ο ΑΔΜΗΕ, με βασικό σκοπό τους να διατηρήσουν την επιχειρησιακή ασφάλεια του Συστήματος Ηλεκτρικής Ενέργειας σε Ευρωπαϊκό Επίπεδο.

Στο πλαίσιο αυτό, τέσσερις Διαχειριστές Συστήματος Μεταφοράς Ενέργειας της Ευρώπης, ΑΔΜΗΕ (Ελλάδα), ESO-EAD (Βουλγαρία), Terna SpA (Ιταλία) και Transelectrica (Ρουμανία), ίδρυσαν στις 22 Μαΐου του 2020, το RSC υπό την ονομασία «SELENE CC A.E.» («Southeast Electricity Network Coordination Center»), με τη Θεσσαλονίκη να αποτελεί έδρα της εταιρείας και το ενεργειακό κέντρο της Νοτιοανατολικής Ευρώπης και των ελληνο-ιταλικών συνόρων.

Το 2023 η Transelectrica για ρυθμιστικούς λόγους αποφάσισε να αποχωρήσει από τη μετοχική σύνθεση της «SELENE CC A.E.» και να έχει μόνο συμβατική σχέση με την εταιρεία. Συνέπεια των ανωτέρω είναι ο ΑΔΜΗΕ να κατέχει το 33,33% του συνολικού καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της «SELENE CC A.E.».

ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.

Στις 5 Φεβρουαρίου 2024, ολοκληρώθηκε από τον ΑΔΜΗΕ και από την «National Grid S.A.», η σύσταση της κοινοπραξίας «ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.» με αντικείμενο την εκπόνηση της συνολικής μελέτης εμπορικής βιωσιμότητας για την ηλεκτρική διασύνδεση ανάμεσα στην Ελλάδα και το Βασίλειο της Σαουδικής Αραβίας μέσω καλωδίου HVDC, καθώς και τη διενέργεια οποιασδήποτε άλλης δραστηριότητας και συναφούς πράξης και ενέργειας για την εκτέλεση του ως άνω έργου.

Το μετοχικό κεφάλαιο της κοινοπραξίας ανέρχεται σε Ευρώ 500 με μερίδιο 50% για κάθε μέτοχο.

12. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι κινήσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την περίοδο 1/1 - 30/6/2026 παρουσιάζονται στους κατωτέρω πίνακες:

	Όμιλος						Σύνολο
	Γήπεδα	Κτίρια και Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα και Εξοπλισμός	Μέσα Μεταφοράς	Έπιπλα, Σκεύη & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	
Λογιστική Αξία 01/01/2025	216.792	130.018	1.644.669	3.194	17.968	1.887.817	3.900.458
Προσθήκες	169	725	76.782	198	7.594	547.536	633.005
Αποσβέσεις	-	(8.126)	(122.131)	(474)	(3.524)	-	(134.255)
Αποσύρσεις/Διαγραφές	-	(1.684)	(1.788)	(47)	(175)	-	(3.693)
Υπεραξίες από αναπροσαρμογή	290	2.549	-	-	-	-	2.839
Μεταφορές από λογαριασμούς υπό εκτέλεση	6.766	136.992	1.154.002	-	2.601	(1.305.645)	(5.285)
Διαγραφές ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση	-	-	-	-	-	(23)	(23)
Μεταφορές - Αξία κτήσης	-	-	(26.803)	-	-	25.974	(830)
Μεταφορές - Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	-	830	-	-	-	830
Λογιστική Αξία 31/12/2025	224.017	260.474	2.725.561	2.871	24.464	1.155.659	4.393.046
Λογιστική Αξία 01/01/2026	224.017	260.474	2.725.561	2.871	24.464	1.155.659	4.393.046
Προσθήκες	-	178	6.034	67	3.032	147.847	157.158
Αποσβέσεις	-	(4.994)	(57.520)	(193)	(2.429)	-	(65.136)
Αποσύρσεις/ Διαγραφές	-	3	(665)	-	(6)	-	(668)
Μεταφορές από λογαριασμούς υπό εκτέλεση	-	5.858	22.365	-	1.476	(33.593)	(3.894)
Διαγραφές ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση	-	-	-	-	-	(4)	(4)
Μεταφορές - Αξία κτήσης	188	(1.498)	(9.278)	-	-	8.534	(2.053)
Μεταφορές - Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	1.498	556	-	(1)	-	2.053
Λογιστική Αξία 30/06/2026	224.205	261.518	2.687.053	2.745	26.536	1.278.443	4.480.501
Αξία κτήσης	224.017	395.700	4.991.706	18.821	82.808	1.155.659	6.868.711
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(135.225)	(2.266.144)	(15.950)	(58.345)	-	(2.475.664)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2025	224.017	260.474	2.725.561	2.871	24.464	1.155.659	4.393.046
Αξία κτήσης	224.205	400.240	4.999.858	17.859	85.805	1.278.443	7.006.411
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(138.722)	(2.312.804)	(15.115)	(59.269)	-	(2.525.909)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30/06/2026	224.205	261.518	2.687.053	2.745	26.536	1.278.443	4.480.501

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Εταιρεία						Σύνολο
	Γήπεδα	Κτίρια και Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα και Εξοπλισμός	Μέσα Μεταφοράς	Έπιπλα, Σκεύη & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	
Λογιστική Αξία 01/01/2025	216.792	129.796	1.637.202	3.194	17.923	1.883.004	3.887.911
Προσθήκες	169	536	75.807	198	7.594	546.350	630.654
Αποσβέσεις	-	(8.096)	(121.332)	(474)	(3.519)	-	(133.421)
Αποσύρσεις/ Διαγραφές	-	(1.684)	(1.868)	(47)	(171)	-	(3.770)
Υπεραξίες από αναπροσαρμογή	290	2.549	-	-	-	-	2.839
Μεταφορές από λογαριασμούς υπό εκτέλεση	6.766	136.934	1.153.043	-	2.601	(1.304.629)	(5.285)
Διαγραφές ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση	-	-	-	-	-	(23)	(23)
Μεταφορές - Αξία κτήσης	-	-	(26.803)	-	-	25.974	(830)
Μεταφορές - Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	-	830	-	-	-	830
Λογιστική Αξία 31/12/2025	224.017	260.036	2.716.878	2.871	24.428	1.150.676	4.378.906
Λογιστική Αξία 01/01/2026	224.017	260.036	2.716.878	2.871	24.428	1.150.676	4.378.906
Προσθήκες	-	178	5.543	67	3.032	147.506	156.326
Αποσβέσεις	-	(4.976)	(57.055)	(193)	(2.426)	-	(64.650)
Αποσύρσεις/ Διαγραφές	-	3	(653)	-	(4)	-	(654)
Μεταφορές από λογαριασμούς υπό εκτέλεση	-	5.858	21.889	-	1.476	(33.117)	(3.894)
Διαγραφές ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση	-	-	-	-	-	(4)	(4)
Μεταφορές - Αξία κτήσης	188	(1.498)	(9.278)	-	-	8.534	(2.053)
Μεταφορές - Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	1.498	555	-	-	-	2.053
Λογιστική Αξία 30/06/2026	224.205	261.098	2.677.880	2.745	26.506	1.273.595	4.466.029
Αξία κτήσης	224.017	395.203	4.980.913	18.821	82.702	1.150.676	6.852.333
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(135.167)	(2.264.034)	(15.950)	(58.274)	-	(2.473.426)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31/12/2025	224.017	260.036	2.716.879	2.871	24.428	1.150.676	4.378.907
Αξία κτήσης	224.205	399.741	4.988.121	17.859	85.699	1.273.595	6.989.221
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	(138.642)	(2.310.241)	(15.115)	(59.193)	-	(2.523.191)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 30/06/2026	224.205	261.098	2.677.880	2.745	26.506	1.273.595	4.466.029

Κανένα μέρος των παραπάνω ενσώματων ακινητοποιήσεων δεν έχει δεσμευτεί ως εξασφάλιση για υποχρεώσεις του Ομίλου ή της Εταιρείας.

Στα «Μηχανήματα και Εξοπλισμός» περιλαμβάνονται ανταλλακτικά και εφεδρικός εξοπλισμός, που αναμένεται να χρησιμοποιηθούν για περισσότερο από ένα έτος, ποσού Ευρώ 113,2 εκ. στις 30/6/2026. Κατά την τρέχουσα περίοδο μεταφέρθηκαν από τα «Μηχανήματα και Εξοπλισμός» στις «Ακινήτοποιήσεις υπό Εκτέλεση» ανταλλακτικά και εφεδρικός εξοπλισμός ποσού Ευρώ 8,5 εκ..

Προσθήκες ακινητοποιήσεων υπό εκτέλεση

Οι συνολικές επενδύσεις της τρέχουσας περιόδου του Ομίλου αναφορικά με τις ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση των ενσώματων ακινητοποιήσεων ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 147,8 εκ. (1/1-31/12/2025: Ευρώ 547,5 εκ.). Αντίστοιχα, για την Εταιρεία ανήλθαν στο ποσό των Ευρώ 147,5 εκ. περίπου (1/1-31/12/2025: Ευρώ 546,4 εκ.).

Τα κυριότερα έργα της Εταιρείας που περιλαμβάνονται στις προσθήκες της περιόδου 1/1-30/6/2026 των υπό εκτέλεση ακινητοποιήσεων, αναλύονται ως εξής:

- Ποσό ύψους Ευρώ 58,5 εκ. αφορά σε εργασίες ενίσχυσης του βρόχου των Νοτίων Ιονίων Νήσων
- Ποσό ύψους Ευρώ 28,3 εκ. αφορά σε εργασίες διασύνδεσης Κυκλάδων
- Ποσό ύψους Ευρώ 10,9 εκ. αφορά σε εργασίες στη Μεγαλόπολη
- Ποσό ύψους Ευρώ 8,2 εκ. αφορά σε εργασίες στο ΚΥΤ Κουμουνδούρου

13. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

Το ποσό τόκων δανείων που κεφαλαιοποιήθηκε για την περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2026 περιλαμβάνεται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις (Σημείωση 12) στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, ενώ το υπόλοιπο ποσό περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα (Σημείωση 9) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Το σύνολο του δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

Ακολουθεί περαιτέρω ανάλυση του δανεισμού του Ομίλου και της Εταιρείας:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Τραπεζικά δάνεια	902.086	915.696	600.700	614.312
Ομολογιακά δάνεια	668.156	677.470	502.291	504.266
Σύνολο δανεισμού	1.570.242	1.593.166	1.102.991	1.118.578
Τραπεζικά δάνεια	32.212	32.238	30.783	30.809
Ομολογιακά δάνεια	151.729	203.735	133.579	185.268
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	183.940	235.974	164.362	216.077
Τραπεζικά δάνεια	869.874	883.458	569.918	583.503
Ομολογιακά δάνεια	516.427	473.734	368.712	318.998
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	1.386.301	1.357.192	938.630	902.501

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ο δανεισμός του Ομίλου αναλύεται ως εξής:

α) Τραπεζικά δάνεια σταθερού επιτοκίου

	Εταιρεία Ομίλου	Λήξη	30/06/2026		31/12/2025	
			Εναπομείνουσα ονομαστική αξία	Λογιστική αξία	Εναπομείνουσα ονομαστική αξία	Λογιστική αξία
EIB Δάνειο Ευρώ 35 εκ.	ΑΔΜΗΕ	29/12/2034	19.833	19.835	21.000	21.001
EIB Δάνειο Ευρώ 35 εκ.	ΑΔΜΗΕ	15/9/2035	22.167	22.304	23.333	23.478
EIB Δάνειο Ευρώ 30 εκ.	ΑΔΜΗΕ	29/12/2035	19.000	19.001	20.000	20.001
EIB Δάνειο Ευρώ 35 εκ.	ΑΔΜΗΕ	18/3/2036	23.333	23.442	24.500	24.614
EIB Δάνειο Ευρώ 65 εκ.	ΑΔΜΗΕ	30/11/2037	49.833	49.909	52.000	52.079
EIB Δάνειο Ευρώ 70 εκ.	ΑΔΜΗΕ	3/5/2038	56.000	56.175	58.333	58.516
EIB Δάνειο Ευρώ 100 εκ.	ΑΔΜΗΕ	26/3/2040	93.333	93.399	96.667	96.734
EIB Δάνειο Ευρώ 78,2 εκ.	ΑΔΜΗΕ	22/12/2040	75.593	75.599	78.200	78.206
EIB Δάνειο Ευρώ 157 εκ.	ΑΔΜΗΕ	18/12/2039	157.000	157.044	157.000	157.046
EIB Δάνειο Ευρώ 108,44 εκ.	ΑΔΜΗΕ	18/12/2039	108.440	83.992	108.440	82.636
EIB Δάνειο Ευρώ 200 εκ.	ΑΡΙΑΔΝΗ	20/4/2043	200.000	201.341	200.000	201.341
EIB Δάνειο Ευρώ 100 εκ.	ΑΡΙΑΔΝΗ	20/6/2045	100.000	100.045	100.000	100.043
Σύνολο τραπεζικών δανείων σταθερού επιτοκίου			924.533	902.086	939.473	915.696

β) Ομολογιακά δάνεια κυμαινόμενου επιτοκίου

	Εταιρεία Ομίλου	Λήξη	30/06/2026		31/12/2025	
			Εναπομείνουσα ονομαστική αξία	Λογιστική αξία	Εναπομείνουσα ονομαστική αξία	Λογιστική αξία
Ομόλογο Ευρώ 400 εκ.	ΑΔΜΗΕ	28/9/2026	93.000	92.530	140.000	138.192
Ομόλογο Ευρώ 150 εκ.	ΑΔΜΗΕ	30/12/2026	40.000	39.586	48.000	47.053
Ομόλογο Ευρώ 400 εκ.	ΑΔΜΗΕ	6/5/2030	200.000	200.446	200.000	199.442
Ομόλογο Ευρώ 300 εκ.	ΑΔΜΗΕ	24/12/2029	170.000	169.729	120.000	119.579
Ομόλογο Ευρώ 200 εκ.	ΑΡΙΑΔΝΗ	1/7/2030	168.000	165.865	176.000	173.204
Σύνολο ομολογιακών δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου			671.000	668.156	684.000	677.470
Σύνολο δανεισμού			1.595.533	1.570.242	1.623.473	1.593.166

Η λογιστική αξία των τραπεζικών και ομολογιακών δανείων περιλαμβάνει τους δεδουλευμένους τόκους περιόδου. Επιπρόσθετα η λογιστική αξία των ομολογιακών δανείων και των τραπεζικών δανείων έχει μειωθεί α) με τα έξοδα έκδοσής τους β) με το έσοδο από την τροποποίηση δανειακών όρων καθώς και γ) με την προσαρμογή στην εύλογη αξία των τραπεζικών δανείων που χορηγήθηκαν στην σύναψή τους με ευνοϊκούς όρους χρηματοδότησης σε σχέση με αυτούς της αγοράς.

Αναφορικά με την εναπομείνουσα ονομαστική αξία των δανείων της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) του Ομίλου, που το υπόλοιπό της κατά την 30^η Ιουνίου 2026 ανέρχεται σε Ευρώ 924,5 εκ. (31/12/2025: Ευρώ 939,5 εκ. περίπου), τα Ευρώ 659,1 εκ. είναι εγγυημένα από το Ελληνικό Δημόσιο, ενώ τα Ευρώ 265,4 εκ. είναι χωρίς την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου.

Το σύνολο των αποπληρωμών δανείων για την περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2026 ανήλθε σε Ευρώ 77,9 εκ. (30/6/2025: Ευρώ 47,5 εκ.) για τον Όμιλο και Ευρώ 69,9 εκ. (30/6/2025: Ευρώ 39,5 εκ.) για την Εταιρεία.

Οι πιο πάνω δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνουν όρους των οποίων η μη τήρηση μπορεί να οδηγήσει σε καταγγελία της σύμβασης. Επίσης, ορισμένες συμβάσεις περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικούς όρους που πρέπει να τηρούνται από τον Όμιλο και την Εταιρεία. Ο Όμιλος και η Εταιρεία τηρούν τους ανωτέρω όρους κατά την τελευταία ημερομηνία απαίτησης επιμέτρησής τους και είναι σε θέση να λαμβάνουν εγκαίρως τα κατάλληλα μέτρα ώστε να διασφαλίζεται η μελλοντική συμμόρφωση με τους όρους των δανειακών συμβάσεων.

Το σύνολο του δανεισμού του Ομίλου δεν περιλαμβάνει όρους μετατροπής σε μετοχικό κεφάλαιο.

Η Εταιρεία προέβη σε εκταμίευση ποσού Ευρώ 50 εκ. εντός Μαρτίου 2026, από το κοινό ομολογιακό δάνειο μέχρι ποσού Ευρώ 300 εκ. που έχει συνάψει τον Δεκέμβριο του 2025 με Ομολογιούχο την Εθνική Τράπεζα.

Επιπλέον, στις 26 Ιανουαρίου 2026, υπεγράφη η τελευταία επιμέρους δανειακή σύμβαση ποσού Ευρώ 202 εκ. με την ΕΤΕπ για την χρηματοδότηση του έργου «Διασύνδεση Νησιών Βορειοανατολικού Αιγαίου με το ΕΣΜΗΕ», από το συνολικό ποσό έως Ευρώ 490 εκ. που έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας τον Δεκέμβριο του 2025.

Ακόμα, στις 29 Ιανουαρίου 2026 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε την σύναψη δανειακής σύμβασης με την ΕΤΕπ για την χρηματοδότηση του έργου «Διασύνδεση Δωδεκανήσων με το ΕΣΜΗΕ» μέχρι ποσού Ευρώ 1,9 δις, και υπεγράφη η πρώτη επιμέρους σύμβαση ποσού έως Ευρώ 600 εκ. τον Φεβρουάριο του 2026.

Η «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» για σκοπούς χρηματοδότησης του έργου «Ηλεκτρική Διασύνδεση Κρήτης – Αττικής» προχώρησε την 1/7/2020 σε έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου, συνολικού ύψους ως Ευρώ 200 εκ., δεκαετούς διάρκειας και την πλήρη αναδοχή της έκδοσής του ανέλαβε η «Eurobank Α.Ε.». Το 2021 η «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» προέβη σε εκταμιεύσεις ποσού Ευρώ 55 εκ. και εντός του 2022 ποσού Ευρώ 145 εκ. φτάνοντας το ανώτατο όριο δανεισμού από την «Eurobank Α.Ε.» Ευρώ 200 εκ..

Ως εξασφάλιση ο ΑΔΜΗΕ έχει παραχωρήσει έως την ημερομηνία απελευθέρωσης (όπως ορίζεται στην δανειακή σύμβαση), ήτοι 1/7/2030:

- Ενέχυρο 1^{ης} τάξης επί των μετοχών της «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.», το οποίο επεκτείνεται στα μερίσματα σε περίπτωση αθέτησης των υποχρεώσεων,

Ενώ η «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» έχει παραχωρήσει τα παρακάτω:

- Εκχώρηση υπό τη μορφή ενεχύρου των δικαιωμάτων και των απαιτήσεων που απορρέουν από τη σύμβαση παραχώρησης μεταξύ του ΑΔΜΗΕ και της «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.»,
- Ενέχυρο 1^{ης} τάξης επί του τραπεζικού λογαριασμού της «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» που διατηρεί στην τράπεζα αναφορικά με τα έσοδα από τα ενεχυριασμένα δικαιώματα και απαιτήσεις από την ως άνω σύμβαση παραχώρησης,
- Ενέχυρο 1^{ης} τάξης επί του τραπεζικού λογαριασμού όπου κατατίθενται τα μερίσματα από τις ενεχυριασμένες μετοχές της «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.».

Στις 20 Απριλίου 2023, η θυγατρική εταιρεία «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» εκταμίευσε δάνειο ύψους Ευρώ 200 εκ. από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων με σταθερό επιτόκιο, ενώ στις 20 Ιουνίου 2025 η Εταιρεία εκταμίευσε επιπλέον Ευρώ 100 εκ. από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων επίσης με σταθερό επιτόκιο. Η δανειακή σύμβαση υπογράφηκε τον Δεκέμβριο 2020 για τη χρηματοδότηση του έργου «Ηλεκτρική Διασύνδεση Κρήτης – Αττικής».

Την 30/6/2026 η «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» είχε εισπράξει το σύνολο των Ευρώ 500 εκ. που είχε ως γραμ-

μή δανεισμού για το έργο και από τις δύο τράπεζες.

Η κίνηση των δανείων έχει ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Υπόλοιπο αρχής	1.593.166	1.269.053	1.118.578	877.067
Νέα δάνεια	50.000	460.000	50.000	360.000
Αποπληρωμή κεφαλαίου	(77.940)	(138.333)	(69.940)	(122.333)
Δουλευμένοι τόκοι και λοιπά έξοδα τραπεζών χρήσης	27.553	46.067	17.963	28.691
Πληρωμή τόκων και συναφών εξόδων	(20.717)	(40.468)	(11.789)	(21.743)
Κέρδος από την τροποποίηση δανειακών όρων	(1.564)	(1.024)	(1.564)	(1.024)
Προσθήκες εξόδων σύνταξης δανείων	(256)	(2.129)	(256)	(2.080)
Υπόλοιπο τέλους	1.570.242	1.593.166	1.102.991	1.118.578

Οι πληρωμές τόκων και συναφών εξόδων περιλαμβάνουν τόσο τόκους και συναφή έξοδα που καταχωρήθηκαν στην Ενδιάμεση Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων της περιόδου όσο και τόκους και συναφή έξοδα που κεφαλαιοποιήθηκαν και καταχωρήθηκαν στις ενσώματες ακινητοποιήσεις.

Ο Όμιλος δεν είναι εκτεθειμένος σε συναλλαγματικό κίνδυνο σε σχέση με τα δάνειά του, αφού τα δάνεια είναι σε Ευρώ.

14. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Η κίνηση των επιχορηγήσεων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2025	1.000.320	997.320
Προσθήκες	97.949	100.949
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(16.067)	(16.067)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2025	1.082.202	1.082.202
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2026	1.082.202	1.082.202
Προσθήκες	57.227	57.227
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(12.304)	(12.304)
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2026	1.127.125	1.127.125

Από το σύνολο των προσθικών της περιόδου ποσό Ευρώ 57.136 αφορούν στην επιχορήγηση για το έργο διασύνδεσης Κρήτης – Αττικής (30/6/2025: Ευρώ 39.849).

Η κίνηση των προσθικών των επιχορηγήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Εισπράξεις επιχορηγήσεων	57.136	95.273	-	18.260
Συμψηφισμός επιχορηγήσεων με φόρο εισοδήματος και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις	-	16.815	-	16.815
Επιχορηγήσεις έργου διασύνδεσης Κρήτης – Αττικής	-	-	57.136	77.014
Μεταφορά στις Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις	-	(17.998)	-	(14.998)
Λοιπές μη ταμειακές κινήσεις	92	3.858	92	3.858
Υπόλοιπο τέλους	57.227	97.949	57.227	100.949

Η επιχορήγηση για το έργο διασύνδεσης Κρήτη - Αττική εισπράττεται απευθείας από τη θυγατρική αλλά αναγνωρίζεται σε επίπεδο Εταιρείας διότι αποπληρώνει την αντίστοιχη χρηματοοικονομική υποχρέωση της Εταιρείας προς τη θυγατρική. Οι «Επιχορηγήσεις έργου διασύνδεσης Κρήτης – Αττικής» εμφανίζονται στις «Εισπράξεις επιχορηγήσεων» για σκοπούς Κατάστασης Ταμειακών Ροών του Ομίλου.

Η Εταιρεία, η οποία ως διαχειριστής του συστήματος μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας έχει το προνόμιο εκτέλεσης των έργων ανάπτυξης του ΕΣΜΗΕ, κατόπιν σύμβασης παραχώρησης με τη συνδεδεμένη προς αυτήν εταιρεία «ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.», υποκαταστάθηκε από την παραπάνω εταιρεία στις εργασίες κατασκευής και στη χρηματοδότηση του έργου «Διασύνδεση της Κρήτης με το ΕΣΜΗΕ Φάση II: Διασύνδεση ΣΡ ικανότητας 2x500MW, Κρήτη – Αττική». Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Δεκαετές Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΔΠΑ) του ΕΣΜΗΕ περιόδου 2018-2027 και στις σχετικές αποφάσεις της ΡΑΑΕΥ η υλοποίηση του έργου είχε ως τελικό σκοπό την παράδοσή του κατά κυριότητα στον ΑΔΜΗΕ για να το λειτουργήσει. Λόγω της παραπάνω παραχώρησης, η «ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.», ως φορέας υλοποίησης του έργου στη θέση του ΑΔΜΗΕ, υποκατέστησε τον ΑΔΜΗΕ και στη θέση του δικαιούχου είσπραξης επιχορηγήσεων από συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα για τη χρηματοδότηση της κατασκευής του έργου, καθώς ως συμβαλλόμενη με τους Αναδόχους ενέχεται για την καταβολή των δαπανών κατασκευής σε αυτούς. Πραγματικός ωφελούμενος της επιχορήγησης ωστόσο, παραμένει ο ΑΔΜΗΕ, καθώς η επιχορήγηση χρηματοδοτεί έργο που του ανήκει κατά κυριότητα. Συγκεκριμένα, με την είσπραξη της επιχορήγησης από την «ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.», σύμφωνα με τη σχετική σύμβαση που έχει συνάψει με την Εταιρεία για την υλοποίηση του έργου, απομειώνεται ισόποσα η αξίωση της έναντι του ΑΔΜΗΕ για την απόδοση της δαπάνης κατασκευής.

Για το 1ο στάδιο του έργου Ηλεκτρική Διασύνδεση Κρήτης – Αττικής εισέπραξε ποσό Ευρώ 22,9 εκ. ως την 2η εκταμίευση από το ΕΣΠΑ για το έργο. Η 3η και 4η εκταμίευση από το ΕΣΠΑ, ύψους Ευρώ 195 εκ. και 2,85 εκ. αντίστοιχα πραγματοποιήθηκαν στις 2 και 26 Απριλίου 2024. Για το 2ο στάδιο η θυγατρική εισέπραξε στις 17 Δεκεμβρίου 2024 ποσό Ευρώ 70 εκ.. Επομένως, η θυγατρική εταιρεία «ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» για το έτος 2024 εισέπραξε συνολικά Ευρώ 290,8 εκ..

Η θυγατρική «ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» στις 12 Φεβρουαρίου 2025 εισέπραξε επιχορηγήσεις ποσού Ευρώ 2,85 εκ. που αφορά το 1ο στάδιο του έργου από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» του ΕΣΠΑ 2014 - 2020, ενώ εκταμιεύσεις ποσών Ευρώ 6,7 εκ., και Ευρώ 30,3 εκ. αντίστοιχα πραγματοποιήθηκαν στις 28 Ιανουαρίου και 8 Μάϊου 2025 και αφορούν το 2ο στάδιο του έργου από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» του ΕΣΠΑ 2021 – 2027. Στις 8 και 30 Οκτωβρίου 2025 εκταμιεύθηκε επιπλέον ποσό Ευρώ 20,8 εκ. και Ευρώ 3,6 εκ, ενώ στις 4 Δεκεμβρίου 2025 εκταμιεύθηκε ποσό Ευρώ 12,7 εκ.. Επομένως η θυγατρική εταιρεία «ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» το έτος 2025 εισέπραξε συνολικά ποσό Ευρώ 77 εκ..

Στις 13 Μαρτίου 2026 και στις 18 Ιουνίου 2026, η θυγατρική εταιρεία «ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» εισέπραξε επιχορηγήσεις ποσού Ευρώ 39 εκ. και Ευρώ 18 εκ. αντίστοιχα από το ΕΣΠΑ 2021 -2027.

Οι ληφθείσες επιχορηγήσεις κατά την έγκρισή τους από τους αρμόδιους φορείς, ενδεχομένως συνοδεύονται από δεσμεύσεις που είναι συνήθεις για επενδύσεις που λαμβάνουν τέτοιου τύπου χρηματοδότηση. Ενδεικτικά μπορεί να υφίσταται δέσμευση για συγκεκριμένη χρήση των παγίων για τουλάχιστον ένα χρονικό διάστημα ή δέσμευση για μη μεταβίβαση αυτών.

15. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΑΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ

Η υποχρέωση από σύμβαση παραχώρησης αφορά σε υπηρεσίες κατασκευής της θυγατρικής εταιρείας «ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.», όπως προκύπτουν από τη σύμβαση η οποία υπογράφηκε την 10/4/2020. Το έργο διασύνδεσης Αττική - Κρήτη έχει χαρακτηριστεί ως Έργο Μείζονος Σημασίας. Η διασύνδεση βρίσκεται σε εμπορική λειτουργία και η συνολική κατανάλωση της Κρήτης τροφοδοτείται με ηλεκτρική ενέργεια που μεταφέρεται από το ηπειρωτικό σύστημα μέσω των δύο διασυνδέσεων της Κρήτης με την Αττική και την Πελοπόννησο. Η «ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» έχει ξεκινήσει να εισπράττει το ανάλογο έσοδο, με βάση τη σχετική σύμβαση παραχώρησης μεταξύ των δύο μερών.

Με βάση την σύμβαση παραχώρησης ο ΑΔΜΗΕ είναι ο Κύριος του Έργου και συνεπώς είναι υπεύθυνος τόσο για τη λειτουργία όσο και για τη συντήρηση του συστήματος που θα παραδοθεί από την «ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» (μέσω των συμβάσεων 10ετους συντήρησης που έχουν υπογραφεί με τους Αναδόχους), ενώ έχει και την αποκλειστική κυριότητα.

Για τις επιχορηγούμενες δαπάνες του έργου και την επίδρασή τους στην υποχρέωση από σύμβαση παραχώρησης βλ. ανωτέρω σημείωση 14.

Βάσει της μεθοδολογίας υπολογισμού του Ρυθμιζόμενου Εσόδου, ο ΑΔΜΗΕ δεν λάμβανε έσοδο για το συγκεκριμένο έργο κατά την διάρκεια κατασκευής του. Σύμφωνα με την αρχική σύμβαση παραχώρησης μεταξύ ΑΔΜΗΕ και «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.», προβλεπόταν ότι:

Κατά τη διάρκεια της Περιόδου Λειτουργίας (35 έτη), ο ΑΔΜΗΕ θα καταβάλλει στην «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» τα Μηνιαία Εισπραττόμενα Έσοδα του Έργου και τα ποσά αυτά θα πιστώνονται έναντι των Τιμολογίων Περιόδου Κατασκευής.

Ως εκ τούτου, τα τιμολόγια κατασκευής αποτελούν μακροπρόθεσμη υποχρέωση η οποία έχει αρχίσει να τακτοποιείται από τον Νοέμβριο του 2025 και θα αποπληρωθεί σε 35 έτη. Ωστόσο, με βάση την τροποποίηση της ανωτέρω σύμβασης τον Ιούλιο 2021, μέρος των τιμολογίων αυτών, που αφορά στο Φ.Π.Α., καθίσταται απαιτητό σε διάστημα λιγότερο του έτους και γι' αυτό το λόγο εμφανίζεται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας. Στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας της 30/6/2026 εμφανίζεται και το ποσό του κατασκευαστικού κόστους που αναμένεται να καταβληθεί σε διάστημα δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

Η μακροπρόθεσμη υποχρέωση από σύμβαση παραχώρησης στις 30/6/2026 ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 608.507 (31/12/2025: 673.840), ενώ η αντίστοιχη βραχυπρόθεσμη υποχρέωση σε ποσό Ευρώ 27.888 (31/12/2025: 43.233).

Κατά την κατασκευαστική περίοδο, τα οικεία χρηματοοικονομικά έξοδα κεφαλαιοποιήθηκαν (Σημείωση 9.1).

16. ΕΙΔΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ (ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ)

Η ανάλυση των ειδικών λογαριασμών (αποθεματικών) παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/06/2026	31/12/2025	30/06/2026	31/12/2025
Μακροπρόθεσμοι ειδικοί λογαριασμοί διαχείρισης				
Χρεώσεις μη συμμόρφωσης	69.382	66.542	69.382	66.542
Δικαιώματα διασυνδέσεων	108.748	45.508	108.748	45.508
Έκτακτες εισαγωγές περιόχουσας ενέργειας Α-Β	1.574	1.574	1.574	1.574
Σύνολο μακροπρόθεσμων ειδικών λογαριασμών διαχείρισης	179.704	113.624	179.704	113.624
Βραχυπρόθεσμοι ειδικοί λογαριασμοί διαχείρισης				
Δικαιώματα διασυνδέσεων	52.447	104.895	52.447	104.895
Μεταβατικό τέλος ασφάλειας εφοδιασμού/διακοπτόμενο φορτίο	109	192	109	192
Σύνολο βραχυπρόθεσμων ειδικών λογαριασμών διαχείρισης	52.556	105.086	52.556	105.086
Σύνολο	232.260	218.710	232.260	218.710

Οι χρεώσεις μη συμμόρφωσης, αφορούν στο αποθεματικό που σχηματίζει η Εταιρεία από τιμολογήσεις μηνιαίων εκκαθαρίσεων και προορίζεται για κάλυψη ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων σύμφωνα με το άρθρο 164 του Κώδικα Διαχείρισης ΕΣΜΗΕ. Τα ποσά αυτά δεν αφορούν σε έσοδα της Εταιρείας αλλά διατίθενται κυρίως για την κάλυψη ζημιών από υπερήμερους συμμετέχοντες μετά από απόφαση της Διοίκησης και όπως ορίζεται από τους οικείους Κώδικες.

Έχει γίνει χρήση ποσού Ευρώ 14.933 σε προηγούμενες χρήσεις από το Λογαριασμό Αποθεματικού Χρεώσεων Μη Συμμόρφωσης σύμφωνα με το άρθρο 164 του Κώδικα Διαχείρισης ΕΣΜΗΕ προς κάλυψη των οφειλόμενων ποσών ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων και γι' αυτό το λόγο απεικονίζεται αφαιρετικά των «Εμπορικών απαιτήσεων».

Οι χρεώσεις μη συμμόρφωσης που δεν έχουν χρησιμοποιηθεί ποσού Ευρώ 69.382 (31/12/2025: Ευρώ 66.542) περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς η χρήση του αποθεματικού προορίζεται για κάλυψη απαιτήσεων των συμμετεχόντων της αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας, για τις οποίες η Εταιρεία δεν έχει γνώση τότε θα γίνει χρήση των ποσών αυτών. Επειδή δεν είναι γνωστό πότε θα πραγματοποιηθεί οποιαδήποτε πληρωμή το ποσό επιμετράται στην ονομαστική αξία.

Τα δικαιώματα διασυνδέσεων, αφορούν στο αποθεματικό που σχηματίζει η Εταιρεία από τιμολογήσεις μηνιαίων εκκαθαρίσεων, βάσει του άρθρου 178 του Κώδικα Διαχείρισης του ΕΣΜΗΕ, για τη μείωση του ετήσιου κόστους του συστήματος μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας ή για τη χρηματοδότηση έργων διασύνδεσης με γειτονικές χώρες κατόπιν σχετικής απόφασης της ΡΑΑΕΥ. Για τη χρήση 2026, σύμφωνα με την υπ' αριθμ Ε-249/2025 απόφαση η ΡΑΑΕΥ

ενέκρινε τη χρήση ποσού Ευρώ 104,9 εκ. (2025: Ευρώ 75,9 εκ.) για τη μείωση του ετήσιου κόστους συστήματος μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας. Για την τρέχουσα περίοδο, η αναλογία των διασυνδετικών δικαιωμάτων είναι Ευρώ 52,4 εκ.. Δεν έχει εκδοθεί απόφαση της ΡΑΑΕΥ για τα δικαιώματα διασυνδέσεων για το 2027.

Οι έκτακτες εισαγωγές περίσσειας ενέργειας, αφορούν στο αποθεματικό που σχημάτιζε η Εταιρεία από τιμολογήσεις εκκαθαρίσεων, βάσει του άρθρου 178 παράγραφος 8 του Κώδικα Διαχείρισης του ΕΣΜΗΕ. Η χρησιμοποίηση του αποθεματικού αυτού, καθορίζεται με απόφαση της ΡΑΑΕΥ κατόπιν σχετικής εισήγησης του Διαχειριστή του Συστήματος.

17. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Το Ελληνικό Δημόσιο κατέχει την πλειοψηφία του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, μέσω της «ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.» η οποία κατέχει το 51% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας και μέσω της «ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΔΜΗΕ Α.Ε.» («ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ Α.Ε.»), η οποία κατέχει το 25% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Επιπλέον, η «ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ Α.Ε.», κατέχει και το 51,12% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της «ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.» και αποτελεί τη μητρική της εταιρεία.

Η «State Grid Europe Limited» («STATE GRID LTD»), κατέχει το 24% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Με τις ανωτέρω εταιρείες, η Εταιρεία είχε εντός της περιόδου συναλλαγές στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της, όπως αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω, ενώ δεν υπάρχουν ουσιώδεις συναλλαγές που να μην έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Κατωτέρω παρατίθεται πίνακας με τις συνδεδεμένες εταιρείες του Ομίλου και της Εταιρείας αντίστοιχα:

Συνδεδεμένες εταιρείες Ομίλου

Επωνυμία	Είδος σχέσης
ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Μέτοχος
ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ Α.Ε.	Μέτοχος
STATE GRID LTD	Μέτοχος
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.	Συγγενής
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε. (Ε.Ε.Σ.Χ.Ε.Α.Ε./EnExClear)	Συγγενής
SELENE CC Α.Ε.	Κοινοπραξία
ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.	Κοινοπραξία
TERNA FIBER Α.Ε.	Κοινοπραξία
STATE GRID INTERNATIONAL DEVELOPMENT BELGIUM LTD	Συνδεδεμένη
Δ.Ε. Α.Δ.Μ.Η.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Συνδεδεμένη

Συνδεδεμένες εταιρείες Εταιρείας

Επωνυμία	Είδος σχέσης
ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	Μέτοχος
ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ Α.Ε.	Μέτοχος
STATE GRID LTD	Μέτοχος
ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.	Θυγατρική
GRID TELECOM Μ.Α.Ε.	Θυγατρική
GREAT SEA INTERCONNECTOR Α.Ε.	Θυγατρική
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΔΜΗΕ Μ.Α.Ε.	Θυγατρική
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.	Συγγενής
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε. (Ε.Ε.Σ.Χ.Ε.Α.Ε./EnExClear)	Συγγενής
SELENE CC Α.Ε.	Κοινοπραξία
ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.	Κοινοπραξία
ΤΕΡΝΑ FIBER Α.Ε.	Κοινοπραξία
STATE GRID INTERNATIONAL DEVELOPMENT BELGIUM LTD	Συνδεδεμένη
Δ.Ε. Α.Δ.Μ.Η.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Συνδεδεμένη

Η ΤΕΡΝΑ FIBER Α.Ε. αποτελούσε κοινοπραξία του Ομίλου έως την ολοκλήρωση της μεταβίβασης της συμμετοχής την 29η Ιανουαρίου 2026. Οι συναλλαγές έως την ημερομηνία αυτή περιλαμβάνονται στις γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών της περιόδου, όπου εφαρμόζεται.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία στο πλαίσιο των συνήθων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων τους, διενήργησαν συναλλαγές με τις συνδεδεμένες εταιρείες, τα υπόλοιπα των οποίων (απαιτήσεις, υποχρεώσεις και έσοδα, έξοδα) την 30^η Ιουνίου 2026 έχουν ως εξής:

	Όμιλος			
	30/06/2026		31/12/2025	
	Απαιτήσεις & Δεδουλευμένες Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις & Δεδουλευμένες Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις & Δεδουλευμένες Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις & Δεδουλευμένες Υποχρεώσεις
ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	23	-	47	-
ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.	39	30	73	468
EnExClear	19.569	1.924	21.643	5.122
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.	6	-	-	-
SELENE CC Α.Ε.	904	1	334	1
ΤΕΡΝΑ FIBER Α.Ε.	-	-	527	-
Σύνολο	20.541	1.956	22.624	5.592

	Εταιρεία			
	30/06/2026		31/12/2025	
	Απαιτήσεις & Δεδουλευμένες Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις & Δεδουλευμένες Υποχρεώσεις	Απαιτήσεις & Δεδουλευμένες Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις & Δεδουλευμένες Υποχρεώσεις
ΑΡΙΑΔΗΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.	1.234	646.550	1.524	721.802
GRID TELECOM Μ.Α.Ε.	8.714	139	8.672	95
ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	23	-	47	-
GREAT SEA INTERCONNECTOR Α.Ε.	25	28	51	52
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΔΜΗΕ Μ.Α.Ε.	1.083	916	866	698
ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.	39	30	73	468
EnExClear	19.569	1.924	21.643	5.122
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.	6	-	-	-
SELENE CC Α.Ε.	904	1	334	1
Σύνολο	31.597	649.590	33.210	728.239

(Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Όμιλος			
	01/01/2026 - 30/06/2026		01/01/2025 - 30/06/2025	
	Έσοδα	Έξοδα	Έσοδα	Έξοδα
ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	28	-	21	-
ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.	30	30	30	38
EnExClear	71.482	76.015	96.545	104.600
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.	-	34	-	39
SELENE CC Α.Ε.	79	431	109	846
ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ ΑΕ	2	-	-	-
STATE GRID INTERNATIONAL DEVELOPMENT BELGIUM LTD	-	-	62.000	-
Σύνολο	71.622	76.509	158.705	105.522

	Εταιρεία			
	01/01/2026 - 30/06/2026		01/01/2025 - 30/06/2025	
	Έσοδα	Έξοδα	Έσοδα	Έξοδα
ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.	1.020	28.919	1.240	1.534
GRID TELECOM Μ.Α.Ε.	524	55	499	7
ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.	28	-	21	-
GREAT SEA INTERCONNECTOR Α.Ε.	80	24	92	10
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΔΜΗΕ Μ.Α.Ε.	135	218	126	137
ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.	30	30	30	38
EnExClear	71.482	76.015	96.545	104.600
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.	-	34	-	39
SELENE CC Α.Ε.	79	431	109	846
ΔΕΣ ΑΔΜΗΕ ΑΕ	2	-	-	-
STATE GRID INTERNATIONAL DEVELOPMENT BELGIUM LTD	-	-	62.000	-
Σύνολο	73.381	105.726	160.663	107.210

Οι συναλλαγές των εσόδων της Εταιρείας με τις εταιρείες «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.», «GRID TELECOM Μ.Α.Ε.», «ΑΔΜΗΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ Α.Ε.», «GREAT SEA INTERCONNECTOR Α.Ε.», «ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΔΜΗΕ Μ.Α.Ε.» και «ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.» αφορούν κατά κύριο λόγο σε:

- α) έσοδα από παροχή υπηρεσιών όπως λογιστικών υπηρεσιών και επανατιμολόγηση κοινόχρηστων δαπανών,
- β) έσοδα από μισθώματα,
- γ) χρηματοοικονομικά έσοδα σύμφωνα με το πρότυπο ΔΠΧΑ 16 καθώς και
- δ) έσοδα για την παροχή εγγύησης του ομολογιακού δανείου της «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.».

Το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων από την θυγατρική εταιρεία «GRID TELECOM Μ.Α.Ε.» σχετίζεται με τις συναλλαγές των εσόδων που αναφέρθηκαν ανωτέρω και περιλαμβάνεται στις απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Οι συναλλαγές εξόδων αφορούν κυρίως σε έξοδα στο πλαίσιο της σύμβασης παραχώρησης της Εταιρείας με την θυγατρική της «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.».

Στις υποχρεώσεις της Εταιρείας προς την «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.», περιλαμβάνεται κυρίως ποσό Ευρώ 631.000 (αξία προ Φ.Π.Α.), το οποίο αφορά σε υποχρεώσεις στο πλαίσιο του κατασκευαστικού έργου διασύνδεσης Κρήτης – Αττικής.

Το μεγαλύτερο μέρος υποχρέωσης προς την «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμη υποχρέωση σύμβασης παραχώρησης» όσον αφορά στην αξία των τιμολογίων κατασκευής προ ΦΠΑ και στο κονδύλι «Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση σύμβασης παραχώρησης» όσον αφορά κυρίως στο ΦΠΑ των τιμολογίων αυτών καθώς και των αποσβέσεων επί του συνολικού κόστους κατασκευής, υπολογισμένες για το διάστημα 1/7/2026 - 30/6/2027, που αναμένεται να πληρωθούν εντός του επόμενου δωδεκαμήνου.

Οι συναλλαγές εσόδων και εξόδων του Ομίλου και της Εταιρείας με την «EnExClear» προέρχονται κυρίως από την εφαρμογή του Target Model από την 1η Νοεμβρίου 2020, όπου ως φορέας εκκαθάρισης, η «EnExClear» ανέλαβε την διαχείριση μέρους των υπηρεσιών Εκκαθαρίσεων που διενεργούσε η Εταιρεία ως διαχειριστής της Αγοράς Ενέργειας.

Τα έσοδα και έξοδα με την «EnExClear» για την περίοδο 1/1 - 30/6/2026 δεν είναι ισόποσα και οφείλεται στο γεγονός ότι:

- καθαρά έξοδα ποσού Ευρώ 7,3 εκ. που σχετίζονται με τις δραστηριότητες «Εκούσιες ανταλλαγές ενέργειας» και «Ακούσιες ανταλλαγές ενέργειας» έχουν λογιστικοποιηθεί και αφορούν στην «EnExClear» αλλά τα ισόποσα καθαρά έσοδα που έχουν λογιστικοποιηθεί (αυτοτιμολόγηση) αφορούν στην εταιρεία «Joint Allocation Office» («JAO S.A.»),
- καθαρά έξοδα ποσού Ευρώ 6,7 εκ. που σχετίζονται με τη δραστηριότητα «Δευτερεύουσες αυτόματες εφεδρείες» έχουν λογιστικοποιηθεί και αφορούν στην «EnExClear» αλλά τα ισόποσα καθαρά έσοδα που έχουν λογιστικοποιηθεί (αυτοτιμολόγηση) αφορούν στην εταιρεία «Joint Allocation Office» (JAO S.A.),
- έσοδα ποσού Ευρώ 9,5 εκ. που σχετίζονται με την Αγορά Εξισορρόπησης έχουν λογιστικοποιηθεί και αφορούν στην «EnExClear» και δεν υπάρχει αντίστοιχο έξοδο

Το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων από την «EnExClear» περιλαμβάνεται στις «Εμπορικές απαιτήσεις» αναφορικά με υπηρεσίες Εκκαθάρισης και Τέλος Αγοράς Εξισορρόπησης και στις «Εμπορικές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» αναφορικά με τους Προχρηματοδοτημένους Χρηματοοικονομικούς Πόρους.

Οι υποχρεώσεις προς την «EnExClear» περιλαμβάνονται στις «Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις» και στις «Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις».

Οι συναλλαγές εσόδων του Ομίλου και της Εταιρείας με την «SELENE CC A.E.» αφορούν κυρίως σε μίσθωση κτιρίου, εξοπλισμού και λογισμικού, καθώς και υποστήριξη λογισμικού, ενώ οι συναλλαγές εξόδων αφορούν σε επανατιμολογήσεις δαπανών. Αντίστοιχα, η φύση και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων, κατά την 30/6/2026, σχετίζονται με τις συναλλαγές που αναφέρθηκαν ανωτέρω.

Αμοιβές Διοίκησης

Οι μικτές αμοιβές συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτικών εισφορών και των εξόδων παραστάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου και των Γενικών Διευθυντών του Ομίλου και της Εταιρείας για τη περίοδο που έληξε την 30^η Ιουνίου 2026 ανήλθαν σε Ευρώ 1.635 και σε Ευρώ 1.271 αντίστοιχα (30/6/2025: Ευρώ 1.176 και Ευρώ 901).

Οι απαιτήσεις από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και Γενικούς Διευθυντές του Ομίλου και της Εταιρείας στις 30/6/2026 ισούνται με Ευρώ 7.

Οι υποχρεώσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και Γενικούς Διευθυντές του Ομίλου την 30/6/2026 ισούνται με Ευρώ 127 και της Εταιρείας με Ευρώ 100.

Δεν έχουν καταβληθεί αποζημιώσεις προς διευθυντικά στελέχη του Ομίλου λόγω εξόδου από την υπηρεσία για τις περιόδους 1/1-30/6/2026 και 1/1-31/12/2025.

18. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ

Οι κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν σε μελλοντικές οικονομικές συμβατικές υποχρεώσεις σχετικά με την απόκτηση ενσωμάτων και ασώματων ακινητοποιήσεων. Το συνολικό ύψος των κεφαλαιουχικών δεσμεύσεων του Ομίλου και της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2026 ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 1,7 δις περίπου. Τα ανωτέρω ποσά δεν περιλαμβάνουν ποσά που ενδέχεται να προκύψουν από τυχόν τροποποιήσεις των οικείων συμβάσεων κατά την εκτέλεση των έργων. Σημαντικό ποσοστό αυτού του ποσού, και συγκεκριμένα ποσό Ευρώ 1,4 δις, αντιστοιχεί στο έργο της ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας – Κύπρου.

Για τις συγκεκριμένες κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις έχουν δοθεί προκαταβολές ύψους Ευρώ 212,9 εκ. και Ευρώ 212,5 εκ. για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα ως τις 30 Ιουνίου 2026. Οι προκαταβολές αυτές αποτελούν μέρος των κεφαλαιουχικών δεσμεύσεων του Ομίλου και της Εταιρείας και αφορούν στις μελλοντικές οικονομικές συμβατικές υποχρεώσεις που συνδέονται με την προετοιμασία, εκτέλεση και ολοκλήρωση αυτών των έργων.

Η πορεία των σημαντικότερων έργων που υλοποιεί ο Διαχειριστής, έχει ως εξής:

Ηλεκτρική Διασύνδεση Κρήτης – Αττικής

Η διασύνδεση βρίσκεται σε εμπορική λειτουργία και η συνολική κατανάλωση της Κρήτης τροφοδοτείται με ηλεκτρική ενέργεια που μεταφέρεται από το ηπειρωτικό σύστημα μέσω των δύο διασυνδέσεων της Κρήτης με την Αττική και την Πελοπόννησο. Η «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» εισπράττει το ανάλογο έσοδο, με βάση τη σχετική σύμβαση παραχώρησης μεταξύ των δύο μερών.

Το έργο χρηματοδοτήθηκε με ποσό Ευρώ 300,2 εκ. από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του ΕΣΠΑ 2014 -2020 «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» για τις εργασίες του 1ου σταδίου του έργου (μέχρι 31/12/2023), αντλώντας έτσι σημαντικούς πόρους και μειώνοντας, κατά ένα πολύ μεγάλο βαθμό, το κόστος του έργου μείζονος σημασίας για τον Έλληνα καταναλωτή. Το 2ο στάδιο του έργου εντάχθηκε στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του ΕΣΠΑ 2021 – 2027 «Περιβάλλον και Κλιματική Αλλαγή» σύμφωνα με την απόφαση του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (Α.Π.: 103448/17.07.2024) και θα χρηματοδοτηθεί με ποσό έως Ευρώ 222,3 εκ..

Ηλεκτρική Διασύνδεση Κυκλάδων

Η τέταρτη και τελευταία φάση της ηλεκτρικής διασύνδεσης των Κυκλάδων αφορά στη διασύνδεση της Σαντορίνης, της Φολεγάνδρου, της Μήλου και της Σερίφου έχει πλέον ολοκληρωθεί κατασκευαστικά, βρίσκεται πλέον σε στάδιο παραλαβών και αναμένεται να ενσωματωθεί στο σύστημα έως το τέλος του 2026.

Ειδικότερα, το πρώτο σκέλος της διασύνδεσης (Σαντορίνη-Νάξος) ολοκληρώθηκε με την ηλεκτρίση της καλωδιακής διασύνδεσης το καλοκαίρι του 2026. Συγκεκριμένα τον Ιούνιο του 2026 περατώθηκαν οι κατασκευαστικές εργασίες του Υποσταθμού Υψηλής Τάσης στην Σαντορίνη ενώ η ηλεκτρίση της καλωδιακής διασύνδεσης ολοκληρώθηκε στις 31/7/2026.

Τον Ιούλιο του 2024 ολοκληρώθηκαν κατασκευαστικά οι υποβρύχιες διασυνδέσεις Λαυρίου–Σερίφου και Σερίφου–Μήλου, ενώ τον Ιούνιο του 2025 ολοκληρώθηκαν κατασκευαστικά και οι διασυνδέσεις Μήλου–Φολεγάνδρου και Φολεγάνδρου–Σαντορίνης. Στο τέλος του πρώτου εξαμήνου του 2026 ολοκληρώθηκε και η κατασκευή και των τριών Υποσταθμών Υψηλής Τάσης, στη Φολέγανδρο, τη Μήλο και τη Σέριφο.

Η ολοκλήρωση της διασύνδεσης των Κυκλάδων θα δώσει τη δυνατότητα ανάπτυξης μονάδων ΑΠΕ συνολικής ισχύος 332 MW στα νησιά, επιτυγχάνοντας ένα πιο σταθερό, πράσινο και οικονομικό ενεργειακό μείγμα για το νησιωτικό σύμπλεγμα.

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης Next Generation EU και με το ΦΕΚ τ' Δ 494 4/8/2022 χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας.

Ανατολικός Διάδρομος Πελοποννήσου

Το υποέργο της Γραμμής Μεταφοράς 400 kV που συνδέει το υφιστάμενο ΚΥΤ Μεγαλόπολης με το νέο ΚΥΤ Κορίνθου ολοκληρώθηκε και τέθηκε σε λειτουργία τον Δεκέμβριο του 2022. Τον Δεκέμβριο 2023 υπογράφηκε η σύμβαση για το υποέργο της νέας Γραμμής μεταφοράς που θα συνδέσει το ΚΥΤ Κορίνθου με το ΚΥΤ Κουμουνδούρου, θέτοντας το δεύτερο τμήμα του έργου σε φάση κατασκευής.

Η ολοκλήρωση του υπόψη υποέργου αναμένεται το πρώτο εξάμηνο του 2027. Το έργο της Γραμμής Μεταφοράς «ΚΥΤ Κουμουνδούρου-ΚΥΤ Κορίνθου» συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης Next Generation EU και με το ΦΕΚ Δ 494 4/8/2022 χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας.

Αναβάθμιση του ΚΥΤ Κουμουνδούρου

Οι εργασίες κατασκευής του νέου ΚΥΤ Κουμουνδούρου, τεχνολογίας κλειστού τύπου (GIS), που θα αντικαταστήσει το υφιστάμενο ΚΥΤ υπαίθριου τύπου, βρίσκονται σε εξέλιξη. Η υλοποίηση του νέου ΚΥΤ Κουμουνδούρου θα εξυπηρετήσει τη σύνδεση του Ανατολικού Διαδρόμου 400 kV Πελοποννήσου, θα αποτελέσει το τερματικό της διασύνδεσης Αττικής-Κρήτης με το ηπειρωτικό Σύστημα και θα ενισχύσει την αξιοπιστία τροφοδότησης των φορτίων στην (Δυτική κυρίως) Αττική. Η πλευρά των 400KV (Φάση Α) ολοκληρώθηκε κατασκευαστικά τον Φεβρουάριο του 2024 και η δοκιμαστική ηλεκτρίση επιτεύχθηκε τον Αύγουστο του 2024. Η διαδικασία προσωρινής παραλαβής της Φάσης Α

ολοκληρώθηκε με την υπογραφή του «Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής - Φάσης Α'» τον Φεβρουάριο 2026 με ημερομηνία αναφοράς 4/9/2024. Η πλευρά των 150KV (Φάση Β) ολοκληρώθηκε κατασκευαστικά τον Μάρτιο του 2025 και η δοκιμαστική ηλεκτρίση επιτεύχθηκε τον Δεκέμβριο του 2025. Η πλήρης ολοκλήρωση του αναβαθμισμένου ΚΥΤ Κουμουνδούρου μετατίθεται στο Α' εξάμηνο του 2027, καθώς οι μεταγωγές της Φάσης Γ' εξαρτώνται από την υλοποίηση απαραίτητων απομονώσεων κυκλωμάτων του Συστήματος Μεταφοράς κατόπιν σχετικού προγραμματισμού.

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης Next Generation EU.

Ηλεκτρικές διασυνδέσεις Δωδεκανήσων και Βορειοανατολικού Αιγαίου

Με την ηλεκτρική διασύνδεση των Δωδεκανήσων, η Κως, η Ρόδος και η Κάρπαθος θα διασυνδεθούν με το ηπειρωτικό σύστημα, μέσω Κορίνθου, σε δύο φάσεις. Αντίστοιχα, η διασύνδεση του βορειοανατολικού Αιγαίου θα περιλαμβάνει τα νησιά Λήμνο, Λέσβο, Σκύρο, Χίο και Σάμο, και θα υλοποιηθεί σε τρεις φάσεις. Οι θαλάσσιες έρευνες και για τις δύο διασυνδέσεις, Δωδεκανήσων και Βορειοανατολικού Αιγαίου, ολοκληρώθηκαν τον Δεκέμβριο του 2024.

Τον Ιανουάριο 2025, ξεκίνησε η τελική φάση του διεθνούς ανοιχτού διαγωνισμού του ΑΔΜΗΕ για τη σύναψη συμφωνίας – πλαίσιο για τα υποβρύχια καλωδιακά έργα των ηλεκτρικών διασυνδέσεων Δωδεκανήσων και των νησιών του Βορειοανατολικού Αιγαίου καθώς και σε έργα διασυνδέσεων μικρότερης κλίμακας σε νησιά του Ιονίου και του Αργοσαρωνικού. Οι εταιρείες που συμμετείχαν στον διαγωνισμό κατέθεσαν τις δεσμευτικές οικονομικές και τεχνικές τους προσφορές στις 26-2-2025 και η ανάθεση θα γίνει με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα προσφορά, από οικονομική άποψη με αρχικό ενδεικτικό προϋπολογισμό 1,7 δις Ευρώ (πλέον ΦΠΑ). Το τελικό προσφερόμενο τίμημα, κατόπιν της επιτρεπόμενης μεταβολής 2,06 δις Ευρώ (πλέον ΦΠΑ) βρίσκεται στο Ελεγκτικό Συνέδριο για τον προβλεπόμενο προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας και αναμένεται να υπάρξει απόφαση εντός Σεπτεμβρίου. Τον Δεκέμβριο του 2025, ο ΑΔΜΗΕ προχώρησε στην προκήρυξη του διεθνούς ανοιχτού διαγωνισμού με κριτήριο ανάθεσης τη πιο συμφέρουσα προσφορά για τα υποβρύχια ηλεκτρικά καλώδια της διασύνδεσης Κορίνθου-Κω. Το έργο αφορά στη μελέτη, προμήθεια και εγκατάσταση ενός καλωδιακού συστήματος υψηλής τάσης συνεχούς ρεύματος (HVDC), με συνολικό μήκος καλωδίων 1.290 χλμ., αμφίδρομης ροής ισχύος και συνολικής μεταφορικής ικανότητας 1.000 MW με αρχικό ενδεικτικό προϋπολογισμό 1,35 δις Ευρώ (πλέον ΦΠΑ). Το τελικό προσφερόμενο τίμημα, κατόπιν της επιτρεπόμενης μεταβολής του ενδεικτικού προϋπολογισμού και διαπραγμάτευσης ανήλθε σε 1,483 δις (πλέον ΦΠΑ). Στις 27/8/2026 υποβλήθηκε σχετικός Φάκελος στο Ελεγκτικό Συνέδριο για τον προβλεπόμενο προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας.

Τον Ιανουάριο του 2026, ο ΑΔΜΗΕ προχώρησε στην προκήρυξη του διεθνούς ανοιχτού διαγωνισμού δύο φάσεων, με διαπραγμάτευση για τη μελέτη, προμήθεια και κατασκευή των δύο Σταθμών Μετατροπής και δύο Υποσταθμών της διασύνδεσης Κορίνθου – Κω συνολικού προϋπολογισμού 809,1 εκατ. Η Α' Φάση του διαγωνισμού είναι σε εξέλιξη.

Η Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της Α' Φάσης του διαγωνισμού για τη Σύναψη Συμφωνίας-Πλαίσιο Υποσταθμών, που αφορά στη διασύνδεση του Βορειοανατολικού Αιγαίου και των Δωδεκανήσων, προκηρύχθηκε τον Μάρτιο του 2026 και βρίσκεται σε εξέλιξη.

Παράλληλα, η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για τη διασύνδεση των Δωδεκανήσων υποβλήθηκε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΥΠΕΝ) τον Δεκέμβριο του 2023, ενώ η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) εκδόθηκε στις 4-8-2026. Για τη διασύνδεση του Βορειοανατολικού Αιγαίου, η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, για το τμήμα ΚΥΤ Ν.Σάντας – Υ/Σ Δυτικής Λέσβου, αναρτήθηκε προς διαβούλευση στο Ηλεκτρονικό Περιβαλλοντικό Μητρώο (ΗΠΜ) τον Δεκέμβριο του 2024, ενώ η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, για την εναέρια γραμμή εντός της Λέσβου που περιλαμβάνει και τον Υ/Σ της Μυτιλήνης, αναμένεται να υποβληθεί εντός του 2026.

Παράλληλα με τη διαδικασία αδειοδότησης, έχει εκκινήσει και βρίσκεται σε εξέλιξη η συλλογή όλων των απαιτούμενων κτηματολογικών στοιχείων για τις εκτάσεις που πρόκειται να απαλλοτριωθούν για τις ανάγκες κατασκευής των έργων, σε συνεργασία με τις κατά τόπους αρμόδιες υπηρεσίες. Οι φάκελοι απαλλοτρίωσης για τον Σταθμό Μετατροπής (ΣΜ) Κορίνθου καθώς και για το υπόγειο καλώδιο που συνδέει τον ΣΜ Κορίνθου μέχρι το σημείο προσαγωγής Κόρφου έχουν ήδη κατατεθεί στο ΥΠΕΝ, ενώ η κατάθεση του αντίστοιχου φακέλου για την Κω αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός του φθινοπώρου του 2026. Παράλληλα, οι αιτήσεις για τη χορήγηση αδειών χρήσης αιγιαλού και παραλίας έχουν υποβληθεί τόσο για την Κω όσο και για την Κόρινθο, τον Οκτώβριο του 2025.

Σημειώνεται ότι η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων έχει αξιολογήσει θετικά και τα δυο έργα και έχουν υπογραφεί δανειακές συμβάσεις στις αρχές του 2026. Για το έργο της Διασύνδεσης του ΒΑ Αιγαίου έχει υπογραφεί και δανειακή σύμβαση με χρηματοδότηση από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Παράλληλα τον Ιούλιο 2026 εγκρίθηκε ε-

πιχορήγηση από το Ταμείο Απανθρακοποίησης Νησιών και για τα δυο έργα καθώς και επιχορήγηση για το έργο των Δωδεκανήσων από το Μηχανισμό Μηχανισμό Δίκαιης Μετάβασης.

ΚΥΤ Ρουφ

Η ανάπτυξη του νέου ΚΥΤ Ρουφ στην περιοχή του κέντρου της Αθήνας θα συμβάλει αποφασιστικά στην τροφοδότηση του λεκανοπεδίου Αττικής. Το νέο ΚΥΤ Ρουφ προβλέπεται να συνδεθεί με το Σύστημα 400 kV με τα ΚΥΤ Κουμουνδούρου και Αχαρνών με υπόγεια καλώδια. Για τη σύνδεση στο Σύστημα 150 kV προβλέπεται ότι όλες οι υπόγειες γραμμές 150 kV οι οποίες συνδέονται έως και σήμερα στον υφιστάμενο Υ/Σ Ρουφ, θα συνδεθούν στην πλευρά 150 kV του ΚΥΤ Ρουφ έπειτα από την ολοκλήρωσή του. Ο τρόπος σύνδεσης του ΚΥΤ Ρουφ θα παρέχει τη δυνατότητα αποξήλωσης των εναερίων Γραμμών Μεταφοράς 150 kV από το ΚΥΤ Κουμουνδούρου προς το Ρουφ (3 διπλά κυκλώματα), καθώς και την εκτροπή της εναέριας Γραμμής Μεταφοράς διπλού κυκλώματος 150KV Ρουφ - Σχηματάρι προς το ΚΥΤ Κουμουνδούρου, με ταυτόχρονη αποξήλωση του τμήματος της εν λόγω Γραμμής Μεταφοράς.

Οι τεχνικές μελέτες των Υπογείων Γραμμών Μεταφοράς (Ρουφ-Κουμουνδούρου και Ρουφ-Αχαρνών) έχουν οριστικοποιηθεί και είναι σε εξέλιξη η σύνταξη των διαγωνιστικών τευχών. Παράλληλα βρίσκονται σε εξέλιξη τόσο η εκκένωση των κτηρίων στον περιβάλλοντα χώρο του υφιστάμενου Υ/Σ όσο και οι απαραίτητες κατεδαφίσεις. Ο διαγωνισμός για το νέο ΚΥΤ ΡΟΥΦ είναι σε εξέλιξη και αναμένεται να υπάρξει ανάδοχος εντός του δεύτερου εξαμήνου 2026.

Τον Σεπτέμβριο του 2026, παράλληλα με τις εργασίες κατεδαφίσεων, θα εκκινήσουν και οι εργασίες για την προσωρινή υπογειοποίηση των τριών (3) ολοκληρωμένων υπόγειων καλωδιακών συστημάτων διπλού κυκλώματος, προκειμένου να διευκολυνθούν οι εργασίες ανέγερσης του νέου ΚΥΤ.

Διεθνείς Διασυνδέσεις

Τα έργα διεθνών διασυνδέσεων εντάσσονται στις βασικές προτεραιότητες του ΑΔΜΗΕ, με στόχο την ενίσχυση της περιφερειακής συνεργασίας στον τομέα της Ενέργειας, την ανάδειξη της Ελλάδας σε ισχυρό εξαγωγέα καθαρής ενέργειας και την εμβάθυνση της ευρωπαϊκής αγοράς ηλεκτρισμού.

Στο πλαίσιο αυτό, ο Διαχειριστής:

- Ολοκλήρωσε τις μελέτες σκοπιμότητας για τη δεύτερη ενισχυτική διασύνδεση Ελλάδας-Ιταλίας ισχύος 1 GW, από κοινού με τον Διαχειριστή της γειτονικής χώρας, Terna. Το έργο υποβλήθηκε και εντάχθηκε για πρώτη φορά στο Πανευρωπαϊκό Δεκαετές Πρόγραμμα Ανάπτυξης (TYNDP) 2022 του ENTSO-E, ενώ έκτοτε έχει ενταχθεί και στα επόμενα 10ετή πλάνα του ENTSO-E (TYNDP 2024 και 2026). Τον Μάιο του 2025 ΑΔΜΗΕ και TERNΑ υπέγραψαν Μνημόνιο Συνεργασίας (MoU), ορίζοντας τους κύριους όρους και προϋποθέσεις για τον σχεδιασμό και την ανάπτυξη της νέας ηλεκτρικής διασύνδεσης μεταξύ των δύο χωρών.

Ολοκληρώθηκε η διαδικασία ανάθεσης εκπόνησης Περιβαλλοντικών Μελετών για τις αναγκαίες αδειοδοτήσεις, με στόχο την ολοκλήρωση της Μ.Π.Ε τον Σεπτέμβριο του 2026 και την έκδοση της Α.Ε.Π.Ο εντός του δεύτερου τριμήνου του 2027.

Ολοκληρώθηκε τον Φεβρουάριο του 2026 η διαγωνιστική διαδικασία για την εκπόνηση της προκαταρκτικής μελέτης βυθού και γίνεται αξιολόγηση των ληφθέντων προσφορών.

Από τον Δεκέμβριο του 2025, το έργο συμπεριλαμβάνεται στον 2ο Ενωσιακό Κατάλογο Έργων Κοινού Ενδιαφέροντος (PCI) με τον κωδικό 2.17.

- Με τη στήριξη της Πολιτείας, προωθεί εντατικά, έναν νέο διάδρομο καθαρής ενέργειας Βορρά – Νότου, την ηλεκτρική διασύνδεση Green Aegean Interconnector, που προβλέπεται να διασυνδέσει τα ηλεκτρικά συστήματα της Ελλάδας και της Γερμανίας. Το έργο αυτό είναι ιδιαίτερα σημαντικό για τη μεταφορά του ενεργειακού πλεονάσματος που προέρχεται από την Ελλάδα και την Ανατολική Μεσόγειο προς τα μεγάλα κέντρα κατανάλωσης στην κεντρική Ευρώπη. Η αρχική δυναμικότητα της διασύνδεσης σχεδιάζεται να ανέλθει σε 3 GW ενώ σε δεύτερο χρόνο θα μπορούσε να φτάσει από 6 έως και 9 GW. Το έργο έχει ενταχθεί στα 10ετή προγράμματα ανάπτυξης του ENTSO-E (TYNDP 2024 και TYNDP 2026) ως έργο υπό θεώρηση (under consideration). Παράλληλα, βρίσκονται σε εξέλιξη συζητήσεις με τους εμπλεκόμενους Διαχειριστές Συστήματος Μεταφοράς για την ωρίμανση του έργου.

- Συνεργάζεται στενά με τον Διαχειριστή της Αιγύπτου (EETC – Egyptian Electricity Transmission Company) και τον φορέα υλοποίησης ELICA SA, με τον οποίο έχει υπογράψει Μνημόνιο Κατανόησης σχετικά με την αξιολόγηση της εισόδου του στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας που αναπτύσσει το PCI έργο GREGY –Interconnector, που αφορά στην ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας-Αιγύπτου. Το έργο έχει ενταχθεί στον 2ο Ενωσιακό Κατάλογο Έργων Αμοιβαίου

Ενδιαφέροντος PMI (Projects of Mutual Interest) της Ευρωπαϊκής Ένωσης, καθώς και στο νέο δεκαετές πρόγραμμα ανάπτυξης TYNDP 2026 του ENTSO-E.

Τον Σεπτέμβριο του 2025 υπογράφηκε τριμερές MoU μεταξύ του ΑΔΜΗΕ, της EETC και της ELICA INTERCONNECTOR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.. Η συμφωνία αυτή επικεντρώνεται στην υποβολή από τους Διαχειριστές ΑΔΜΗΕ και ΕΤΤC στην ELICA, των αναγκαίων τεχνικών προδιαγραφών και δεδομένων που αφορούν στη διενέργεια των ανωτέρω μελετών και γενικότερα στην τεχνική συνεργασία των μερών με σκοπό την ωρίμανση του έργου. Μέχρι σήμερα, έχει ολοκληρωθεί η μελέτη γραφείου για τη βέλτιστη όδευση, ενώ είναι στην τελική φάση ολοκλήρωσης η μελέτη κόστους-οφέλους καθώς η προκαταρκτική τεχνική ανάλυση. Στην παρούσα φάση, βρίσκονται σε στάδιο διαγωνιστικής διαδικασίας για την επιλογή των καταλληλότερων αναδόχων οι επόμενες μελέτες, που αφορούν τις έρευνες βυθού για χαρτογράφηση της υποθαλάσσιας όδευσης (Marine Reconnaissance Survey), τις χερσαίες μελέτες έργων πολιτικού μηχανικού καθώς και την μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΜΠΕ).

- Τον Φεβρουάριο 2024 σύστησε την κοινοπραξία «ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.» με αντικείμενο την εκπόνηση της μελέτης βιωσιμότητας για την ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας – Σαουδικής Αραβίας, από τον ΑΔΜΗΕ και την National Grid που κατέχουν μερίδιο του μετοχικού κεφαλαίου 50% έκαστος. Η σύμπραξη εποπτεύεται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας της Ελλάδας και το Υπουργείο Ενέργειας της Σαουδικής Αραβίας και εξειδικεύει τη στρατηγική συνεργασία μεταξύ των δυο χωρών στον τομέα της Ηλεκτρικής Ενέργειας. Τον Απρίλιο του 2024 η κοινοπραξία «ΣΑΟΥΔΟΑΡΑΒΙΚΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ Α.Ε.» προχώρησε στην προκήρυξη του διαγωνισμού για την ανάθεση των σχετικών μελετών εμπορικής βιωσιμότητας για την ηλεκτρική διασύνδεση ανάμεσα στην Ελλάδα και το Βασίλειο της Σαουδικής Αραβίας μέσω καλωδίου HVDC, συνολικού προϋπολογισμού Ευρώ 1,5 εκ.. Τον Οκτώβριο του 2024 ολοκληρώθηκαν οι διαγωνιστικές διαδικασίες και υπογράφηκε η σύμβαση με τον Ανάδοχο. Οι μελέτες είναι σε εξέλιξη και θα ολοκληρωθούν εντός του 2026. Τον Ιούλιο του 2025 ολοκληρώθηκε η Προκαταρκτική Έκθεση Βιωσιμότητας του Έργου, η οποία παρέχει μια πρώτη σύσταση σχετικά με τη βιωσιμότητα του Έργου της Διασύνδεσης Υψηλής Τάσης Συνεχούς Ρεύματος (HVDC) μεταξύ Σαουδικής Αραβίας και Ελλάδας, με σκοπό την ενημέρωση των Ενδιαφερόμενων Μερών σχετικά με τα ενδιάμεσα αποτελέσματα των μελετών αγοράς (market) και δικτύου (network), αλλά κυρίως της οικονομικής βιωσιμότητας του έργου (Cost-Benefit Assessment).

- Τον Οκτώβριο 2023, ο ΑΔΜΗΕ ορίστηκε ως Φορέας Υλοποίησης και Project Promoter του έργου της ηλεκτρικής διασύνδεσης μεταξύ Ελλάδας, Κύπρου και Ισραήλ.

Η ολοκλήρωση του έργου θα σηματοδοτήσει την ηλεκτρική διασύνδεση της Κύπρου με το ευρωπαϊκό σύστημα μεταφοράς, διασφαλίζοντας την ισχυρή ενεργειακή θωράκιση του νησιού. Παράλληλα, το Ισραήλ θα ενισχύσει την ασφάλεια εφοδιασμού του, αποκτώντας τη δυνατότητα να αυξήσει, περαιτέρω και ταχύτερα, τη συμμετοχή των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) στο ενεργειακό του ισοζύγιο. Τον Δεκέμβριο 2023, η εταιρεία EuroAsia Interconnector Ltd μετέφερε στον ΑΔΜΗΕ το ποσό των Ευρώ 55,2 εκ., το οποίο είχε λάβει ως προχρηματοδότηση από το European Union's Climate, Infrastructure and Environment Executive Agency (CINEA) και το μηχανισμό CEF (Connecting Europe Facility) της Ε.Ε. και με την είσπραξη επιπλέον Ευρώ 109,2 εκ. τον Ιανουάριο 2024, η ληφθείσα προχρηματοδότηση ανήλθε στα Ευρώ 164,5 εκ., ποσό που αποτελεί το 25% της συνολικής επιχορήγησης.

Τον Δεκέμβριο του 2023, ο ΑΔΜΗΕ έδωσε την εντολή έναρξης εργασιών. Έως σήμερα έχουν καταβληθεί Ευρώ 251,4 εκ. στον ανάδοχο του καλωδιακού τμήματος, καθώς οι εργασίες βρίσκονται σε εξέλιξη. Συγκεκριμένα, στο καλωδιακό τμήμα έχει ολοκληρωθεί η παραγωγή των πρώτων 513 χλμ. του υποθαλάσσιου καλωδίου και 10 χλμ. υπογείου καλωδίου. Παράλληλα, έχει ολοκληρωθεί σημαντικό τμήμα των θαλάσσιων ερευνών.

Τον Μάρτιο 2025, οι Ρυθμιστικές Αρχές Ελλάδας (ΡΑΑΕΥ) και Κύπρου (ΡΑΕΚ) εξέφρασαν τη στήριξή τους στο έργο της ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας – Κύπρου – Ισραήλ (Great Sea Interconnector). Η στήριξη αυτή αποτυπώνεται και στις επιστολές (support letters) που απέστειλαν προς στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή για την εκ νέου συμπερίληψη του έργου στον 2ο Ενωσιακό Κατάλογο Έργων Κοινού και Αμοιβαίου Ενδιαφέροντος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (PCI/PMI). Ο ΑΔΜΗΕ βρίσκεται σε στενή συνεργασία με όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη για τα θέματα που άπτονται της υλοποίησης του έργου.

Πρέπει να σημειωθεί ότι λόγω των υφιστάμενων ρυθμιστικών εκκρεμοτήτων, δεν έχει εκδοθεί Full Notice to Proceed (FNTP) προς τη Nexans (τελευταία πληρωμή τον Απρίλιο 2025) και συνεπώς δεν προκύπτει κάποια υποχρέωση απέναντι στην Nexans για το υπόλοιπο ποσό της σύμβασης.

Στις 30 Ιουνίου 2026, ο ΑΔΜΗΕ, υπέβαλε αίτηση χρηματοδότησης στην Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕΠ).

Στις 5 Αυγούστου 2026 υπογράφηκαν συμφωνίες σχετικά με την εταιρεία ειδικού σκοπού “Great Sea Interconnector” (GSI), στο πλαίσιο της υλοποίησης του έργου ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας - Κύπρου. Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. παραμένει στρατηγικός μέτοχος, διατηρώντας την τεχνική ηγεσία κατά τη φάση της κατασκευής και αναλαμβάνοντας τη λειτουργία της διασύνδεσης όταν αυτή ολοκληρωθεί.

Στις 12 Αυγούστου 2026, κατατέθηκε στους Ρυθμιστές των δύο χωρών το αίτημα για έγκριση της επένδυσης από τον ΑΔΜΗΕ, ως φορέας υλοποίησης του έργου, σηματοδοτώντας την επιτάχυνση της ηλεκτρικής διασύνδεσης Κύπρου-Ισραήλ.

Παράλληλα, ο Όμιλος ΑΔΜΗΕ:

- Ωριμάζει τη νέα διασύνδεση Ελλάδας - Αλβανίας μαζί με τον Διαχειριστή του Συστήματος Μεταφοράς της γειτονικής χώρας. Τον Μάρτιο του 2024 συστάθηκε από κοινού ειδική ομάδα εργασίας με εκπροσώπους των δύο διαχειριστών με στόχο την παρακολούθηση της προόδου υλοποίησης της νέας διασύνδεσης από τις δύο πλευρές και τη διερεύνηση της περαιτέρω συμβολής του έργου στους στόχους για τη μετάβαση σε μια κλιματικά ουδέτερη Ευρώπη.
- Σχεδιάζει την κατασκευή νέας διασύνδεσης μεταξύ Ελλάδας και Τουρκίας, η οποία θα ενισχύσει τη διασύνδεση του Ευρωπαϊκού με το Τουρκικό Σύστημα Μεταφοράς. Τον Φεβρουάριο του 2024 συστάθηκε από κοινού επιτροπή με εκπροσώπους των δύο διαχειριστών με στόχο τον συντονισμό και την επίτευξη της υλοποίησης της νέας διασύνδεσης.
- Προωθεί την αναβάθμιση της υφιστάμενης διασύνδεσης με τη Βόρεια Μακεδονία.

Δεκαετές Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΔΠΑ) του Εθνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΣΜΗΕ)

2025-2034

Τον Δεκέμβριο 2023 ολοκληρώθηκε η κατάρτιση του Προκαταρκτικού Σχεδίου ΔΠΑ 2025-2034 και το τελικό σχέδιο υποβλήθηκε στη ΡΑΑΕΥ για έγκριση την 8η Νοεμβρίου 2024 και τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση από την Αρχή έως και τις 10 Σεπτεμβρίου 2025. Τον Ιούλιο και τον Οκτώβριο του 2025, ο ΑΔΜΗΕ υπέβαλε προς έγκριση στη ΡΑΑΕΥ αναθεωρημένα στοιχεία επί του προϋπολογιστικού κόστους και του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης έργων που περιλαμβάνονται στο υπό έγκριση ΔΠΑ 2025-2034. Στις 13 Νοεμβρίου του 2025 η ΡΑΑΕΥ ζήτησε την υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων επί του ΔΠΑ 2025-2034. Ο ΑΔΜΗΕ υπέβαλε τα ζητούμενα συμπληρωματικά στοιχεία τον Δεκέμβριο του 2025 και ακολούθως, η Αρχή έθεσε σε συμπληρωματική δημόσια διαβούλευση τα πρόσθετα στοιχεία επί του ΔΠΑ 2025 – 2034 έως και τις 13 Μαρτίου 2026. Το ΔΠΑ 2025 – 2034 εγκρίθηκε με την Απόφαση ΡΑΑΕΥ Ε-50/2026.

2027-2036

Τον Δεκέμβριο 2025 ολοκληρώθηκε η κατάρτιση του Προκαταρκτικού Σχεδίου ΔΠΑ 2027-2036 και τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση από τον ΑΔΜΗΕ.

19. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο Όμιλος είναι εναγόμενος σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων σε συνεργασία με την πληροφόρηση που λαμβάνει από το νομικό τμήμα του Ομίλου και όπου κριθεί ότι η έκβαση θα είναι αρνητική σχηματίζονται οι ανάλογες προβλέψεις. Δεν υπήρχαν σημαντικές μεταβολές στο ύψος των εναγόμενων υποθέσεων σε σχέση με 31/12/2025.

Η Εταιρεία ως διαχειριστής του Ελληνικού Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΕΣΜΗΕ) στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, ενεργεί ως ενδιάμεσος για την είσπραξη ορισμένων χρεώσεων ενέργειας μεταξύ των υπόχρεων καταβολής των ποσών αυτών και την απόδοσή τους στους δικαιούχους και επομένως δεν αναμένεται επιβάρυνση της Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας. Ειδικά για ορισμένες από τις χρεώσεις που αναφέρονται στον Κανονισμό Αγοράς Εξισορρόπησης, ο Διαχειριστής έχει αναθέσει τις λειτουργίες εκκαθάρισης θέσεων, διαχείρισης κινδύνου και χρηματικού διακανονισμού των θέσεων που προκύπτουν στο πλαίσιο λειτουργίας της Αγοράς Εξισορρόπησης σε Φορέα Εκκαθάρισης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 12 και 17 του ν. 4425/2016 και τον Κανονισμό Αγοράς Εξισορρόπησης.

Για το χρονικό διάστημα πριν την έναρξη λειτουργίας των νέων Αγορών Ηλεκτρικής Ενέργειας, ορισμένοι συμμετέχοντες στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας έχουν στραφεί κατά της Εταιρείας λόγω καθυστερήσεων στην πληρωμή των απαιτήσεών τους.

Σύμφωνα με την νομική υπηρεσία της Εταιρείας, βάσει των μέχρι σήμερα εκδοθεισών δικαστικών αποφάσεων και αποφάσεων της ΡΑΑΕΥ, μόνη περίπτωση που η Εταιρεία θα μπορούσε να θεωρηθεί υπόχρεος, είναι η γένεση δευτερογενών υποχρεώσεων προς αποζημίωση εξαιτίας υπαίτιας παραβίασης των υποχρεώσεων της από τη Σύμβαση Συναλλαγών Διαχειριστή, που όμως θα περιοριζόταν στην αποκατάσταση της ζημίας που συνδέεται αιτιωδώς με την αθέτηση της υποχρέωσης της Εταιρείας. Η Διοίκηση θεωρεί ότι η Εταιρεία σε όλες τις περιπτώσεις έχει εκτελέσει τις αρμοδιότητές της ως διαχειριστής συστήματος μεταφοράς ενέργειας κατάλληλα και σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και επομένως δεν αναμένεται αρνητική έκβαση για την Εταιρεία.

Δυνάμει του άρθρου 98 του ν. 4951/2022 και της ενότητας 8.21 του Κώδικα Διαχείρισης ΕΣΜΗΕ, το κόστος των έργων επέκτασης για την σύνδεση μονάδων ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ περιλαμβανομένων των υδροηλεκτρικών σταθμών, των έργων επέκτασης για τη σύνδεση σταθμών αποθήκευσης και θερμικών σταθμών παραγωγής, καθώς και των έργων επέκτασης για τη σύνδεση Καταναλωτών Υψηλής Τάσης, βαρύνει κατ' αρχάς τον Χρήστη, επιμερίζεται μεταξύ του Διαχειριστή του ΕΣΜΗΕ και του Χρήστη, κατά ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) στον καθένα, μετά την έκδοση Βεβαίωσης Περάτωσης Δοκιμαστικής Λειτουργίας. Στο πλαίσιο αυτό, υφίσταται υποχρέωση της Εταιρείας ως διαχειριστής του ΕΣΜΗΕ να καταβάλλει το εν λόγω ποσό στους Χρήστες των έργων, ωστόσο, με βάση το νόμο, το οικείο κόστος επιβαρύνει αρχικώς την Εταιρεία, εντάσσεται στη ρυθμιζόμενη περιουσιακή της βάση και ανακτάται πλήρως μέσω των Χρεώσεων Χρήσης Συστήματος.

Με την 345/2021 απόφαση της ΡΑΑΕΥ επιβλήθηκε κύρωση στην Εταιρεία με τη μορφή προστίμου ποσού Ευρώ 5 εκ. σχετικώς με το προς ολοκλήρωση έργο της Γραμμής Μεταφοράς (Γ.Μ.) 400 kV ΚΥΤ Πάτρας-ΚΥΤ Μεγαλόπολης. Η Εταιρεία άσκησε εμπρόθεσμα αίτηση αναθεώρησης ζητώντας την εξαφάνιση ή την μεταρρύθμιση της 345/2021 απόφασης της ΡΑΑΕΥ, καθώς η εκτίμηση της νομικής υπηρεσίας είναι ότι συντρέχουν βάσιμοι νομικοί λόγοι, οι οποίοι δύνανται να ανατρέψουν την απόφαση της ΡΑΑΕΥ. Ακολούθως, η Εταιρεία άσκησε εμπρόθεσμα και προσφυγή ενώπιον του αρμόδιου Διοικητικού Εφετείου, με τους ίδιους λόγους. Ως εκ τούτου η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι είναι περισσότερο πιθανό να υπάρξει θετική έκβαση στην υπόθεση αυτή και για το λόγο αυτό δεν σχημάτισε πρόβλεψη στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Η «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» για σκοπούς χρηματοδότησης του έργου «Ηλεκτρική Διασύνδεση Κρήτης – Αττικής» προχώρησε την 1/7/2020 σε έκδοση κοινού ομολογιακού δανείου, συνολικού ύψους ως Ευρώ 200 εκ., δεκαετούς διάρκειας και την πλήρη αναδοχή της έκδοσής του ανέλαβε η «Eurobank Α.Ε.». Το 2021 η «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» προέβη σε εκταμιεύσεις ποσού Ευρώ 55 εκ. και εντός του 2022 ποσού Ευρώ 145 εκ. φτάνοντας το ανώτατο όριο δανεισμού από την «Eurobank Α.Ε.» Ευρώ 200 εκ.. Ο ΑΔΜΗΕ παρέχει εγγύηση προς τους ομολογιούχους, ενώ ταυτόχρονα λαμβάνει αμοιβή από την «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» για την παροχή της εν λόγω εγγύησης.

Βάσει της από 10/4/2020 Σύμβασης Παραχώρησης που υπογράφηκε μεταξύ «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.» και ΑΔΜΗΕ Α.Ε. καθώς και της από 28 Φεβρουαρίου 2020 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΑΔΜΗΕ Α.Ε., η τελευταία παρέχει εταιρική εγγύηση όσον αφορά στην υποχρέωση κάλυψης προς την «EUROBANK Α.Ε.» των ποσών που οφείλονται από την «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION Α.Ε.Ε.Σ.». Λόγω της φύσεως της εγγύησης και της σύνδεσης των ροών της θυγατρικής με την υποχρέωση της Εταιρείας για το υπό κατασκευή πάγιο, η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι αμελητέα.

Σημειώνεται ότι ο ΑΔΜΗΕ αναγνώρισε στο α' εξάμηνο του 2026, με βάση την αρχή των ίσων αποστάσεων, έσοδα από εταιρική εγγύηση ποσού Ευρώ 980 περίπου που είναι καταχωρημένα στα Χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας. Επίσης, αναγνώρισε ποσό Ευρώ 24 που αφορά επανατιμολόγηση προς την «GRID TELECOM Μ.Α.Ε.» προμηθειών εγγυητικών επιστολών, τις οποίες έχει καταβάλει ο ΑΔΜΗΕ σε τρίτους, σχετικά με το έργο UFBB που ανέλαβε η «GRID TELECOM Μ.Α.Ε.».

Η Alpha Bank έκδωσε 4 εγγυητικές επιστολές συνολικής αξίας Ευρώ 25,4 εκ. υπέρ της «GRID TELECOM Μ.Α.Ε.» για τη συμμετοχή της τελευταίας στο έργο UFBB. Οι εγγυητικές επιστολές επεστράφησαν στην τράπεζα στις αρχές Φεβρουαρίου 2026.

Η Alpha Bank και η Εθνική Τράπεζα εξέδωσαν εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συνολικής αξίας περίπου Ευρώ 4,5 εκ. υπέρ της περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και άλλων δημόσιων φορέων κυρίως για εργασίες στο ΚΥΤ Αμυνταίου.

19.1 ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες των οποίων οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο νόμιμο ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης». Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση.

Η Εταιρεία επέλεξε τη συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία έχει ελεγχθεί και λάβει «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» για τις χρήσεις 2015 έως και 2024 δίχως ευρήματα. Ο σχετικός έλεγχος για τη χρήση 2025 είναι σε εξέλιξη και αναμένεται να ολοκληρωθεί δίχως ευρήματα.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2011 και εντεύθεν. Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί πενταετούς παραγραφής, οι χρήσεις 2011-2018 τυπικά παραγράφονται.

Το 2025 η Εταιρεία προχώρησε σε ενέργειες για την είσπραξη απαίτησης από επιστροφή ΦΠΑ ποσού Ευρώ 115 εκ., εκ των οποίων ποσό Ευρώ 90 εκ. διακανονίστηκαν στο 2025 και ποσό Ευρώ 25 εκ. στο 2026 από το Ελληνικό Δημόσιο.

Η Εταιρεία ελέγχθηκε στο αντικείμενο του ΦΠΑ από την υπηρεσία ελέγχου «Κ.Ε.ΜΕ.Φ.» για την περίοδο 1/1/2020 έως 31/3/2021 και από την υπηρεσία ελέγχου «ΕΛ.ΚΕ.» για τις περιόδους α) 1/11/2022 έως 30/6/2023 και β) 1/7/2025 έως 31/10/2025. Οι έλεγχοι ολοκληρώθηκαν χωρίς ευρήματα.

Έχει εκδοθεί για την Εταιρεία εντολή μερικού ελέγχου τον Φεβρουάριο 2023 για το αντικείμενο του ΦΠΑ από την υπηρεσία ελέγχου «Κ.Ε.ΜΕ.Φ.». Η εντολή αφορά μερικό φορολογικό έλεγχο των αιτήσεων επιστροφής ΦΠΑ για τη φορολογική περίοδο 1/4/2021 έως 31/3/2022. Ο έλεγχος βρίσκεται σε αναστολή και δεν έχει κοινοποιηθεί κάποιο εύρημα στην Εταιρεία.

Έχει εκδοθεί για την Εταιρεία εντολή μερικού ελέγχου τον Απρίλιο 2025 για την περίοδο 1/1/2019 έως 31/12/2019 στα αντικείμενα Φορολογίας Εισοδήματος, ΦΠΑ και ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων από την υπηρεσία ελέγχου «Κ.Ε.ΜΕ.Φ.». Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και μέχρι την οριστικοποίησή του η εν λόγω χρήση δε θεωρείται παραγεγραμμένη.

Έχει εκδοθεί για την Εταιρεία εντολή μερικού ελέγχου τον Απρίλιο 2026 για την περίοδο 1/1/2020 έως 31/12/2020 στα αντικείμενα Φορολογίας Εισοδήματος, ΦΠΑ και ορθής τήρησης βιβλίων και έκδοσης στοιχείων από την υπηρεσία ελέγχου «Κ.Ε.ΜΕ.Φ.». Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη.

Όσον αφορά στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου, το 2021 είχε εκδοθεί για την «GRID TELECOM M.A.E.» εντολή ελέγχου από την ΔΟΥ Αθηνών. Η εντολή αφορούσε μερικό φορολογικό έλεγχο στο Εισόδημα αναφορικά με την επιστροφή φόρου εισοδήματος για τη χρήση 2020. Ο έλεγχος ολοκληρώθηκε χωρίς ευρήματα.

Το 2024 και το 2026 εκδόθηκαν για την «GRID TELECOM M.A.E.» εντολές ελέγχου από το «ΕΛ.ΚΕ.». Οι εντολές αφορούν μερικό φορολογικό έλεγχο για το ΦΠΑ και το Εισόδημα των χρήσεων 2020 και 2021. Ο έλεγχος ολοκληρώθηκε χωρίς ουσιώδη ευρήματα.

Το 2026 εκδόθηκε για την «GRID TELECOM M.A.E.» εντολή ελέγχου από το «ΕΛ.ΚΕ.». Η εντολή αφορά μερικό φορολογικό έλεγχο για το Εισόδημα της χρήσης 2025. Ο έλεγχος ολοκληρώθηκε χωρίς ευρήματα.

Έχει εκδοθεί για την «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION A.E.E.Σ.» εντολή μερικού ελέγχου τον Σεπτέμβριο 2026 για την περίοδο 1/1/2020 έως 31/12/2020 στο αντικείμενο της Φορολογίας Εισοδήματος από την υπηρεσία ελέγχου «ΕΛ.ΚΕ.». Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη.

Η «ΑΡΙΑΔΝΗ INTERCONNECTION A.E.E.Σ.», έχει λάβει έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη από το νόμιμο ελεγκτή της, αναφορικά με τις φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2018 έως και 2024.

Η «GRID TELECOM M.A.E.», έχει λάβει έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη από το νόμιμο ελεγκτή της αναφορικά με τις φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις 2019 έως και 2024.

Το 2023 για τη θυγατρική εταιρεία «GREAT SEA INTERCONNECTOR A.E.» ήταν η πρώτη της εταιρική χρήση. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση αυτή. Η «GREAT SEA

INTERCONNECTOR A.E.» έχει λάβει έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη από το νόμιμο ελεγκτή της, αναφορικά με τις φορολογικές της υποχρεώσεις για την χρήση 2024.

Το «ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΔΜΗΕ Μ.Α.Ε.» ιδρύθηκε το 2024, η οποία ήταν η πρώτη εταιρική της χρήση που υπόκειται σε έλεγχο από τις φορολογικές αρχές και για την οποία έχει λάβει έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη από το νόμιμο ελεγκτή της.

Ο φορολογικός έλεγχος από τους νόμιμους ελεγκτές για τη χρήση 2025 και για τις τέσσερις θυγατρικές, αναμένεται να ολοκληρωθεί δίχως ευρήματα.

20. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Ολοκληρώθηκε η κατασκευή της ηλεκτρικής διασύνδεσης νοτίων Κυκλάδων

Τη διασύνδεση των νοτίων Κυκλάδων ολοκλήρωσε κατασκευαστικά ο ΑΔΜΗΕ, έργο που ενσωματώνει τα νησιά Σαντορίνη, Φολέγανδρο, Μήλο και Σέριφο στο ηπειρωτικό ηλεκτρικό σύστημα, μέσω Αττικής. Πρόκειται για την τέταρτη και τελευταία φάση του ευρύτερου έργου της διασύνδεσης των Κυκλάδων, μέσω της οποίας -από το 2018 και έπειτα- έχουν επίσης διασυνδεθεί άμεσα στην υψηλή τάση τα νησιά Πάρος, Μύκονος, Σύρος, Νάξος και έχουν αναβαθμιστεί οι υποβρύχιες καλωδιακές συνδέσεις Εύβοιας-Άνδρου και Άνδρου-Τήνου.

Η ηλεκτρική διασύνδεση των νοτίων Κυκλάδων είναι έργο στρατηγικής σημασίας για την ενεργειακή θωράκιση των νησιών, ειδικά σε συνθήκες υψηλής ζήτησης που καταγράφεται τους θερινούς μήνες λόγω αυξημένης τουριστικής κίνησης. Με την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών εργασιών, το έργο εισέρχεται πλέον στην τελική φάση δοκιμών και ελέγχων. Η πλήρης ηλεκτρίση του συνόλου της διασύνδεσης θα έχει ολοκληρωθεί μέσα στους επόμενους μήνες.

Το έργο έχει χαρακτηριστεί με Υπουργική Απόφαση ως «γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας» και η κατασκευή του χρηματοδοτείται από κοινοτικούς πόρους, ύψους Ευρώ 164,5 εκ., μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, Ελλάδα 2.0. Στη χρηματοδότηση του έργου συμμετέχει επίσης η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, μέσω απευθείας δανειακής σύμβασης Ευρώ 157 εκ. που έχει συνάψει ο ΑΔΜΗΕ, αλλά και μέσω δεύτερης δανειακής σύμβασης ύψους Ευρώ 108,44 εκ. η οποία υποστηρίχθηκε με πόρους από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, Ελλάδα 2.0.

Εξελίξεις σχετικά με το έργο ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας – Κύπρου

Στις 30 Ιουνίου 2026, ο ΑΔΜΗΕ, ως φορέας υλοποίησης του έργου, υπέβαλε αίτημα χρηματοδότησης στην Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕπ), σύμφωνα με τις διαδικασίες της Τράπεζας, και αναμένεται θετική ανταπόκριση.

Στις 5 Αυγούστου 2026 υπογράφηκαν συμφωνίες σχετικά με την εταιρεία ειδικού σκοπού “Great Sea Interconnector” (GSI), στο πλαίσιο της υλοποίησης του έργου ηλεκτρικής διασύνδεσης Ελλάδας - Κύπρου. Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. παραμένει στρατηγικός μέτοχος, διατηρώντας την τεχνική ηγεσία κατά τη φάση της κατασκευής και αναλαμβάνοντας τη λειτουργία της διασύνδεσης όταν αυτή ολοκληρωθεί.

Η νέα αυτή εξέλιξη εντάσσεται στη σταθερή στρατηγική της ελληνικής κυβέρνησης για την προώθηση του Great Sea Interconnector ως έργου ιδιαίτερης γεωπολιτικής και ενεργειακής σημασίας για την Ελλάδα, την Κύπρο, το Ισραήλ και την Ευρώπη. Οι παραπάνω εξελίξεις σε συνδυασμό με την υπογραφή της συμφωνίας ΑΔΜΗΕ–Meridiam για την είσοδο του γαλλικού επενδυτικού ομίλου ως πλειοψηφικού μετόχου στην εταιρεία Great Sea Interconnector δημιουργούν νέα και ισχυρή δυναμική για την υλοποίηση του συνολικού έργου.

Εξελίξεις σχετικά με το έργο ηλεκτρικής διασύνδεσης Κύπρου - Ισραήλ

Τον Αύγουστο 2026, κατατέθηκε στους Ρυθμιστές των δύο χωρών το αίτημα για έγκριση της επένδυσης από τον ΑΔΜΗΕ, ως φορέας υλοποίησης του έργου, σηματοδοτώντας την επιτάχυνση της ηλεκτρικής διασύνδεσης Κύπρου-Ισραήλ. Το επενδυτικό αίτημα αποτελεί το απαραίτητο επόμενο βήμα, βάσει του ευρωπαϊκού πλαισίου (Κανονισμός TEN-E), για την υλοποίηση του έργου, σε συνέχεια της ολοκλήρωσης των απαιτούμενων μελετών κόστους-οφέλους (CBA) και της πρότασης για τον διασυνοριακό επιμερισμό του κόστους (CBCA).

Μετά τη συμφωνία των χωρών, θα ακολουθήσει η λήψη της τελικής επενδυτικής απόφασης (FID), η οποία θα σημάνει την έναρξη των διαδικασιών για τη χρηματοδότηση του έργου. Στόχος του ΑΔΜΗΕ είναι η προσέλκυση επιπλέον επενδυτών και για τη διασύνδεση μεταξύ Κύπρου και Ισραήλ, όπως συνέβη και στο πρώτο σκέλος του έργου (ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας-Κύπρου), με την είσοδο της Meridiam στο επενδυτικό σχήμα.

Ολοκλήρωση του διαγωνισμού για την ηλεκτρική διασύνδεση Κόρινθος - Κως

Σε φάση κατασκευής περνά η ηλεκτρική διασύνδεση των Δωδεκανήσων, με την ανάθεση του έργου για τη μελέτη, προμήθεια και εγκατάσταση του καλωδιακού συστήματος HVDC μεταξύ Κορίνθου και Κω στη θυγατρική της Hellenic Cables. Με συνολικό μήκος υποβρυχίων και χερσαίων καλωδίων περίπου 1.290 χλμ., μεταφορική ικανότητα 1.000 MW και μέγιστο βάθος πόντισης περίπου 800 μ., το νέο έργο του ΑΔΜΗΕ θα ανοίξει στη συνέχεια τον δρόμο για τη διασύνδεση της Ρόδου και της Καρπάθου με το ηπειρωτικό σύστημα υψηλής τάσης.

Η διασύνδεση Κορίνθου-Κω αναμένεται να λάβει χρηματοδότηση από το Ταμείο Απανθρακοποίησης Νήσων, ενώ το συνολικό έργο διασύνδεσης των Δωδεκανήσων θα χρηματοδοτηθεί από ευρωπαϊκούς πόρους με τη στήριξη της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων.

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟ-
ΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ**

Αυτή η σελίδα έχει αφεθεί σκόπιμα κενή.



**Shape the future
with confidence**

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8Β, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ.: 210 2886 000
ey.com

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», της 30^{ης} Ιουνίου 2026 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.



**Shape the future
with confidence**

Άλλο Θέμα

Οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ (ΑΔΜΗΕ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη χωρίς διαφοροποίηση την 31^η Μαρτίου 2026 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως.

Αθήνα, 21 Σεπτεμβρίου 2026

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Τσέκας
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 19421
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
ΧΕΙΜΑΡΡΑΣ 8Β, ΜΑΡΟΥΣΙ
151 25 ΑΘΗΝΑ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107